



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 346 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: W ANDERSENSG 6 AS  
Forretningsadresse: W. Andersens gate 6  
9800 VADSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn S Nordgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 027 410	4 219 790
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 027 410</b>	<b>4 219 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 274 400	1 272 400
Annen driftskostnad	2	1 658 964	1 873 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 933 364</b>	<b>3 146 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 094 046</b>	<b>1 073 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		134	266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134</b>	<b>266</b>
Annen rentekostnad		580 449	795 616
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 449</b>	<b>795 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-580 315</b>	<b>-795 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>513 731</b>	<b>278 203</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 569	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		214 744	
Overføringer annen egenkapital		238 418	278 203
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 746 145	20 895 545
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 746 145</b>	<b>20 895 545</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 746 145</b>	<b>20 895 545</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	80 000	198 997
Andre kortsiktige fordringer	4	86 421	73 576
Konsernfordringer	4,5	417 661	417 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>584 082</b>	<b>690 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	498 814	191 854
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>498 814</b>	<b>191 854</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 082 896</b>	<b>882 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 829 041</b>	<b>21 777 633</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	8	1 378 337	1 139 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 378 337</b>	<b>1 139 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 478 337</b>	<b>1 239 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 827 570	19 413 782
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 827 570</b>	<b>19 413 782</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 827 570</b>	<b>19 413 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		189 766	310 479
Kortsiktig konserngjeld	9	598 161	322 848
Annen kortsiktig gjeld		735 206	490 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 523 134</b>	<b>1 123 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 350 704</b>	<b>20 537 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 829 041</b>	<b>21 777 633</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 428590

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 346 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: W ANDERSENSG 6 AS  
Forretningsadresse: W. Andersens gate 6  
9800 VADSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn S Nordgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 954 346 641  
W ANDERSENSG 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 027 410	4 219 790
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 027 410</b>	<b>4 219 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 274 400	1 272 400
Annen driftskostnad	2	1 658 964	1 873 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 933 364</b>	<b>3 146 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 094 046</b>	<b>1 073 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		134	266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134</b>	<b>266</b>
Annen rentekostnad		580 449	795 616
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 449</b>	<b>795 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-580 315</b>	<b>-795 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 569	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		214 744	
Overføringer annen egenkapital		238 418	278 203
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>



Organisasjonsnr: 954 346 641  
W ANDERSENSG 6 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

1

19 746 145

20 895 545

19 746 145

20 895 545

Sum anleggsmidler

19 746 145

20 895 545

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

4

80 000

198 997

Andre kortsiktige

fordringer

4

86 421

73 576

Konsernfordringer

4,5

417 661

417 661

Sum fordringer

584 082

690 234

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

498 814

191 854

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

498 814

191 854

Sum omløpsmidler

1 082 896

882 088

SUM EIENDELER

20 829 041

21 777 633

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7,8

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

1 378 337

1 139 919

Sum opptjent egenkapital

1 378 337

1 139 919

Sum egenkapital

1 478 337

1 239 919

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
	17 827 570	19 413 782
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>17 827 570</b>	<b>19 413 782</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		
	<b>17 827 570</b>	<b>19 413 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	189 766	310 479
Kortsiktig konserngjeld	9	598 161
		322 848
Annen kortsiktig gjeld	735 206	490 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 523 134</b>	<b>1 123 932</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>19 350 704</b>	<b>20 537 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 829 041</b>	<b>21 777 633</b>



Organisasjonsnr: 954 346 641  
W ANDERSENSG 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordgård Holding AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Storåkeren 11  
9411 Harstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i W Andersensg 6 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til W Andersensg 6 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Knut Haugen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2EC65-4A1XU-CBZBH-NSDON-QONZF-0GFB3L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Aksel Haugen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-18 09:13:19Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2EC65-4A1XU-CBZBH-NSDQW-QONZF-OGF3L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



W Andersensg 6 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Fortsatt drift.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



W Andersensg 6 AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	45 122 581
+ Tilgang	125 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	45 247 581
Akk. av/nedskr. pr 1/1	24 227 036
+ Ordinære avskrivninger	1 274 400
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	25 501 436
Balansført verdi pr 31/12	19 746 145
Prosentstans for ord.avskr	2-5

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mm

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet administreres av morselskapet Nordgård Holding AS.

