



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 760 666
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANNE ZANDJANI AS
Forretningsadresse:	Idrettsveien 3 1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Zandjani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 198 556	3 261 494
Sum inntekter		3 198 556	3 261 494
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 052 084	1 018 799
Annen driftskostnad		941 870	1 099 493
Sum kostnader		1 993 954	2 118 292
Driftsresultat		1 204 602	1 143 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	78
Annen finansinntekt		5 000	
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			14 090
Sum finansinntekter		5 171	14 168
Annen finanskostnad			14 420
Sum finanskostnader			14 420
Netto finans		5 171	-252
Ordinært resultat før skattekostnad		1 209 773	1 142 950
Skattekostnad	3	267 684	251 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		942 089	891 428
Årsresultat		942 089	891 428
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-942 089	-891 428
Sum overføringer og disponeringer		-942 089	-891 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		19 950	19 950
Sum varige driftsmidler		19 950	19 950
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	38 065	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		38 065	15 000
Sum anleggsmidler		58 015	34 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 534	15 023
Andre fordringer		2 102	245
Sum fordringer		18 636	15 268
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	259 986	291 986
Sum investeringer		259 986	291 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 980 500	1 016 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 980 500	1 016 942
Sum omløpsmidler		2 259 122	1 324 196
SUM EIENDELER		2 317 137	1 359 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs	8	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 836 321	894 232
Sum opptjent egenkapital		1 836 321	894 232
Sum egenkapital		1 876 321	934 232
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		754	3 320
Betalbar skatt		267 684	251 522
Skyldige offentlige avgifter		74 480	76 700
Annen kortsiktig gjeld		97 898	93 372
Sum kortsiktig gjeld		440 816	424 914
Sum gjeld		440 816	424 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 317 137	1 359 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362871

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 760 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANNE ZANDJANI AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 3
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Zandjani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 760 666
ANNE ZANDJANI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 198 556	3 261 494
Sum inntekter		3 198 556	3 261 494
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 052 084	1 018 799
Annen driftskostnad		941 870	1 099 493
Sum kostnader		1 993 954	2 118 292
Driftsresultat		1 204 602	1 143 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	78
Annen finansinntekt		5 000	
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			14 090
Sum finansinntekter		5 171	14 168
Annen finanskostnad			14 420
Sum finanskostnader			14 420
Netto finans		5 171	-252
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 209 773	1 142 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		942 089	891 428
Årsresultat		942 089	891 428
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-942 089	-891 428
Sum overføringer og disponeringer		-942 089	-891 428



Organisasjonsnr: 914 760 666
ANNE ZANDJANI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
Sum varige driftsmidler		19 950	19 950
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	4	38 065	15 000
Sum anleggsmidler		58 015	34 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre fordringer		16 534	15 023
Sum fordringer		2 102	245
Sum fordringer		18 636	15 268
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer	5	259 986	291 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 980 500	1 016 942
Sum omløpsmidler		1 980 500	1 016 942
Sum omløpsmidler		2 259 122	1 324 196
SUM EIENDELER		2 317 137	1 359 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs	8	10 000	10 000



Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 836 321	894 232
Sum opptjent egenkapital		1 836 321	894 232
Sum egenkapital		1 876 321	934 232
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		754	3 320
Betalbar skatt		267 684	251 522
Skyldige offentlige avgifter		74 480	76 700
Annen kortsiktig gjeld		97 898	93 372
Sum kortsiktig gjeld		440 816	424 914
Sum gjeld		440 816	424 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 317 137	1 359 146



Organisasjonsnr: 914 760 666
ANNE ZANDJANI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anne Zandjani	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	785513.00	749113.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129104.00	128092.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57595.00	51954.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79872.00	89640.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1052084.00	1018799.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

Revisor er fravalgt for inntektsåret 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Selskapet er forpliktet til og har etablert obligatorisk tjenstepensjonsforsikring

