



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 932 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVE GÅRD AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 10A
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Michaelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 735 791	9 184 564
Annen driftsinntekt		154 000	263 000
Sum inntekter		4 889 791	9 447 564
Kostnader			
Varekostnad		4 238 802	8 478 774
Annen driftskostnad	4	699 959	888 246
Sum kostnader		4 938 761	9 367 020
Driftsresultat		-48 970	80 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		970	341
Annen finansinntekt			8 813
Sum finansinntekter		970	9 154
Annen rentekostnad		961	19
Annen finanskostnad			10 324
Sum finanskostnader		961	10 343
Netto finans		9	-1 189
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 961	79 355
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-17 094	3 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 867	76 077
Årsresultat		-31 867	76 077
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-727 340	-580 610
Overføringer til/fra annen egenkapital		-759 208	-504 533
Sum overføringer og disponeringer	2	-31 868	76 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid for egen regi	3,5	35 068 004	30 654 024
Sum varer		35 068 004	30 654 024
Fordringer			
Kundefordringer	3,5	28 375	4 143 600
Sum fordringer		28 375	4 143 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 931	406 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 931	406 941
Sum omløpsmidler		35 522 310	35 204 565
SUM EIENDELER		35 522 310	35 204 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 834	6 834
Annen innskutt egenkapital		1 307 950	580 610
Sum innskutt egenkapital		2 314 784	1 587 444
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 973 424	6 732 631
Sum opptjent egenkapital		5 973 424	6 732 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	2	8 288 208	8 320 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	128 299	362 650
Sum avsetninger for forpliktelser		128 299	362 650
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		128 299	362 650
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 213 498	19 312 046
Leverandørgjeld	9	521 049	851 308
Betalbar skatt	6		11 134
Kortsiktig konserngjeld	9	6 217 257	6 183 351
Annen kortsiktig gjeld	8	154 000	164 000
Sum kortsiktig gjeld		27 105 804	26 521 839
Sum gjeld		27 234 103	26 884 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 522 311	35 204 564



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 484455

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 932 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVE GÅRD AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 10A
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Michaelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 932 717
HOVE GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 735 791	9 184 564
Annen driftsinntekt		154 000	263 000
Sum inntekter		4 889 791	9 447 564
Kostnader			
Varekostnad		4 238 802	8 478 774
Annen driftskostnad	4	699 959	888 246
Sum kostnader		4 938 761	9 367 020
Driftøresultat		-48 970	80 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		970	341
Annen finansinntekt			8 813
Sum finansinntekter		970	9 154
Annen rentekostnad		961	19
Annen finanskostnad			10 324
Sum finanskostnader		961	10 343
Netto finans		9	-1 189
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-17 094	3 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 867	76 077
Årsresultat		-31 867	76 077
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-727 340	-580 610
Overføringer til/fra annen egenkapital		-759 208	-504 533
Sum overføringer og disponeringer	2	-31 868	76 077



Organisasjonsnr: 911 932 717
HOVE GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2018 2017

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter i arbeid for
egen regi 3,5

35 068 004 30 654 024

Sum varer

35 068 004 30 654 024

Fordringer

Kundefordringer 3,5

28 375 4 143 600

Sum fordringer

28 375 4 143 600

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

425 931 406 941

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

425 931 406 941

Sum omløpsmidler

35 522 310 35 204 565

SUM EIENDELER

35 522 310 35 204 565

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1

1 000 000 1 000 000

Overkurs

6 834 6 834

Annen innskutt egenkapital

1 307 950 580 610

Sum innskutt egenkapital

2 314 784 1 587 444

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 973 424 6 732 631

Sum opptjent egenkapital

5 973 424 6 732 631

Sum egenkapital 2

8 288 208 8 320 075

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6

128 299 362 650

Sum avsetninger for
forpliktelse

128 299 362 650



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		128 299	362 650
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	20 213 498	19 312 046
Leverandørgjeld	9	521 049	851 308
Betalbar skatt	6		11 134
Kortsiktig konserngjeld	9	6 217 257	6 183 351
Annen kortsiktig gjeld	8	154 000	164 000
Sum kortsiktig gjeld		27 105 804	26 521 839
Sum gjeld		27 234 103	26 884 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 522 311	35 204 564



Organisasjonnr: 911 932 717
HOVE GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	100.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hove Utbyggingsselskap AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSRAPPORT

