



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 660 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATA 136 AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 136
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Høyland Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		463 500	506 000
Sum inntekter		463 500	506 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 100	152 100
Annen driftskostnad		76 414	139 574
Sum kostnader		228 514	291 674
Driftsresultat		234 986	214 326
Annen rentekostnad		236 700	198 462
Sum finanskostnader		236 700	198 462
Netto finans		-236 700	-198 462
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 714	15 864
Skattekostnad på resultat	4	10 387	13 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 101	2 131
Årsresultat	5	-12 101	2 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 101	2 131
Totalresultat		-12 101	2 131
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 101	2 131
Sum overføringer og disponeringer		-12 101	2 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 502 702	4 654 802
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 502 702	4 654 802
Sum anleggsmidler		4 502 702	4 654 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			45 625
Andre kortsiktige fordringer		2 368	2 368
Sum fordringer		2 368	47 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 397	2 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 397	2 725
Sum omløpsmidler		26 765	50 718
SUM EIENDELER		4 529 466	4 705 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		50 371	38 269
Sum opptjent egenkapital		-50 371	-38 269
Sum egenkapital	5	49 630	61 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 319 234	4 438 625
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		4 319 234	4 438 625
Sum langsiktig gjeld		4 319 234	4 438 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 698	306
Betalbar skatt	4	10 387	13 733
Skyldig offentlige avgifter		91 383	97 312
Annen kortsiktig gjeld		57 136	93 813
Sum kortsiktig gjeld		160 603	205 164
Sum gjeld		4 479 837	4 643 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 529 466	4 705 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 330342

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 660 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATA 136 AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 136
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Høyland Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 660 970
HARALDSGATA 136 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		463 500	506 000
Sum inntekter		463 500	506 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 100	152 100
Annen driftskostnad		76 414	139 574
Sum kostnader		228 514	291 674
Driftsresultat		234 986	214 326
Annen rentekostnad		236 700	198 462
Sum finanskostnader		236 700	198 462
Netto finans		-236 700	-198 462
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	10 387	13 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 101	2 131
Årsresultat	5	-12 101	2 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 101	2 131
Totalresultat		-12 101	2 131
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 101	2 131
Sum overføringer og disponeringer		-12 101	2 131



Organisasjonsnr: 911 660 970
HARALDSGATA 136 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 4 502 702 4 654 802

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 4 502 702 4 654 802

Sum anleggsmidler 4 502 702 4 654 802

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 45 625

Andre kortsiktige 2 368 2 368

fordringer 2 368 47 993

Sum fordringer 2 368 47 993

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 24 397 2 725

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 24 397 2 725

Sum omløpsmidler 26 765 50 718

SUM EIENDELER 4 529 466 4 705 519

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7



Udekket tap		50 371	38 269
Sum opptjent egenkapital		-50 371	-38 269
Sum egenkapital	5	49 630	61 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 319 234	4 438 625
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		4 319 234	4 438 625
Sum langsiktig gjeld		4 319 234	4 438 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 698	306
Betalbar skatt	4	10 387	13 733
Skyldig offentlige avgifter		91 383	97 312
Annen kortsiktig gjeld		57 136	93 813
Sum kortsiktig gjeld		160 603	205 164
Sum gjeld		4 479 837	4 643 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 529 466	4 705 519



Organisasjonsnr: 911 660 970
HARALDSGATA 136 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Haraldsgata 136 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 660 970



RESULTATREGNSKAP

HARALDSGATA 136 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		463 500	506 000
Sum driftsinntekter		463 500	506 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 100	152 100
Annen driftskostnad		76 414	139 574
Sum driftskostnader		228 514	291 674
Driftsresultat		234 986	214 326
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		236 700	198 462
Resultat av finansposter		-236 700	-198 462
Resultat før skattekostnad		-1 714	15 864
Skattekostnad på resultat	4	10 387	13 733
Resultat		-12 101	2 131
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-12 101	2 131
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-12 101	2 131
Sum overføringer		-12 101	2 131



BALANSE

HARALDSGATA 136 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 502 702	4 654 802
Sum varige driftsmidler	3	4 502 702	4 654 802
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 502 702	4 654 802
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	45 625
Andre kortsiktige fordringer		2 368	2 368
Sum fordringer		2 368	47 993
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 397	2 725
Sum omløpsmidler		26 765	50 718
Sum eiendeler		4 529 466	4 705 519

HARALDSGATA 136 AS

SIDE 3



BALANSE

HARALDSGATA 136 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-50 371	-38 269
Sum opptjent egenkapital		-50 371	-38 269
Sum egenkapital	5	49 630	61 731
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 319 234	4 438 625
Sum annen langsiktig gjeld		4 319 234	4 438 625
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 698	306
Betalbar skatt	4	10 387	13 733
Skyldig offentlige avgifter		91 383	97 312
Annen kortsiktig gjeld		57 136	93 813
Sum kortsiktig gjeld		160 603	205 164
Sum gjeld		4 479 837	4 643 789
Sum egenkapital og gjeld		4 529 466	4 705 519

Haugesund, 06.03.2024
Styret i Haraldsgata 136 AS

Håkon Høyland Larsen
styreleder

Jeanette Pedersen
styremedlem

Rune Ulriksen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og utbetaler ikke honorar til styret.

REVISOR

Selskapet har ikke revisjonsplikt.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 087 672	72 841	6 160 513
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 087 672	72 841	6 160 513
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 584 970	72 841	1 657 811
= Bokført verdi 31.12.23	4 502 702	0	4 502 702
Årets ordinære avskrivninger	152 100		152 100
Økonomisk levetid	40 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 387	13 733
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 387	13 733
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 714	15 864
Permanente forskjeller	255	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 671	46 561
Skattepliktig inntekt	47 212	62 424
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 387	13 733
Sum betalbar skatt i balansen	10 387	13 733

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-565 301	-516 629	48 671
Sum	-565 301	-516 629	48 671
Grunnlag for utsatt skattefordel	-565 301	-516 629	48 671
Utsatt skattefordel (22 %)	-124 366	-113 658	10 708

I henhold til GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-38 269	61 731
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2023	100 000	-38 269	61 731
Årets resultat		-12 101	-12 101
Pr 31.12.2023	100 000	-50 371	49 630

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HARALDSGATA 136 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jeanette & Rune AS	600	60,0	60,0
Royal Palm Eiendom AS	400	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapet har inngått langsiktige leieavtaler på utleieobjektet som sikrer stabilitet og vil gi positivt driftsresultat i fremtiden.

Note 8 Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	kr 3 704 163	kr 3 806 553

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 4 319 234. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 4 502 702.