



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 498 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSRUDVEGEN 16 AS
Forretningsadresse: c/o Per Erik Hagen
Plogjons veg 95
2334 ROMEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 519	91 882
Annen driftsinntekt		1 030 512	984 098
Sum inntekter		1 132 031	1 075 980
Kostnader			
Varekostnad		100 790	91 881
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		153 000	183 000
Annen driftskostnad	1	289 850	309 892
Sum kostnader		543 639	584 773
Driftsresultat		588 392	491 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 067	5 426
Sum finansinntekter		6 067	5 426
Annen rentekostnad		273 366	296 576
Sum finanskostnader		273 366	296 576
Netto finans		-267 299	-291 150
Resultat før skattekostnad		321 093	200 057
Skattekostnad på resultat	2	83 167	61 255
Årsresultat		237 926	138 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		237 926	138 802
Totalresultat		237 926	138 802
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		37 926	
Overført fra annen egenkapital			-11 198



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		237 926	138 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 771 000	3 911 000
Maskiner og anlegg		94 000	107 000
Sum varige driftsmidler	3	3 865 000	4 018 000
Sum anleggsmidler		3 865 000	4 018 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 590	
Sum fordringer		32 590	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 268	432 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 268	432 259
Sum omløpsmidler		501 858	432 259
SUM EIENDELER		4 366 858	4 450 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 666	-8 666
Sum innskutt egenkapital		21 334	21 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	4, 5	237 346	199 420
Sum opptjent egenkapital		237 346	199 420
Sum egenkapital		258 680	220 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 556 636	3 776 644
Sum annen langsiktig gjeld		3 556 636	3 776 644
Sum langsiktig gjeld		3 556 636	3 776 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 893	48 398
Betalbar skatt		83 167	61 255
Skyldig offentlige avgifter		209 482	193 208
Utbytte		200 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		551 542	452 861
Sum gjeld		4 108 178	4 229 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 366 858	4 450 259



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303470

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 498 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSRUDVEGEN 16 AS
Forretningsadresse: c/o Per Erik Hagen
Plogjons veg 95
2334 ROMEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 498 071
STENSRUDVEGEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 519	91 882
Annen driftsinntekt		1 030 512	984 098
Sum inntekter		1 132 031	1 075 980
Kostnader			
Varekostnad		100 790	91 881
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		153 000	183 000
Annen driftskostnad	1	289 850	309 892
Sum kostnader		543 639	584 773
Driftsresultat		588 392	491 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 067	5 426
Sum finansinntekter		6 067	5 426
Annen rentekostnad		273 366	296 576
Sum finanskostnader		273 366	296 576
Netto finans		-267 299	-291 150
Resultat før skattekostnad		321 093	200 057
Skattekostnad på resultat	2	83 167	61 255
Årsresultat		237 926	138 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		237 926	138 802
Totalresultat		237 926	138 802
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		37 926	
Overført fra annen egenkapital			-11 198
Sum overføringer og disponeringer		237 926	138 802



Organisasjonsnr: 916 498 071
STENSRUDVEGEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3 771 000 3 911 000

Maskiner og anlegg

94 000 107 000

Sum varige driftsmidler 3

3 865 000 4 018 000

Sum anleggsmidler

3 865 000 4 018 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

32 590

Sum fordringer

32 590

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

469 268 432 259

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

469 268 432 259

Sum omløpsmidler

501 858 432 259

SUM EIENDELER

4 366 858 4 450 259

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

-8 666 -8 666

Sum innskutt egenkapital

21 334 21 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4, 5

237 346 199 420

Sum opptjent egenkapital

237 346 199 420

Sum egenkapital

258 680 220 754

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	
	3 556 636	3 776 644
Sum annen langsiktig gjeld	3 556 636	3 776 644
Sum langsiktig gjeld	3 556 636	3 776 644
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	58 893	48 398
Betalbar skatt	83 167	61 255
Skyldig offentlige avgifter	209 482	193 208
Utbytte	200 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld	551 542	452 861
Sum gjeld	4 108 178	4 229 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 366 858	4 450 259