2018

HOVE GÅRD AS



INN H O L D

-
-
- 1. Årsregnskap.....***
 - 2. Revisjonsberetning.....***



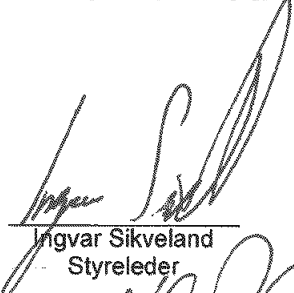




Resultatregnskap			
Hove Gård AS			
	Note	2018	2017
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekt		4 735 791	9 184 564
Annen driftsinntekt		154 000	263 000
Sum driftsinntekter		4 889 791	9 447 564
Varekostnad		4 238 802	8 478 774
Annen driftskostnad	4	699 959	888 246
Sum driftskostnader		4 938 761	9 367 020
Driftsresultat		-48 970	80 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		970	341
Annen finansinntekt		0	8 813
Annen rentekostnad		961	19
Annen finanskostnad		0	10 324
Resultat av finansposter		9	-1 189
Resultat før skattekostnad		-48 962	79 355
Skattekostnad	6	-17 094	3 278
Årsresultat		-31 868	76 077
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		727 340	580 610
Overført fra annen egenkapital		759 208	504 533
Sum overføringer	2	-31 868	76 077



Balanse			
Hove Gård AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Omløpsmidler			
Prosjekter i arbeid for egen regi	3, 5	35 068 004	30 654 024
Fordringer			
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	3, 5	28 375	4 143 600
Sum fordringer		28 375	4 143 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 931	406 941
Sum omløpsmidler		35 522 310	35 204 565
Sum eiendeler		35 522 310	35 204 565

Hove Gård AS Side 1



Balanse			
Hove Gård AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 834	6 834
Annen innskutt egenkapital		1 307 950	580 610
Sum innskutt egenkapital		2 314 784	1 587 444
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 973 424	6 732 631
Sum opptjent egenkapital		5 973 424	6 732 631
Sum egenkapital	2	8 288 208	8 320 075
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	128 299	362 650
Sum avsetning for forpliktelser		128 299	362 650
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 213 498	19 312 046
Konserngjeld	9	6 217 257	6 183 351
Leverandørgjeld	9	521 049	851 308
Betalbar skatt	6	0	11 134
Annen kortsiktig gjeld	8	154 000	164 000
Sum kortsiktig gjeld		27 105 804	26 521 839
Sum gjeld		27 234 103	26 884 489
Sum egenkapital og gjeld		35 522 310	35 204 565
Stavanger, 09.04.2019			
Styret i Hove Gård AS			
 Ingvar Sikveland Styreleder	 Rune Hatlestad Styremedlem	 Geir Vigre Styremedlem	
 Vidar Røyland Styremedlem		 Kurt Hobberstad Daglig leder	
Hove Gård AS		Side 2	



Noteopplysninger til årsregnskapet	
Hove Gård AS	
Regnskapsprinsipper	Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Hove Gård AS inngår i konsernregnskapet til Hove Utbyggingsselskap AS, Heiamyrå 19, 4031 Stavanger.
Salgsinntekter	Inntekter på tilvirkningskontrakter regnskapsføres etter løpende avregningsmetode.
Klassifisering og vurdering av balanseposter	Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode i hht NRS 2 Anleggskontrakter. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Prosjekter i arbeid føres opp i balansen under kundefordringer. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.
Prosjekter i arbeid for egen regi	For delfelt der det ikke er inngått salgskontrakter, vurderes tomter inkl. opparbeidelseskostnader til det laveste av virkelig verdi og anskaffelseskost. I opparbeidelseskostnader inngår underentreprenører, finanskostnader og administrasjonskostnader.
Garantiforpliktelser	Det er avsatt for forventede garantikostnader. Garantiavsætningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.
Skatt	Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.
Hove Gård AS	Side 1