Det er ikke betalt noen godtgjørelse til styret.

Pensjon.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

Revisor.	2020	2019
Honorar til revisor for revisjon er betalt med	32.500	29.500 inkl. mva

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	513 731
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	244 917
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>758 648</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	483 335
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>275 313</b>
- Ytet konsernbidrag	275 313
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

Noter for W Andersensg 6 AS

Organisasjonsnr. 954346641



W Andersensg 6 AS

**Noter 2020****Note 3 forts****Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	60 569
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>60 569</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>60 569</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	60 569
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-60 569
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 926 181	-1 682 244
+ Utestående fordringer	79	1 059
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	483 335
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 926 102</b>	<b>-2 164 520</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 926 102	2 164 520
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 926 102</b>	<b>2 164 520</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>423 742</b>	<b>476 194</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 926 102	2 164 518
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>423 742</b>	<b>476 194</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 - Fordringer og gjeld, pantstillelser mm**

Fordringer med forfall senere enn 1 år 0

Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år 9.896.510

<u>Pantstillelser</u>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	17.827.570	19.413.782
Sikkerhet for denne gjeld:		
Tomter, bygninger til bokført verdi	19.746.145	20.895.545
Utestående fordringer	584.082	690.234

I tillegg har søsterselskapet Nord Eiendom AS stillet sikkerhet/pant for kr. 2.000.000,-.

Noter for W Andersensg 6 AS

Organisasjonsnr. 954346641



W Andersensg 6 AS

## Noter 2020

### Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Gjelder fordring på morselskapet Nordgård Holding AS.

### Note 6 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere mm.

Selskapets aksjekapital består av 50 aksjer a pålydende kr. 2.000,- pr aksje.

Selskapets aksjonær:  
Nordgård Holding AS                      50 aksjer                      100%

Styrets leder/daglig leder Torbjørn Nordgård eier indirekte aksjer i selskapet gjennom aksjepost i Nordgård Holding AS.

### Note 8 - Endringer i egenkapital

Selskapskapital 1.1.20	100.000
Annen egenkapital 1.1.20	1.139.919
Sum egenkapital 1.1.20	<u>1.239.919</u>

Årets overskudd	453.162
Avgitt konsernbidrag (netto)	214.744
Sum egenkapital 31.12.20	<u>1.478.337</u>

### Note 9 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Består av:

Mellomregning Nord Eiendom AS	322.848
Ytet konsernbidrag til Nord Eiendom AS 2020	275.313
Sum	<u>598.161</u>



W Andersensg 6 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 027 410	4 219 791
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 027 410</b>	<b>4 219 791</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 274 400	1 272 400
Annen driftskostnad	2	1 658 964	1 873 838
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 933 364</b>	<b>3 146 238</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 094 046</b>	<b>1 073 553</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		134	266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134</b>	<b>266</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		580 449	795 616
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 449</b>	<b>795 616</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(580 315)</b>	<b>(795 350)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>513 731</b>	<b>278 203</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 569	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		214 744	0
Overføringer annen egenkapital		238 418	278 203
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>453 162</b>	<b>278 203</b>



W Andersensg 6 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 746 145	20 895 545
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 746 145</b>	<b>20 895 545</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>19 746 145</b>	<b>20 895 545</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	80 000	198 997
Fordringer på konsernselskap	4,5	417 661	417 661
Andre kortsiktige fordringer	4	86 421	73 576
<b>Sum fordringer</b>		<b>584 082</b>	<b>690 234</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	498 814	191 854
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 082 896</b>	<b>882 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 829 041</b>	<b>21 777 633</b>



W Andersensg 6 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 378 337	1 139 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 378 337</b>	<b>1 139 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 478 337</b>	<b>1 239 919</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 827 570	19 413 782
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 827 570</b>	<b>19 413 782</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>17 827 570</b>	<b>19 413 782</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		189 766	310 479
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	598 161	322 848
Annen kortsiktig gjeld		735 206	490 604
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 523 134</b>	<b>1 123 932</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>19 350 704</b>	<b>20 537 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 829 041</b>	<b>21 777 633</b>

Vadsø, 12.05.2021

Torbjørn S Nordgård  
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
W Andersensg 6 AS**

**Organisasjonsnr. 954346641**

Utarbeidet av:  
SI-Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandgata 1 A, 9800 Vadsø