



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 318 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLEBERGET 25 AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 1
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 478 115	
Annen driftsinntekt		127 700	269 100
Sum inntekter		10 605 815	269 100
Kostnader			
Varekostnad		9 165 822	
Annen driftskostnad	1	130 887	56 847
Sum kostnader		9 296 709	56 847
Driftsresultat		1 309 106	212 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 081	12
Sum finansinntekter		6 081	12
Annen rentekostnad		230 249	179 044
Sum finanskostnader		230 249	179 044
Netto finans		-224 168	-179 032
Ordinært resultat før skattekostnad		1 084 939	33 221
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	249 680	7 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		835 259	25 902
Årsresultat		835 259	25 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		835 259	25 902
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	835 259	25 902
Sum overføringer og disponeringer		835 259	25 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		6 534 053
Sum varige driftsmidler			6 534 053
Sum anleggsmidler		0	6 534 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		189 471	
Sum fordringer		189 471	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 337 975	33 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 337 975	33 791
Sum omløpsmidler		1 527 446	33 791
SUM EIENDELER		1 527 446	6 567 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	908 459	73 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		908 459	73 200
Sum egenkapital		932 889	97 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		5 418 977
Sum annen langsiktig gjeld			5 418 977
Sum langsiktig gjeld		0	5 418 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		327 877	16 844
Betalbar skatt	2	249 680	7 319
Annen kortsiktig gjeld	1	17 000	1 027 074
Sum kortsiktig gjeld		594 557	1 051 237
Sum gjeld		594 557	6 470 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 527 446	6 567 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 224484

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 318 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLEBERGET 25 AS
Forretningsadresse: Dullumsvegen 15
7509 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 318 090
HELLEBERGET 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 478 115	
Annen driftsinntekt		127 700	269 100
Sum inntekter		10 605 815	269 100
Kostnader			
Varekostnad		9 165 822	
Annen driftskostnad	1	130 887	56 847
Sum kostnader		9 296 709	56 847
Driftsresultat		1 309 106	212 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 081	12
Sum finansinntekter		6 081	12
Annen rentekostnad		230 249	179 044
Sum finanskostnader		230 249	179 044
Netto finans		-224 168	-179 032
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	249 680	7 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		835 259	25 902
Årsresultat		835 259	25 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		835 259	25 902
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	835 259	25 902
Sum overføringer og disponeringer		835 259	25 902



Organisasjonsnr: 919 318 090
HELLEBERGET 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		6 534 053
Sum varige driftsmidler			6 534 053
Sum anleggsmidler		0	6 534 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		189 471	
Sum fordringer		189 471	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 337 975	33 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 337 975	33 791
Sum omløpsmidler		1 527 446	33 791
SUM EIENDELER		1 527 446	6 567 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	908 459	73 200
Sum opptjent egenkapital		908 459	73 200
Sum egenkapital		932 889	97 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		5 418 977



Sum annen langsiktig gjeld		5 418 977
Sum langsiktig gjeld	0	5 418 977
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	327 877	16 844
Betalbar skatt	2 249 680	7 319
Annen kortsiktig gjeld	1 17 000	1 027 074
Sum kortsiktig gjeld	594 557	1 051 237
Sum gjeld	594 557	6 470 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 527 446	6 567 844



Organisasjonsnr: 919 318 090
HELLEBERGET 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinvik Holding AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Lars Brekke	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Christian Brekke	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Helleberget 25 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekt skjer etter leieavtale, månedlig.

Anleggsmidler

Boligeiendommen er vurdert til anskaffelseskost, og avskrives ikke, da den ikke er forventet å reduseres i verdi.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Helleberget 25 AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og det er derfor ikke opprettet noe lovpålagt tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt noe honorar eller lønn for styremedlemmer eller daglig leder.

Selskapet har fravalg revisjon etter aksjelovens § 7-6.

