



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 866 578
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BLOMSTERVEGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Kongsvinger og Omegns BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Kristian Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		463 200	425 760
Sum inntekter		463 200	425 760
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 120	21 320
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6,7,10	357 115	320 896
Sum kostnader		379 235	342 216
Driftsresultat		83 965	83 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 879	5 865
Sum finansinntekter		5 879	5 865
Annen finanskostnad		29 657	37 526
Sum finanskostnader		29 657	37 526
Netto finans		-23 778	-31 661
Ordinært resultat før skattekostnad		60 187	51 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 187	51 883
Årsresultat		60 187	51 883
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 187	51 883
Sum overføringer og disponeringer		60 187	51 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 119 378	3 119 378
Sum varige driftsmidler		3 119 378	3 119 378
Sum anleggsmidler	13	3 119 377	3 119 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		91 453	83 349
Sum fordringer		91 453	83 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 899	247 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 899	247 376
Sum omløpsmidler		342 352	330 725
SUM EIENDELER		3 461 729	3 450 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 441 578	1 381 391
Sum opptjent egenkapital		1 441 578	1 381 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 442 378	1 382 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	10	19 200	0
Sum avsetninger for forpliktelser		19 200	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 593 241	1 669 937
Øvrig langsiktig gjeld	11	319 200	319 200
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 441	1 989 137
Sum langsiktig gjeld	13	1 912 441	1 989 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 898	77 993
Annen kortsiktig gjeld		1 812	782
Sum kortsiktig gjeld		87 710	78 775
Sum gjeld		2 019 351	2 067 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 461 729	3 450 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 677497

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 866 578
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BLOMSTERVEGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Kongsvinger og Omegns BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Kristian Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 950 866 578
BLOMSTERVEGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		463 200	425 760
Sum inntekter		463 200	425 760
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 120	21 320
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	357 115	320 896
Sum kostnader		379 235	342 216
Driftsresultat		83 965	83 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 879	5 865
Sum finansinntekter		5 879	5 865
Annen finanskostnad		29 657	37 526
Sum finanskostnader		29 657	37 526
Netto finans		-23 778	-31 661
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 187	51 883
Årsresultat		60 187	51 883
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 187	51 883
Sum overføringer og disponeringer		60 187	51 883



Organisasjonsnr: 950 866 578
BLOMSTERVEGEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 119 378	3 119 378
Sum varige driftsmidler		3 119 378	3 119 378

Sum anleggsmidler	13	3 119 377	3 119 377
--------------------------	-----------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		91 453	83 349
Sum fordringer		91 453	83 349

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 899	247 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 899	247 376

Sum omløpsmidler		342 352	330 725
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 461 729	3 450 102
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 441 578	1 381 391
Sum opptjent egenkapital		1 441 578	1 381 391

Sum egenkapital		1 442 378	1 382 191
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelse	10	19 200	0
Sum avsetninger for forpliktelse		19 200	0



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	1 593 241	1 669 937
Øvrig langsiktig gjeld	11	319 200	319 200
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 441	1 989 137
Sum langsiktig gjeld	13	1 912 441	1 989 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 898	77 993
Annen kortsiktig gjeld		1 812	782
Sum kortsiktig gjeld		87 710	78 775
Sum gjeld		2 019 351	2 067 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 461 729	3 450 102



Organisasjonsnr: 950 866 578
BLOMSTERVEGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.21	Resultat 31.12.20	Budsjett 31.12.21	Budsjett 31.12.22
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		444 000	425 760	444 000	483 840
Vedlikeholdsfond		19 200	0	19 200	19 200
Sum inntekter		463 200	425 760	463 200	503 040
Driftskostnader					
Styrehonorar	1	20 000	20 000	20 000	26 000
Pensjonskostnader, arbg,avg, sos kost	1	2 120	1 320	2 120	2 756
Revisjonshonorar	2	1 428	1 492	1 375	1 375
Forretningsførerhonorar		27 271	27 271	27 271	27 271
Kontingent boligbyggelag		2 400	2 400	2 400	2 400
Andre tjenester	4	16 886	16 333	16 300	28 414
Vedlikehold	3, 10	35 955	2 813	19 202	19 202
Elektronisk kommunikasjon		63 743	60 543	62 463	67 103
Forsikring	5	47 056	45 032	47 053	54 080
Kommunale avgifter	6	160 376	156 177	161 140	165 464
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	6 294	0	0
Andre driftskostnader	7	2 000	2 541	4 230	3 888
Sum driftskostnader		379 235	342 216	363 554	397 953
Driftsresultat		83 965	83 544	99 646	105 087
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		5 879	5 865	6 439	6 787
Rentekostnad		29 657	37 526	28 992	40 128
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-23 778	-31 661	-22 553	-33 341
Ekstraordinære inntekter- og kostnad					
Årsresultat		60 187	51 883	77 093	71 746
Overføring til/fra egenkapital		60 187	51 883	0	0

Blomstervegen Brl 950 866 578



Balanse

	Note	31.12.21	31.12.20
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8	2 186 205	2 186 205
Garasjer	8	933 173	933 173
Sum anleggsmidler	13	3 119 377	3 119 377
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		91 453	83 349
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		250 899	247 376
Sum omløpsmidler		342 352	330 725
SUM EIENDELER		3 461 729	3 450 102

Blomstervegen Brl 950 866 578



Balanse

	Note	31.12.21	31.12.20
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital		1 441 578	1 381 391
Sum egenkapital		1 442 378	1 382 191
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	10	19 200	0
Sum avsetninger og forpliktelser		19 200	0
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	12	1 593 241	1 669 937
Borettsinnskudd	11	319 200	319 200
Sum langsiktig gjeld	13	1 912 441	1 989 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 898	77 993
Annen kortsiktig gjeld		1 812	782
Sum kortsiktig gjeld		87 710	78 775
Sum gjeld		2 019 351	2 067 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 461 729	3 450 102