Noteopplysninger til årsregnskapet					
Hove Gård AS					
Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon					
Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 10 000 aksjer à kr. 100. Alle aksjer har like rettigheter.					
Oversikt over de største aksjonærene 31.12.					
Navn			Antall aksjer	Eierandel	
Hove Utbyggingsselskap AS			10 000	100,0 %	
Sum			10 000	100,0 %	
Note 2 Egenkapital					
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2017	1 000 000	6 834	580 610	6 732 631	8 320 075
Mottatt konsernbidrag	0	0	727 340	0	727 340
Avgjitt konsernbidrag	0	0	0	-727 340	-727 340
Årets resultat	0	0	0	-31 868	-31 868
Egenkapital 31.12.2018	1 000 000	6 834	1 307 950	5 973 424	8 288 208
Note 3 Kundefordringer og prosjekter i arbeid					
Prosjekter i arbeid				2018	2017
Nedlagte kostnader til full tilvirkningskost				0	3 243 361
Opptjent bidrag/fortjeneste				0	864 239
Verdiskapt på prosjekter i arbeid				0	4 107 600
Fakturert					0
Opptjente, ikke fakturerte inntekter på prosjekter i arbeid				0	4 107 600
Kundefordringer					
Ordinære kundefordringer				28 375	36 000
Avsetning til forventet tap på fordringer				0	0
Kundefordringer og prosjekter i arbeid				28 375	4 143 600
Prosjekter i arbeid for egen regi knytter seg til utført arbeid på prosjekter der det ikke er inngått kontrakt.					
Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.					
Det er ingen ansatte i selskapet. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2018. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.					
Kostnader knyttet til innleie av daglig leder utgjør kr 142 992 inkl. mva.					
Revisor				2018	2017
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik (inkl. mva) :					
- Revisjon				46 875	61 250
- Teknisk utarbeidelse av årsregnskap, noter og ligningspapir				21 875	18 750
Sum godtgjørelse til revisor				68 750	80 000
Hove Gård AS					
					Side 2



Noteopplysninger til årsregnskapet			
Hove Gård AS			
Note 5 Pantstillelser og garantier mv.			
	2018	2017	
Gjeld som er sikret ved pant o.l.			
Gjeld sikret med pant	20 213 498	19 312 046	
Sum	20 213 498	19 312 046	
Limit på selskapets byggelån er kr 28 mill.			
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld			
Prosjekter i arbeid for egen regi	35 068 004	30 654 024	
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	28 375	4 143 600	
Sum	35 096 379	34 797 624	
Selskapets bankforbindelse har stillet garantier overfor selskapets kunder med samlet garantiramme på kr 16,0 mill. Som sikkerhet for disse garantiene har morselskapet, Hove Utbyggingsselskap AS, gitt pant i fast eiendom, begrenset til kr 200 mill., i tillegg til at aksjonærene i morselskapet, Jadarhus AS og Team Bygg Holding AS, har avgitt selvskyldnerkausjon.			
Note 6 Skattekostnad			
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel			
	2018	2017	Endring
Utsatt skatt/skattefordel			
Tilvirkningskontrakter	0	939 859	-939 859
Varebeholdning	733 179	786 879	-53 700
Garantiansvar	-150 000	-150 000	0
Netto midlertidige forskjeller	583 179	1 576 738	-993 559
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt i balansen	583 179	1 576 738	-993 559
Utsatt skatt i regnskapet (22 % / 23 %)	128 299	362 650	-234 350
	2018	2017	
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt			
Resultat før skattekostnad	-48 962	79 355	
Endring i midlertidige forskjeller	993 559	730 999	
Permanente forskjeller	0	0	
Grunnlag for årets skattekostnad	944 597	810 354	
Avgitt konsernbidrag	-944 597	-763 961	
Underskudd til fremføring	0	0	
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	46 393	
Fordeling av skattekostnaden			
Betalbar skatt på årets skattepliktige inntekt	217 257	194 485	
Endring i utsatt skatt på midlertidige forskjeller	-228 519	-175 440	
Endring i utsatt skatt som følge av endret skattesats	-5 832	-15 767	
Skattekostnad	-17 094	3 278	
Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt på årets resultat (23 % / 24 %)	0	11 134	
Betalbar skatt i balansen	0	11 134	
Hove Gård AS			Side 3



Noteopplysninger til årsregnskapet		
Hove Gård AS		
Note 7 Fordringer og gjeld	2018	2017
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Note 8 Garantilavsetning inkl. i annen kortsiktig gjeld		
Selskapet har avsatt kr 150 000 for forventede garantireklamasjoner i fremtiden.		
Note 9 Mellomværende med nærstående selskap		
	Leverandørgjeld	
	2018	2017
Team Bygg AS	22 600	0
Jadarhus Bygg AS	0	700 688
Jadarhus AS	104 266	69 810
Sum	126 866	770 498
Konserngjeld er i sin helhet til morselskapet, Hove Utbyggingsselskap AS, og omfatter avgitt konsernbidrag og tidligere avsatt utbytte.		
Transaksjoner med nærstående selskap i 2018, inkl. mva.		
	Beløp	Selskap
Kjøp av daglig ledelse, herunder regnskapstjenester	223 392	Jadarhus AS
Byggeledelse	50 000	Team Bygg AS
Tømrerarbeid	1 192 638	Team Bygg AS
Sum	1 466 030	
Hove Gård AS		
		Side 4



Til generalforsamlingen i Hove Gård AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hove Gård AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Hove Gård AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 9. april 2019
PricewaterhouseCoopers AS


Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor