



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 893 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEGNA BRUK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buvassvegen 4
2937 BEGNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Klemmestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	2 219 152	1 824 071
Sum inntekter		2 219 152	1 824 071
Kostnader			
Avskrivning	4	335 397	333 080
Annen driftskostnad	3	395 734	1 246 172
Sum kostnader		731 131	1 579 252
Driftsresultat		1 488 021	244 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 570	34
Sum finansinntekter		7 570	34
Annen finanskostnad		598 705	568 213
Sum finanskostnader		598 705	568 213
Netto finans		-591 135	-568 179
Ordinært resultat før skattekostnad		896 886	-323 360
Skattekostnad	8	197 314	-70 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		699 572	-252 387
Årsresultat		699 572	-252 387
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	131 020	332 693
Overføringer annen egenkapital	7	568 551	-585 080
Sum overføringer og disponeringer		699 571	-252 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	6 478	166 837
Sum immaterielle eiendeler		6 478	166 837
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 941 593	12 273 437
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	23 984	27 537
Sum varige driftsmidler		11 965 577	12 300 974
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			2 211
Sum finansielle anleggsmidler			2 211
Sum anleggsmidler		11 972 055	12 470 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		218 916
Andre fordringer	5		19 062
Sum fordringer			237 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 366	46 267
Sum omløpsmidler		42 366	284 245
SUM EIENDELER		12 014 421	12 754 267

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	351 769	351 769
Sum innskutt egenkapital		851 769	851 769
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		410 894	-157 657
Annen egenkapital	7	410 894	-157 657
Sum opptjent egenkapital		410 894	-157 657
Sum egenkapital		1 262 663	694 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 750 000	9 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 750 000	9 250 000
Sum langsiktig gjeld		8 750 000	9 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	38 811	54 962
Skyldige offentlige avgifter		32 613	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 930 332	2 755 192
Sum kortsiktig gjeld		2 001 756	2 810 155
Sum gjeld		10 751 756	12 060 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 014 419	12 754 267



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 541018

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 893 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEGNA BRUK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buvassvegen 4
2937 BEGNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Klemmestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 970 893 458
BEGNA BRUK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	2 219 152	1 824 071
Sum inntekter		2 219 152	1 824 071
Kostnader			
Avskrivning	4	335 397	333 080
Annen driftskostnad	3	395 734	1 246 172
Sum kostnader		731 131	1 579 252
Driftsresultat		1 488 021	244 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 570	34
Sum finansinntekter		7 570	34
Annen finanskostnad		598 705	568 213
Sum finanskostnader		598 705	568 213
Netto finans		-591 135	-568 179
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	197 314	-70 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		699 572	-252 387
Årsresultat		699 572	-252 387
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	131 020	332 693
Overføringer annen egenkapital	7	568 551	-585 080
Sum overføringer og disponeringer		699 571	-252 387



Organisasjonsnr: 970 893 458
BEGNA BRUK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	6 478	166 837
Sum immaterielle eiendeler		6 478	166 837

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 941 593	12 273 437
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	23 984	27 537
Sum varige driftsmidler		11 965 577	12 300 974

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			2 211
Sum finansielle anleggsmidler			2 211

Sum anleggsmidler		11 972 055	12 470 022
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		218 916
Andre fordringer	5		19 062
Sum fordringer			237 978

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 366	46 267
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		42 366	284 245
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		12 014 421	12 754 267
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	351 769	351 769
Sum innskutt egenkapital		851 769	851 769

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		410 894	-157 657
-------------------	--	---------	----------



Annen egenkapital	7	410 894	-157 657
Sum opptjent egenkapital		410 894	-157 657
Sum egenkapital		1 262 663	694 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		8 750 000	9 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 750 000	9 250 000
Sum langsiktig gjeld		8 750 000	9 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	38 811	54 962
Skyldige offentlige			
avgifter		32 613	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 930 332	2 755 192
Sum kortsiktig gjeld		2 001 756	2 810 155
Sum gjeld		10 751 756	12 060 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 014 419	12 754 267



