



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 250 744
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KRJ-INVEST AS
Forretningsadresse:	Nedre Eigeland 9 4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Roar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 176	28 185
Sum kostnader		24 176	28 185
Driftsresultat		-24 176	-28 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			403 932
Annen renteinntekt	2	228 680	212 838
Sum finansinntekter		228 680	616 770
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 070 656
Annen rentekostnad		413	77
Sum finanskostnader		413	1 070 733
Netto finans		228 267	-453 963
Resultat før skattekostnad		204 091	-482 148
Skattekostnad på resultat	3	44 991	40 624
Årsresultat		159 100	-522 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 100	-522 772
Totalresultat		159 100	-522 772
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-40 900	-722 772
Sum overføringer og disponeringer		159 100	-522 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	45 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler		308 912	308 912
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2	4 806 378	4 656 257
Sum finansielle anleggsmidler		5 190 290	5 040 169
Sum anleggsmidler		5 190 290	5 040 169
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	46 133	88 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 133	88 412
Sum omløpsmidler		46 133	88 412
SUM EIENDELER		5 236 423	5 128 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	301 180	301 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		1 033 320	1 033 320
Sum innskutt egenkapital		1 334 500	1 334 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 506 932	3 547 832
Sum opptjent egenkapital		3 506 932	3 547 832
Sum egenkapital	7	4 841 432	4 882 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	
Sum langsiktig gjeld		150 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 625
Betalbar skatt	3	44 991	40 624
Utbytte		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		244 991	246 249
Sum gjeld		394 991	246 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 236 423	5 128 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 413757

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 250 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRJ-INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Eigeland 9
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Roar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 250 744
KRJ-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 176	28 185
Sum kostnader		24 176	28 185
Driftsresultat		-24 176	-28 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			403 932
Annen renteinntekt	2	228 680	212 838
Sum finansinntekter		228 680	616 770
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 070 656
Annen rentekostnad		413	77
Sum finanskostnader		413	1 070 733
Netto finans		228 267	-453 963
Resultat før skattekostnad		204 091	-482 148
Skattekostnad på resultat	3	44 991	40 624
Årsresultat		159 100	-522 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 100	-522 772
Totalresultat		159 100	-522 772
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-40 900	-722 772
Sum overføringer og disponeringer		159 100	-522 772



Organisasjonsnr: 989 250 744
KRJ-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	45 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler		308 912	308 912
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2	4 806 378	4 656 257
Sum finansielle anleggsmidler		5 190 290	5 040 169
Sum anleggsmidler		5 190 290	5 040 169
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	46 133	88 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 133	88 412
Sum omløpsmidler		46 133	88 412
SUM EIENDELER		5 236 423	5 128 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	301 180	301 180
Overkurs		1 033 320	1 033 320
Sum innskutt egenkapital		1 334 500	1 334 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 506 932	3 547 832
Sum opptjent egenkapital		3 506 932	3 547 832
Sum egenkapital	7	4 841 432	4 882 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	
Sum langsiktig gjeld		150 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 625
Betalbar skatt	3	44 991	40 624
Utbytte		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		244 991	246 249
Sum gjeld		394 991	246 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 236 423	5 128 581



Organisasjonsnr: 989 250 744
KRJ-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

KRJ-Invest AS

Org.nr. 989 250 744



Resultatregnskap

Krj-invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	24 176	28 185
Sum driftskostnader		<u>24 176</u>	<u>28 185</u>
Driftsresultat		<u>-24 176</u>	<u>-28 185</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	403 932
Annen renteinntekt	2	228 680	212 838
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 070 656
Annen rentekostnad		413	77
Resultat av finansposter		<u>228 267</u>	<u>-453 963</u>
Resultat før skattekostnad		<u>204 091</u>	<u>-482 148</u>
Skattekostnad på resultat	3	44 991	40 624
Årsresultat		<u>159 100</u>	<u>-522 772</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		40 900	722 772
Sum overføringer		<u>159 100</u>	<u>-522 772</u>



Balanse
Krj-invest AS

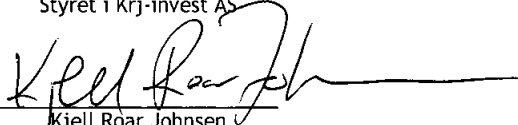
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	45 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler		308 912	308 912
Andre langsiktige fordringer	2	4 806 378	4 656 257
Sum finansielle anleggsmidler		5 190 290	5 040 169
Sum anleggsmidler		5 190 290	5 040 169
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	46 133	88 412
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		46 133	88 412
Sum omløpsmidler		46 133	88 412
Sum eiendeler		5 236 423	5 128 581



Balanse Krj-invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	301 180	301 180
Overkurs		1 033 320	1 033 320
Sum innskutt egenkapital		1 334 500	1 334 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 506 932	3 547 832
Sum opptjent egenkapital		3 506 932	3 547 832
Sum egenkapital	7	4 841 432	4 882 332
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	5 625
Betalbar skatt	3	44 991	40 624
Utbytte		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		244 991	246 249
Sum gjeld		394 991	246 249
Sum egenkapital og gjeld		5 236 423	5 128 581

Lindesnes, 30.04.2025
Styret i Krj-invest AS


Kjell Roar Johnsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang, unntatt for balanseført utsatt skattefordel.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Investeringer i markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelse til styret.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til daglig leder/styrets leder/eier på kr 4 500 000. Selskapet har tilstrekkelig fri egenkapital og det er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Det er beregnet markedsrente på lånet totalt kr 227 250.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 991	40 624
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	44 991	40 624
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	204 091	-482 148
Permanente forskjeller	413	666 801
Skattepliktig inntekt	204 504	184 653
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 991	40 624
Sum betalbar skatt i balansen	44 991	40 624

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Ekap AS	Lindesnes	100,0%	100,0%	30 000	342 475	106 325
Mancave AS	LINDESNES	50,0%	50,0%	45 000	30 951	-1 134
Sum				75 000	373 426	105 192

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap. Følger reglene for små foretak.

Note 5 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 315.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Krj-invest AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1	301 180	301 180
Sum	1	301 180	301 180

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	
Kjell Roar Johnsen	1	100 %	Styreleder/daglig leder
Totalt antall aksjer	1	100 %	

Note 7 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	301 180	1 033 320	3 547 832	4 882 332
+/- Årets resultat			159 100	159 100
Avsatt utbytte			-200 000	-200 000
Tilleggsutbytte			0	0
Egenkapital 31.12.	301 180	1 033 320	3 506 932	4 841 432