



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 320 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATEN 31 AS
Forretningsadresse: Parkgata 31
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	76 000	
Sum inntekter		76 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 039	162 940
Sum kostnader		10 039	162 940
Driftsresultat		65 961	-162 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 757	4 590
Sum finansinntekter		4 757	4 590
Netto finans		4 757	4 590
Ordinært resultat før skattekostnad		70 718	-158 351
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 558	-34 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 160	-123 513
Årsresultat		55 160	-123 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 160	-123 513
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	1 108 160	1 186 106
Overføringer annen egenkapital	3	-1 053 000	-1 309 620
Sum overføringer og disponeringer		55 160	-123 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		52	
Konsernfordringer		7 385 884	8 906 533
Sum fordringer		7 385 936	8 906 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 708	139 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 708	139 132
Sum omløpsmidler		7 472 644	9 045 664
SUM EIENDELER		7 472 644	9 045 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	138 600	168 000
Sum innskutt egenkapital		138 600	168 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 702 006	5 725 606
Sum opptjent egenkapital		4 702 006	5 725 606
Sum egenkapital		4 840 606	5 893 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 211 320	1 508 320
Sum avsetninger for forpliktelser		1 211 320	1 508 320
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 211 320	1 508 320
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter			-2 011
Kortsiktig konserngjeld		1 420 718	1 645 749
Sum kortsiktig gjeld		1 420 718	1 643 738
Sum gjeld		2 632 038	3 152 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 472 644	9 045 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 499740

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 320 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATEN 31 AS
Forretningsadresse: Parkgata 31
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 910 320 572
PARKGATEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	76 000	
Sum inntekter		76 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 039	162 940
Sum kostnader		10 039	162 940
Driftsresultat		65 961	-162 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 757	4 590
Sum finansinntekter		4 757	4 590
Netto finans		4 757	4 590
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		70 718	-158 351
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	15 558	-34 837
Årsresultat		55 160	-123 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 160	-123 513
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	1 108 160	1 186 106
Overføringer annen egenkapital	3	-1 053 000	-1 309 620
Sum overføringer og disponeringer		55 160	-123 513



Organisasjonsnr: 910 320 572
PARKGATEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer 52
Konsernfordringer 7 385 884 8 906 533
Sum fordringer 7 385 936 8 906 533

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 86 708 139 132
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 86 708 139 132

Sum omløpsmidler 7 472 644 9 045 664

SUM EIENDELER 7 472 644 9 045 664

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1,3 138 600 168 000
Sum innskutt egenkapital 138 600 168 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 4 702 006 5 725 606
Sum opptjent egenkapital 4 702 006 5 725 606

Sum egenkapital 4 840 606 5 893 606

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2 1 211 320 1 508 320
Sum avsetninger for
forpliktelseser 1 211 320 1 508 320
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 1 211 320 1 508 320



Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter		-2 011
Kortsiktig konserngjeld	1 420 718	1 645 749
Sum kortsiktig gjeld	1 420 718	1 643 738
Sum gjeld	2 632 038	3 152 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 472 644	9 045 664



Organisasjonsnr: 910 320 572
PARKGATEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1386.00	100.00	138600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IDEAL EIENDOM AS	1386.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1386.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Parkgaten 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	76 000	0
Sum driftsinntekter		76 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 039	162 940
Sum driftskostnader		10 039	162 940
DRIFTSRESULTAT		65 961	(162 940)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt			
Annen renteinntekt		4 757	4 590
Sum finansinntekter		4 757	4 590
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		4 757	4 590
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		70 718	(158 351)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 558	(34 837)
ORDINÆRT RESULTAT		55 160	(123 513)
ÅRSRESULTAT		55 160	(123 513)
OVERFØRINGER			
Ytet konsernbidrag (etter skatt)	3	1 108 160	1 186 106
Overføringer annen egenkapital	3	(1 053 000)	(1 309 620)
SUM OVERFØRINGER		55 160	(123 513)



Parkgaten 31 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap		7 385 884	8 906 533
Andre fordringer		52	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 708	139 132
Sum omløpsmidler		7 472 644	9 045 664
SUM EIENDELER		7 472 644	9 045 664
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	138 600	168 000
Sum innskutt egenkapital		138 600	168 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 702 006	5 725 606
Sum opptjent egenkapital		4 702 006	5 725 606
Sum egenkapital		4 840 606	5 893 606
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 211 320	1 508 320
Sum avsetning for forpliktelser		1 211 320	1 508 320
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	(2 011)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 420 718	1 645 749
Sum kortsiktig gjeld		1 420 718	1 643 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 472 644	9 045 664

Hamar, / 2021

Trygve Emil Nordby

Reidar Nordby jr.



Parkgaten 31 AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og er utarbeidet etter norske regnskapsprinsipper.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

<u>Spesifikasjon av aksjeeiere:</u>	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Ideal Eiendom as	1386	1680
Totalt	1386	1680

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme.
Pålydende pr aksje er kr. 100.-

Note 2 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	70 718
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 350 000
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 420 718
- Ytet konsernbidrag	1 420 718
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	312 558
= Sum betalbar skatt	312 558
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-297 000
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	15 558
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	312 558
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-312 558
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Parkgaten 31 AS

Organisasjonsnr. 910320572



Parkgaten 31 AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	226 000	252 000
+ Gevinst- og tapskonto	5 280 000	6 604 000
= Grunnlag utsatt skatt	5 506 000	6 856 000
Utsatt skatt	1 211 320	1 508 320

Note 3 - Egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Saldo 01.01	168.000	5.725.606
Årets resultat		55.160
Ytet konsernbidrag - etter skatteeffekt		-1.108.160
Fisjon	-29.400	29.400
Pr. 31.12	138.600	4.702.006