



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 198 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: X1 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Marcus Andreas Olsen  
Nordeidstølen 7  
5251 SØREIDGREND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Alexander Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 353	8 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 353</b>	<b>8 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 353</b>	<b>-8 308</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 031 993	33 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 031 993</b>	<b>33 218</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			102 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 611	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 611</b>	<b>102 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 008 382</b>	<b>-68 847</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 986 029</b>	<b>-77 155</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 526	5 278
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 949 503</b>	<b>-82 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 949 503</b>	<b>-82 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	5 949 503	-82 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 949 503</b>	<b>-82 433</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 293 636	12 293 636
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 572 360	1 960 000
Andre fordringer		503 447	489 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 369 443</b>	<b>14 743 561</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 369 443</b>	<b>14 743 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 457 012</b>	<b>8 073 239</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 457 012</b>	<b>8 073 239</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 826 455</b>	<b>22 816 800</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Overkurs	7	43	43
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 043</b>	<b>40 043</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	28 718 760	22 769 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 718 760</b>	<b>22 769 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 758 803</b>	<b>22 809 300</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 023 611	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 023 611</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 023 611</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 237	2 222
Betalbar skatt	6	41 804	5 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 041</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 067 652</b>	<b>7 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 826 455</b>	<b>22 816 800</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 817699

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 198 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: X1 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Marcus Andreas Olsen  
Nordeidstølen 7  
5251 SØREIDGREND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Alexander Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 198 221  
X1 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 353	8 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 353</b>	<b>8 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 353</b>	<b>-8 308</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 031 993	33 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 031 993</b>	<b>33 218</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			102 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 611	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 611</b>	<b>102 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 008 382</b>	<b>-68 847</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 986 029</b>	<b>-77 155</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 526	5 278
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 949 503</b>	<b>-82 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 949 503</b>	<b>-82 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	5 949 503	-82 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 949 503</b>	<b>-82 433</b>



Organisasjonsnr: 916 198 221  
X1 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 293 636	12 293 636
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 572 360	1 960 000
Andre fordringer		503 447	489 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 369 443</b>	<b>14 743 561</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 369 443</b>	<b>14 743 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 457 012</b>	<b>8 073 239</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 457 012</b>	<b>8 073 239</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 826 455</b>	<b>22 816 800</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Overkurs	7	43	43
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 043</b>	<b>40 043</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	28 718 760	22 769 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 718 760</b>	<b>22 769 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 758 803</b>	<b>22 809 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 023 611	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 023 611</b>	



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 023 611</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 237	2 222
Betalbar skatt	6	41 804	5 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 041</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 067 652</b>	<b>7 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 826 455</b>	<b>22 816 800</b>



Organisasjonsnr: 916 198 221  
X1 HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20.00	2000.00	40000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Alexander Olsen	20.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	20.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen lønnede ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
3

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Andr. Olsen Invest AS	20.00%	20.00%	62006772.00	33578583.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
X1 Holding AS	c/o Marcus Andreas Olsen Nordeidstølen 7 5251 SØREIDGREND 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



X1 Holding AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: DEX05-MGOYG-DEGXU-MIKNK-S5WV0-ESOLW



## X1 Holding AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>22 353</u>	<u>8 308</u>
Driftsresultat		<u>-22 353</u>	<u>-8 308</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 031 993	33 218
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	102 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>23 611</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>6 008 382</u>	<u>-68 847</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 986 029</u>	<u>-77 155</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>36 526</u>	<u>5 278</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>5 949 503</u>	<u>-82 433</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>5 949 503</u>	<u>-82 433</u>

Penneo Dokumentnøkkel: DEX05-MGOYG-DEQXU-MIKNK-55WV0-ESOLW



## X1 Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 293 636	12 293 636
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 572 360	1 960 000
Andre fordringer		503 447	489 925
Sum finansielle anleggsmidler		<u>37 369 443</u>	<u>14 743 561</u>
Sum anleggsmidler		<u>37 369 443</u>	<u>14 743 561</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 457 012</u>	<u>8 073 239</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 457 012</u>	<u>8 073 239</u>
Sum eiendeler		<u>38 826 455</u>	<u>22 816 800</u>

Penneo Dokumentnøkkel: DEX05-MGOYG-DEQXU-MIKNK-55WV0-ESOLW



## X1 Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Overkurs	7	43	43
Sum innskutt egenkapital		<u>40 043</u>	<u>40 043</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>28 718 760</u>	<u>22 769 257</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>28 718 760</u>	<u>22 769 257</u>
Sum egenkapital		<u>28 758 803</u>	<u>22 809 300</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>10 023 611</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 023 611</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 237	2 222
Betalbar skatt	6	<u>41 804</u>	<u>5 278</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>44 041</u>	<u>7 500</u>
Sum gjeld		<u>10 067 652</u>	<u>7 500</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 826 455</u>	<u>22 816 800</u>

31. desember 2020  
Bergen, 31. august 2021

\_\_\_\_\_  
Ole Alexander Olsen  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Marcus Andreas Olsen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DEX05-MGOYG-DEGXU-MIKNK-S5WV0-ESOLW



## X1 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen lønnede ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Andr. Olsen Invest AS	22.06.2015	Bergen	20 %	20 %	33 578 583	62 006 772	12 293 636

#### Note 4 - Nærstående parter

Selskapet har et lån fra Andr. Olsen Holding AS, hvor Ole Alexander Olsen er aksjonær. Lånet utgjør kr 10 023 611,- inkl. påløpte renter pr. 31.12.2020.



## X1 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
XLAO LLC	1 960 000
XO Living LLC	22 612 360
Sum	<u>24 572 360</u>

#### Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	<u>36 526</u>	<u>5 278</u>
Årets totale skattekostnad	<u>36 526</u>	<u>5 278</u>

  

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	5 986 029	-77 155
Permanente forskjeller	0	-9
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	102 065
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	180 000	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	<u>-6 000 000</u>	<u>0</u>
Alminnelig inntekt	166 029	24 901
Anvendt fremførbart underskudd	<u>0</u>	<u>-911</u>
Årets skattegrunnlag	<u>166 029</u>	<u>23 990</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	36 526	5 278

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	40 000	43	22 769 257	22 809 300
Årsresultat	0	0	5 949 503	5 949 503
Egenkapital 31.12.2020	40 000	43	28 718 760	28 758 803

Penneo Dokumentnøkkel: DEX05-MGOYG-DEQU-MIKNK-S5WV0-ESOLW



## X1 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	20	2 000	40 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Ole Alexander Olsen, Styrets leder	20	100 %	100 %



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ole Alexander Olsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-3784162

IP: 73.240.xxx.xxx

2021-09-23 14:22:38 UTC



### Marcus Andreas Olsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1732934

IP: 88.89.xxx.xxx

2021-09-23 20:12:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DEX05-MGOYG-DEQU-MIKNK-S5WV0-ESOLW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>