Organisasjonsnr: 970 893 458
BEGNA BRUK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Begna Bruk AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Daglig leder er innleid fra Begna Bruk AS. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder. Det er heller ikke utbetalt godtgjørlelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10900.00
<u>Andre tjenester</u> <th><u>Årets</u></th> <th><u>Fjorårets</u></th>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		16320.00
<u>Sum godtgjørlelse til revisor</u> <th><u>Årets</u></th> <th><u>Fjorårets</u></th>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		27220.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Armemannsveien 3
3510 Hønefoss

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Begna Bruk Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Begna Bruk Eiendom AS som består av balanse per 31. december 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. december 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 11. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor

Penneo document key: 21K5E-GX1TV-ILUUC-8226D-UOQF4-MNFXK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norstrøm, Håvard

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-227067

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-11 20:40:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2ICSE-GX1TV-ILUUC-8226D-UOQF-4-MNFXK

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap BBE 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Thørud, Halvor	BANKID	2025-03-07 14:35 GMT+01
Klemmestad, Christin Shim Løvhøiden	BANKID	2025-03-07 13:53 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 7CB7375332004D38B17D2815CDAF73A2



Begna Bruk Eiendom AS

Årsrapport 2024

Årsregnskap
-Resultatregnskap
-Balanse
-Kontantstrømoppstilling
-Noter



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CB7375332004D38B17D2815CDAF73A2



Begna Bruk Eiendom AS

Resultatregnskap

Beløp vises i hele kr

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter	2	2 219 152	1 824 071
Sum driftsinntekter		<u>2 219 152</u>	<u>1 824 071</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	335 397	333 080
Annen driftskostnad	3	395 735	1 246 173
Sum driftskostnader		<u>731 132</u>	<u>1 579 253</u>
Driftsresultat		<u>1 488 020</u>	<u>244 818</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 570	34
Annen finanskostnad		598 705	568 213
Netto finansposter		<u>-591 135</u>	<u>-568 178</u>
Resultat før skattekostnad		<u>896 885</u>	<u>-323 360</u>
Skattekostnad	8	197 314	-70 973
Årsresultat		<u>699 571</u>	<u>-252 387</u>
Overføring og disponering			
Konsernbidrag	7	131 020	332 693
Overføring annen egenkapital	7	568 551	-585 080
Sum disponert		<u>699 571</u>	<u>-252 387</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CB7375332004D38B17D2815CDAF73A2



Begna Bruk Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember	Note	2024	2023
Beløp vises i hele kr			
Anleggsmidler			
<i>Imaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	6 478	166 837
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 941 593	12 273 437
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	23 984	27 537
Sum varige driftsmidler		<u>11 965 577</u>	<u>12 300 974</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		0	2 211
Sum anleggsmidler		<u>11 972 055</u>	<u>12 470 022</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	218 916
Andre fordringer		0	19 062
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>237 978</u>
Bankinnskudd		<u>42 366</u>	<u>46 267</u>
Sum omløpsmidler		<u>42 366</u>	<u>284 245</u>
Sum eiendeler		<u>12 014 421</u>	<u>12 754 267</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CB7375332004D38B17D2815CDAF73A2



Begna Bruk Eiendom AS

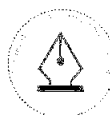
Balanse pr. 31.desember	Note	2024	2023
Beløp vises i hele kr			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6,7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>351 769</u>	<u>351 769</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>851 769</u>	<u>851 769</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	410 894	-157 657
Sum egenkapital		<u>1 262 663</u>	<u>694 112</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 750 000	9 250 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		38 811	54 962
Betalbar skatt	8		0
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>1 962 947</u>	<u>2 755 191</u>
Sum kortiktig gjeld		<u>2 001 758</u>	<u>2 810 153</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 014 421</u>	<u>12 754 266</u>