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ski Spesialistsenter AS	100.00%	100.00%	-94015.00	7406.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Anne Zandjani AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Anne Zandjani AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>3 198 556</u>	<u>3 261 494</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 052 084	1 018 799
Annen driftskostnad		<u>941 870</u>	<u>1 099 493</u>
Sum driftskostnader		<u>1 993 954</u>	<u>2 118 292</u>
Driftsresultat		<u>1 204 602</u>	<u>1 143 202</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 171	78
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	14 090
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>14 420</u>
Netto finansposter		<u>5 171</u>	<u>-252</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 209 773</u>	<u>1 142 950</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>267 684</u>	<u>251 521</u>
Årsresultat		<u>942 089</u>	<u>891 429</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>942 089</u>	<u>891 429</u>



Anne Zandjani AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		<u>19 950</u>	<u>19 950</u>
Sum varige driftsmidler		<u>19 950</u>	<u>19 950</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>38 065</u>	<u>15 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>38 065</u>	<u>15 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>58 015</u>	<u>34 950</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		16 534	15 023
Andre fordringer		<u>2 102</u>	<u>245</u>
Sum fordringer		<u>18 636</u>	<u>15 268</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	<u>259 986</u>	<u>291 986</u>
Sum investeringer		<u>259 986</u>	<u>291 986</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>1 980 500</u>	<u>1 016 942</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 259 122</u>	<u>1 324 196</u>
Sum eiendeler		<u>2 317 137</u>	<u>1 359 146</u>



Anne Zandjani AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>1 836 321</u>	<u>894 233</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 836 321</u>	<u>894 233</u>
Sum egenkapital		<u>1 876 321</u>	<u>934 233</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		754	3 320
Betalbar skatt		267 684	251 521
Skyldige offentlige avgifter		74 480	76 700
Annen kortsiktig gjeld		<u>97 898</u>	<u>93 372</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>440 816</u>	<u>424 913</u>
Sum gjeld		<u>440 816</u>	<u>424 913</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 317 137</u>	<u>1 359 146</u>

31. desember 2022
Ski, 30. mars 2023

Anne Zandjani
daglig leder, styreleder



Anne Zandjani AS

2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Renter av byggelån kostnadsføres fortløpende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eiendeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjonene, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.



Anne Zandjani AS

2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	785 513	749 113
Arbeidsgiveravgift	129 104	128 092
Pensjonskostnader	57 595	51 954
Andre personalkostnader	79 872	89 640
Sum	1 052 084	1 018 799

Selskapet er forpliktet til, og har etablert obligatorisk tjenestepensjonsforsikring.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2022.

Revisor er fravalgt for inntektsåret 2022.

Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt	267 684	251 522
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	267 684	251 522

Det er ingen midlertidige forskjeller i regnskapet.

Note 4 – Nærstående selskap

Selskapet eier 100 % av aksjene i Ski Spesialistsenter AS. Aksjene er ført til kostpris.

Resultatet i 2022 ble et overskudd på kr. 7 406.

Selskapets egenkapital er kr. -94 015.

Note 5 – Markedsbaserte aksjer

Selskapet eier markedsbaserte aksjer. Disse er oppført til kostpris og antas å ha høyere verdi enn regnskapsført verdi.

Note 6 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd for skattetrekk med kr. 37 788.



Anne Zandjani AS

2022

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

De største aksjonærene i Anne Zandjani AS pr. 31.12.2022 var:

	<u>Aksjer</u>	<u>Eierandel - stemmerett</u>
Anne Zandjani, daglig leder / styrets leder	3 000	100,00 %
Totalt antall aksjer	3 000	100,00 %

Aksjenes pålydende er kr 10.

Note 8 – Egenkapital

Årets endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	30 000	10 000	894 232	934 232
Årets resultat			942 089	942 089
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital 31.12.	30 000	10 000	1 836 321	1 876 321