



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 975 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Mur i Sør Eiendom AS
Lundeveien 99
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 000	46 925
Sum inntekter		8 000	46 925
Kostnader			
Varekostnad			13 500
Avskrivning	4	2 598	
Annen driftskostnad	3	24 967	21 527
Sum kostnader		27 565	35 027
Driftsresultat		-19 565	11 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		54	129
Sum finansinntekter		54	129
Annen finanskostnad		243	
Sum finanskostnader		243	
Netto finans		-189	129
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 754	12 027
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-4 346	2 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 408	9 381
Årsresultat		-15 408	9 381
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-15 408	9 381
Sum overføringer og disponeringer		-15 408	9 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 931 537	1 692 300
Sum varige driftsmidler		2 931 537	1 692 300
Sum anleggsmidler		2 931 537	1 692 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	108 028	8 589
Sum fordringer		108 028	8 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		462 878	171 884
Sum omløpsmidler		570 906	180 473
SUM EIENDELER		3 502 443	1 872 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	22 292	
Sum innskutt egenkapital		52 292	30 000
Sum egenkapital		52 292	30 000
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	6 288	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 288	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 288	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 463	7 374
Annen kortsiktig gjeld	7	3 435 400	1 835 399
Sum kortsiktig gjeld		3 443 863	1 842 773
Sum gjeld		3 450 151	1 842 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 502 443	1 872 773



Festningsgata 40 Parkering AS

Org.nr: 917 975 531

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: EYD3-PAM37-PA5T3-K054U-DC5GT-4ELFP



Festningsgata 40 Parkering AS

Org.nr: 917 975 531

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 000	46 925
Driftskostnader			
Varekostnad		0	13 500
Avskrivning	4	2 598	0
Annen driftskostnad	3	24 967	21 527
Sum driftskostnader		27 565	35 027
Driftsresultat		-19 565	11 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		54	129
Annen finanskostnad		243	0
Netto finansposter		-189	129
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 754	12 027
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-4 346	2 646
Årsresultat		-15 408	9 381
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-15 408	9 381

Penneo Dokumentnøkkel: EYD3-PAM37-PA5T3-K054U-DC5GT-4ELFP



Festningsgata 40 Parkering AS

Org.nr: 917 975 531

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 931 537	1 692 300
Sum varige driftsmidler		<u>2 931 537</u>	<u>1 692 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 931 537</u>	<u>1 692 300</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	108 028	8 589
Sum fordringer		<u>108 028</u>	<u>8 589</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>462 878</u>	<u>171 884</u>
Sum omløpsmidler		<u>570 906</u>	<u>180 473</u>
Sum eiendeler		<u>3 502 443</u>	<u>1 872 773</u>

Penneo Dokumentnøkkel: EYD3-PAM37-PA5T3-K054U-DCSGT-4ELFP



Festningsgata 40 Parkering AS

Org.nr: 917 975 531

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	22 292	0
Sum innskutt egenkapital		<u>52 292</u>	<u>30 000</u>
Sum egenkapital		<u>52 292</u>	<u>30 000</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	<u>6 288</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 288</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 463	7 374
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>3 435 400</u>	<u>1 835 399</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 443 863</u>	<u>1 842 773</u>
Sum gjeld		<u>3 450 151</u>	<u>1 842 773</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 502 443</u>	<u>1 872 773</u>

Søgne, 11. mars 2021

Tom Arne Aamodt
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: EYD3-PAM37-PA5T3-KO54U-DCSGT-4ELFP



Festningsgata 40 Parkering AS

Org.nr: 917 975 531

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Festningsgata 40 Parkering AS

Org.nr: 917 975 531

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mur i Sør Forvaltning AS	300	100 %	100 %

Styreleder Tom Arne Aamodt eier 100 % av aksjene i det ultimate morselskapet Tom Arne Aamodt AS.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til selskapets styre inneværende år.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	P-plasser	Tekn. innst.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 692 300	0	1 692 300
Tilgang	930 045	311 790	1 241 835
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 622 345	311 790	2 934 135
Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 598	-2 598
Balanseført pr. 31.12.	2 622 345	309 192	2 931 537
Årets avskrivninger	0	2 598	2 598
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	



Festningsgata 40 Parkering AS

Org.nr: 917 975 531

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	0	0	30 000
Årsresultat	0	-15 408	0	-15 408
Mottatt konsernbidrag	0	37 700	0	37 700
Egenkapital 31.12.2020	30 000	22 292	0	52 292

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	2 646
Endring utsatt skatt	-4 346	0
Årets totale skattekostnad	-4 346	2 646

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-19 754	12 027
Endring i midlertidige forskjeller	-28 581	0
Alminnelig inntekt	-48 335	12 027
Mottatt konsernbidrag	48 335	0
Ytet konsernbidrag	0	-12 027
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	28 581	0
Sum	28 581	0
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-48 335	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-19 754	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-4 346	0
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	10 634	0
Utsatt skatt i balansen	6 288	0

Penneo Dokumentnøkkel: EYD3-PAM37-PA5T3-K054U-DC5GT-4ELFP



Festningsgata 40 Parkering AS

Org.nr: 917 975 531

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Mottatt konsernbidrag F. 40 Bolig AS	48 335	0
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til Mur i Sør Forvaltning AS	1 835 399	1 823 372
Avgitt konsernbidrag Mur i Sør Forvaltning AS	0	12 027
Gjeld til Festningsgata 40 Eiendom AS	1 600 000	0
Sum	<u>3 435 399</u>	<u>1 835 399</u>

Penneo Dokumentnøkkel: EYD3-PAM37-PA5T3-K054U-DCSGT-4ELFP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Arne Aamodt

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 85.19.xxx.xxx

2021-03-11 10:04:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: EYVD3-PAM37-PA5T3-KO54U-DC5GT-4ELFP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>