31.desember 2024

Begna, xx.xxx 2024

Halvor Thørud
Styreleder

Christin Shim Løvhiden
Klemmestad
Nestleder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CB7375332004D38B17D2815CDAF73A2



Begna Bruk Eiendom AS

Kontantstrømoppstilling

Beløp vises i hele kr

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		896 885	-323 361
Periodens betalte skatt		0	-68 323
Avskrivninger		335 397	333 080
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		202 765	322 720
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-938 947	-1 015 369
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>496 100</u>	<u>-751 253</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	74 536
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	-111 105
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>0</u>	<u>-36 569</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-500 000	-500 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-500 000</u>	<u>-500 000</u>
Netto endring i likviditet i året		-3 900	-1 287 822
Kontanter og bankinnskudd 01.01		<u>46 266</u>	<u>1 334 091</u>
Kontanter og bankinnskudd 31.12		<u>42 366</u>	<u>46 269</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CB7375332004D38B17D2815CDAF73A2



Begna Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i hele kr

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Det utarbeides ikke konsernregnskap for Begna Bruk Eiendom AS. Begna Bruk AS er underkonsern i Skogindustri holding AS. Kopi av konsernregnskap kan innhentes hos Viken Skog SA, Hvervenmoen 47, 3511 Hønefoss.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til husleiekontrakt og fakturering skjer hovedsakelig den 1. hver måned, avhengig av leieforholdet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrebet økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetninger til forventet tap. Avsetninger til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostning eller forbedring tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivninger til gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens skatt og endringer i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CB7375332004D38B17D2815CDAF73A2



Begna Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i hele kr

Note 2 - Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter er i sin helhet leieinntekter i hethold til kontrakter for selskapets faste eiendom.

Note 3 - Lønnskostnader, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder er innleid av Begna Bruk AS. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2024

Revisjon	13 100
Andre tjenester	33 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - varige driftsmidler

	Tomt	kontorbygg	Produksjons- bygg	Tekniske installasjoner og lignende	Driftsøse inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	80 100	11 831 962	1 450 000	989 600	35 532	14 387 194
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0				
Anskaffelseskost 31.12	80 100	11 831 962	1 450 000	989 600	35 532	14 387 194
Akk.avskrivninger 31.12	0	675 653	1 300 200	434 217	11 547	2 421 617
Balanse pr. 31.12	80 100	11 156 309	149 800	555 383	23 985	11 965 577
Årets avskrivninger	0	241 087	29 000	61 757	3 553	335 397
Økonomisk levetid		50	50	10/20	10	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CB7375332004D38B17D2815CDAF73A2



Begna Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i hele kr

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Gjeld til selskap i samme konsern	1 881 027	2 704 287

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Aksjene eies av:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Begna Bruk AS	500	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	500 000	351 769	-157 657	694 112
Årsresultat			699 571	699 571
Avgitt konsernbidrag			-131 020	-131 020
Egenkapital 31.12	500 000	351 769	410 894	1 262 663



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CB7375332004D38B17D2815CDAF73A2



Begna Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i hele kr

Note 8 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	36 954	93 837
Endring utsatt skatt	160 360	-164 810
Årets totale skattekostnad	<u>197 314</u>	<u>-70 973</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	896 886	-323 361
Permanente forskjeller	0	758
Endring i midlertidige forskjeller	-728 911	749 133
Alminnelig inntekt	<u>167 975</u>	<u>426 530</u>
Ytet konsernbidrag	-167 975	-426 530
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller pr. 31.12.

	2024	2023
Driftsmidler	-29 439	19 972
Utestående fordringer	<u>0</u>	<u>-778 322</u>
Netto midlertidige forskjeller 31.12.	<u>-29 439</u>	<u>-758 350</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år, 22% for i fjor)	-6 477	-166 837



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CB7375332004D38B17D2815CDAF73A2