Selskapet har gjeld på kr. 17 000 til Steinvik Eiendom AS
Dette renteberegnes ikke

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 084 939
+ Permanente og andre forskjeller	-30
+ Endring i midlertidige forskjeller	50 000
= Inntekt	1 134 909

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	249 680
= Sum betalbar skatt	249 680
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	249 680
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	249 680
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	249 680

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Utestående fordringer	-50 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	-50 000	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	50 000	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	50 000	0
Utsatt skattefordel	11 000	0

Noter for Helleberget 25 AS

Organisasjonsnr. 919318090



Helleberget 25 AS

Noter 2020

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	50 000	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	11 000	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	67 631	97 631
+Fra årets resultat			835 259	835 259
Pr 31.12.	30 000	0	902 889	932 889

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Koronasituasjonen som har oppstått i 2020 og har fortsatt i 2021, kan innvirke på fortsatt drift, dersom sykdom skulle oppstå. Styret tar grep for å begrense eventuelle skadevirkninger.

Note 5 - Avskrivning av varige driftsmidler

Avskrivningstabell for varige driftsmidler

	Helleberget 25
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 534 053
+ Tilgang	
- Avgang	6 534 053
Anskaffelseskost pr. 31/12	0

Balansført verdi pr. 31/12 0

Boligeiendommen er solgt i sin helhet i 2020 .

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Hver aksje gir lik rett.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lars Brekke		10	33,33 %
Christian Brekke		10	33,33 %

Noter for Helleberget 25 AS

Organisasjonsnr. 919318090



Helleberget 25 AS

Noter 2020

Steinvik Holding AS	996 618 196	10	33,33 %
		Antall Eierandel	
Medlemmer av styret		20	66,67 %

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant	0	5 418 977

Lånet er i sin helhet innfridd i 2020



Helleberget 25 AS

Resultatregnskap

	Note	jan-des 20	jan-des 19
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 478 115	0
Annen driftsinntekt		127 700	269 100
Sum driftsinntekter		10 605 815	269 100
Driftskostnader			
Varekostnad		9 165 822	0
Annen driftskostnad	1	130 887	56 847
Sum driftskostnader		9 296 709	56 847
DRIFTSRESULTAT		1 309 106	212 253
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 081	12
Sum finansinntekter		6 081	12
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		230 249	179 044
Sum finanskostnader		230 249	179 044
NETTO FINANSPOSTER		-224 168	-179 032
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 084 939	33 221
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	249 680	7 319
ORDINÆRT RESULTAT		835 259	25 902
ÅRSRESULTAT		835 259	25 902
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	835 259	25 902
SUM OVERF. OG DISP.		835 259	25 902

Årsregnskap for Helleberget 25 AS

Organisasjonsnr. 919318090



Helleberget 25 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	6 534 053
Sum varige driftsmidler		0	6 534 053
SUM ANLEGGSMIDLER		0	6 534 053
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		189 471	0
Sum fordringer		189 471	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 337 975	33 791
SUM OMLØPSMIDLER		1 527 446	33 791
SUM EIENDELER		1 527 446	6 567 844
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	908 459	73 201
Sum opptjent egenkapital		908 459	73 201
SUM EGENKAPITAL		932 889	97 631
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	5 418 977
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 418 977
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	5 418 977
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		327 877	16 844
Betalbar skatt	2	249 680	7 319
Annen kortsiktig gjeld	1	17 000	1 027 074
SUM KORTSIKTIG GJELD		594 557	1 051 237
SUM GJELD		594 557	6 470 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 527 446	6 567 844

Stjørdal, 15.02.2021

Lars Brekke
Styrets formannOle Martin Steinvik
StyremedlemChristian Brekke
Styremedlem

Årsregnskap for Helleberget 25 AS

Organisasjonsnr. 919318090



**Årsregnskap 2020
for
Helleberget 25 AS**

Organisasjonsnr. 919318090

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066