Organisasjonsnr: 916 498 071
STENSRUDVEGEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Stensrudvegen 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 498 071



RESULTATREGNSKAP

STENSRUDVEGEN 16 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		101 519	91 882
Annen driftsinntekt		1 030 512	984 098
Sum driftsinntekter		1 132 031	1 075 980
Varekostnad		100 790	91 881
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		153 000	183 000
Annen driftskostnad	1	289 850	309 892
Sum driftskostnader		543 639	584 773
Driftsresultat		588 392	491 207
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 067	5 426
Annen rentekostnad		273 366	296 576
Resultat av finansposter		-267 299	-291 150
Resultat før skattekostnad		321 093	200 057
Skattekostnad på resultat	2	83 167	61 255
Resultat		237 926	138 802
Årsresultat		237 926	138 802
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		200 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		37 926	0
Overført fra annen egenkapital		0	11 198
Sum overføringer		237 926	138 802



BALANSE

STENSRUDVEGEN 16 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 771 000	3 911 000
Maskiner og anlegg		94 000	107 000
Sum varige driftsmidler	3	3 865 000	4 018 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 865 000	4 018 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		32 590	0
Sum fordringer		32 590	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 268	432 259
Sum omløpsmidler		501 858	432 259
Sum eiendeler		4 366 858	4 450 259



BALANSE

STENSRUDVEGEN 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 666	-8 666
Sum innskutt egenkapital		21 334	21 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4, 5	237 346	199 420
Sum opptjent egenkapital		237 346	199 420
Sum egenkapital		258 680	220 754
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 556 636	3 776 644
Sum annen langsiktig gjeld		3 556 636	3 776 644
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		58 893	48 398
Betalbar skatt		83 167	61 255
Skyldig offentlige avgifter		209 482	193 208
Utbytte		200 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		551 542	452 861
Sum gjeld		4 108 178	4 229 505
Sum egenkapital og gjeld		4 366 858	4 450 259

Stange, 28.01.2026
Styret i Stensrudvegen 16 AS

Per Erik Hagen
styreleder

Håvard Stubbsjøen
styremedlem



STENSRUDVEGEN 16 AS

916 498 071

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet holder til i Stange kommune og driver med utleie av næringsbygg.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.
Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

STENSRUDVEGEN 16 AS

SIDE 5



STENSRUDVEGEN 16 AS

916 498 071

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	83 167	61 255
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	83 167	61 255
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	321 093	200 057
Permanente forskjeller	-150	0
Endring i midlertidige forskjeller	57 090	78 374
Skattepliktig inntekt	378 033	278 431
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	83 167	61 255
Sum betalbar skatt i balansen	83 167	61 255

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-583 444	-526 354	57 090
Sum	-583 444	-526 354	57 090
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	583 444	526 354	-57 090
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	<u>Bygninger og tomter</u>	<u>Maskiner og anlegg</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 072 328	220 284	5 292 612
= Anskaffelseskost 31.12.25	5 072 328	220 284	5 292 612
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 301 328	126 284	1 427 612
= Bokført verdi 31.12.25	3 771 000	94 000	3 865 000
Årets ordinære avskrivninger	140 000	13 000	153 000
Økonomisk levetid	0 år	0-10 år	

STENSRUDVEGEN 16 AS

SIDE 6



STENSRUDVEGEN 16 AS

916 498 071

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-8 666	199 420	220 754
Årets resultat				237 926	237 926
Utbytte avsatt 31.12.				-200 000	-200 000
Pr 31.12.2025	30 000	0	-8 666	237 346	258 680

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 237 926 etter skatt, mot kr. 138 802 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall >5 år

2025
3 556 636

Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 3 865 000.

STENSRUDVEGEN 16 AS

SIDE 7