



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 851 855  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALDSGATA 75 AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 30  
5412 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Rekneskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 473 582	1 174 118
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 473 582</b>	<b>1 174 118</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	220 802	209 547
Annen driftskostnad		654 262	471 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>875 065</b>	<b>681 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>598 517</b>	<b>493 030</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		83	
Annen finansinntekt		1 838	1 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 921</b>	<b>1 925</b>
Annan rentekostnad		268 918	225 799
Annen finanskostnad		3 547	4 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272 465</b>	<b>229 949</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 544</b>	<b>-228 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>327 972</b>	<b>265 006</b>
Skattekostnad på resultat		78 822	61 285
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		249 150	203 721
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 376 195	7 388 439
Maskiner og anlegg	1	345 247	381 800
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>7 721 442</b>	<b>7 770 239</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>7 721 442</b>	<b>7 770 239</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		17 000	
Andre kortsiktige fordringer		3 867	3 630
<b>Sum krav</b>		<b>20 867</b>	<b>3 630</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 987	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>185 987</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>206 854</b>	<b>3 630</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 928 296</b>	<b>7 773 869</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	2	850 000	850 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>850 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		1 055 209	806 058
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 055 209</b>	<b>806 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 905 209</b>	<b>1 656 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		5 747 501	5 490 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 747 501</b>	<b>5 490 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 747 501</b>	<b>5 490 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			268 655
Leverandørgjeld		58 012	57 737
Betalbar skatt		78 822	61 930
Skyldig offentlige avgifter		8 651	3 847
Annen kortsiktig gjeld		130 101	235 642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>275 586</b>	<b>627 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 023 087</b>	<b>6 117 811</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 928 296</b>	<b>7 773 869</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303251

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 851 855  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALDSGATA 75 AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 30  
5412 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Rekneskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.01.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 851 855  
HARALDSGATA 75 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 473 582	1 174 118
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 473 582</b>	<b>1 174 118</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	220 802	209 547
Annen driftskostnad		654 262	471 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>875 065</b>	<b>681 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>598 517</b>	<b>493 030</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		83	
Annen finansinntekt		1 838	1 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 921</b>	<b>1 925</b>
Annan rentekostnad		268 918	225 799
Annen finanskostnad		3 547	4 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272 465</b>	<b>229 949</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 544</b>	<b>-228 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		78 822	61 285
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		249 150	203 721
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>



Organisasjonsnr: 916 851 855  
HARALDSGATA 75 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

7 376 195

7 388 439

Maskiner og anlegg

1

345 247

381 800

Sum varige driftsmiddel

7 721 442

7 770 239

Sum anleggsmiddel

7 721 442

7 770 239

#### Omløpsmiddel

#### Varer

#### Krav

Kundefordringer

17 000

Andre kortsiktige

fordringer

3 867

3 630

Sum krav

20 867

3 630

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

185 987

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

185 987

Sum omløpsmiddel

206 854

3 630

SUM EIGEDELAR

7 928 296

7 773 869

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

2

850 000

850 000

Sum innskoten eigenkapital

850 000

850 000

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

1 055 209

806 058

Sum opptent eigenkapital

1 055 209

806 058

Sum eigenkapital

1 905 209

1 656 058

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	5 747 501	5 490 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>5 747 501</b>	<b>5 490 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 747 501</b>	<b>5 490 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		268 655
Leverandørgjeld	58 012	57 737
Betalbar skatt	78 822	61 930
Skyldig offentlige avgifter	8 651	3 847
Annen kortsiktig gjeld	130 101	235 642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>275 586</b>	<b>627 811</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 023 087</b>	<b>6 117 811</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 928 296</b>	<b>7 773 869</b>



Organisasjonsnr: 916 851 855  
HARALDSGATA 75 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Haraldsgata 75 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 851 855



### RESULTATREGNSKAP

HARALDSGATA 75 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 473 582	1 174 118
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 473 582</b>	<b>1 174 118</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	220 802	209 547
Annen driftskostnad		654 262	471 541
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>875 065</b>	<b>681 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>598 517</b>	<b>493 030</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		83	0
Annen finansinntekt		1 838	1 925
Annen rentekostnad		268 918	225 799
Annen finanskostnad		3 547	4 150
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-270 544</b>	<b>-228 024</b>
Resultat før skattekostnad		327 972	265 006
Skattekostnad på resultat		78 822	61 285
<b>Resultat</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		249 150	203 721
<b>Sum overføringer</b>		<b>249 150</b>	<b>203 721</b>



### BALANSE

HARALDSGATA 75 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 376 195	7 388 439
Maskiner og anlegg	1	345 247	381 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 721 442</b>	<b>7 770 239</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 721 442</b>	<b>7 770 239</b>
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		17 000	0
Andre kortsiktige fordringer		3 867	3 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 867</b>	<b>3 630</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 987	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 854</b>	<b>3 630</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 928 296</b>	<b>7 773 869</b>



### BALANSE

#### HARALDSGATA 75 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	850 000	850 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>850 000</b>	<b>850 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 055 209	806 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 055 209</b>	<b>806 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 905 209</b>	<b>1 656 058</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 747 501	5 490 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 747 501</b>	<b>5 490 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	268 655
Leverandørgjeld		58 012	57 737
Betalbar skatt		78 822	61 930
Skyldig offentlige avgifter		8 651	3 847
Annen kortsiktig gjeld		130 101	235 642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>275 586</b>	<b>627 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 023 087</b>	<b>6 117 811</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 928 296</b>	<b>7 773 869</b>

Stord, , 19.01.2023  
Styret i Haraldsgata 75 AS

Stian Engevik  
styremedlem

Thor Arne Reitan  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp etter forutsetning om fortsatt drift.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 361 252	492 772	8 854 024
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	157 875	14 130	172 005
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>8 519 127</b>	<b>506 902</b>	<b>9 026 029</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 142 932	161 655	1 304 587
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>7 376 195</b>	<b>345 247</b>	<b>7 721 442</b>
Årets ordinære avskrivninger	170 119	50 683	220 802
Avskrivningsplan	50 år	saldo 10 %	



## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HARALDSGATA 75 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	7 083,33	850 000
<b>Sum</b>	<b>120</b>		<b>850 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Engevik Invest Stord AS	60	50,0	50,0
Døssland Advokatfirma AS	15	12,5	12,5
Nordstrøm Eigedomsselskap AS	15	12,5	12,5
Okerholm Invest AS	15	12,5	12,5
Tirtuv Holding AS	15	12,5	12,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og plikter derfor ikke å teikne OTP. Det er heller ikke utbetalt godtgjersle til styret i 2022. Selskapet har fravalgt revisjon.