Kongsvinger 31.03.22
Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: _____, dato: _____

Tommy Kristian Wang
Styreleder

Per Ivar Kjensmo
Styremedlem

Anna Skarstad
Styremedlem

Blomstervegen Brl 950 866 578



Blomstervegen Brl 950 866 578

Disponible midler

	31.12.21	31.12.20
A. Disponible midler 01.01	251 951	273 692
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	60 187	51 883
Avsetning for forpliktelser	19 200	0
Fradrag for avdrag på langsiktige lån	-76 695	-73 625
B. Årets endring disponible midler	2 692	-21 742
C. Disponible midler	254 642	251 951
Kortsiktige fordringer	91 453	83 349
Kontanter og bank	250 899	247 376
Omløpsmidler	342 352	330 725
- Kortsiktig gjeld	-87 710	-78 775
Disponible midler	254 642	251 951



Blomstervegen Brl 950 866 578

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsrapport i borettslag og god regnskapsskikk.

I resultatregnskapet er styrets budsjettall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon.

Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og inngår ikke i reviderte tall.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig og kortsiktig gjeld er klassifisert ihht nedbetalingstid. Gjeld som forutsettes innfridd i løpet av et år klassifiseres som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet med fradrag for betalte avdrag.

Annen kortsiktig gjeld består av mellomregninger som gjøres opp årlig.

Note 1 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.21	31.12.20
5330 Styrehonorar	20 000	20 000
5400 Arbeidsgiveravgift	2 120	1 320
Sum	22 120	21 320

Det har ikke vært ansatt noen personer i borettslaget.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Revisjonshonorar

	31.12.21	31.12.20
6701 Honorar revisjon	1 428	1 492
Sum	1 428	1 492

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.



Blomstervegen Brl 950 866 578

Note

Note 3 - Vedlikehold

	31.12.21	31.12.20
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	16 755	2 813
7795 Avsetning vedlikeholdsfond	19 200	0
Sum	35 955	2 813

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 4 - Andre tjenester

	31.12.21	31.12.20
6790 Annen fremmed tjeneste	16 886	16 333
Sum	16 886	16 333

Andre fremmede tjenester kr 16.885,64 er skadedyrkontroll, kostnader styreportalen og 3parts opplysninger,

Note 5 - Forsikring

	31.12.21	31.12.20
7500 Forsikringspremie	46 361	44 393
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	695	639
Sum	47 056	45 032

Note 6 - Kommunale avgifter

	31.12.21	31.12.20
6320 Renovasjon, vann, avløp ol.	126 876	123 977
7760 Eiendomskatt	32 200	32 200
7764 Feieavgift	1 300	0
Sum	160 376	156 177

Note 7 - Andre driftskostnader

	31.12.21	31.12.20
7720 Generalforsamling	0	250
7770 Bank og kortgebyrer	2 000	2 291
Sum	2 000	2 541



Blomstervegen Brl 950 866 578

Note 8 - Bygninger og tomter

	Garasjer	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	933 173	2 186 205
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	933 173	2 186 205
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	933 173	2 186 205
Anskaffelsesår :	2005	1974
Antatt levetid i år :		

Kostpris for bygningene i 1974 var kr 1.492.122. Det er i tillegg aktivert kr 922.042 i påkostninger - jfr. årsberetningen for spesifikasjon av påkostningene. Etter regnskapsregeler som gjaldt frem til 1989 ble bygninger avskrevet. Akkumulerte avskrivninger er trukket ut med kr 227.959. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 9 - Anleggsmidler

	Asfalt	Gressklipper
Anskaffelseskost pr.01.01 :	33 863	17 900
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	33 863	17 900
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	33 863	17 900
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	0
Anskaffelsesår :	2006	2008
Antatt levetid i år :	10	10

Note 10 - Avsetning for forpliktelse

Vedlikeholdsfond ble opprettet 01.01.21. Egen bankkonto er opprettet, saldo pr. 31.12.21 er kr. 19 200,-. Hver enkelt enhet i borettslaget betaler kr. 200,- hver måned til vedlikeholdsfondet. Dette blir innbetalt gjennom felleskostnadene. Det innbetalte beløpet blir regelmessig overført fra driftskonto. Vedlikeholdsfondet er ikke benyttet i 2021.



Blomstervegen Brl 950 866 578

Note 11 - Borettsinnskudd

	31.12.21	31.12.20
2250 Borettsinnskudd	319 200	319 200
Sum	-319 200	-319 200

Borettsinnskuddene er i sin helhet sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Note - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DnB Bank ASA
Formål:	Refinansiering
Lånenummer:	12123849696
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2012
Rentesats:	2.00 %
Beregnet innfridd:	30.06.2039
Opprinnelig lånebeløp:	2 200 000
Lånesaldo 01.01:	1 669 937
Avdrag i perioden:	76 695
Lånesaldo 31.12:	1 593 241
Saldo 5 år frem i tid:	1 197 260

Note - Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12123849696	8	199 155	1 593 240

Note 13 - Pantstillelser

Av anleggets bokførte gjeld er kr 1 912 441,- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.21 en bokført verdi på kr 3.119,377,-



Resultat og balanse med noter for Blomstervegen Brl.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Blomstervegen Brl

Styreleder	Tommy Kristian Wang (sign.)	15.03.2022
Styremedlem	Anna Skarstad (sign.)	15.03.2022
Styremedlem	Per Ivar Kjensmo (sign.)	11.03.2022



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Blomstervegen Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Blomstervegen Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 15. mars 2022

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor