



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 362 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTONS AS
Forretningsadresse: Nedre Linneslia 28
3426 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon W. Røine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 250	18 750
Husleieinntekt		142 800	72 852
Sum inntekter		154 050	91 602
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 734	56 388
Sum kostnader		46 734	56 388
Driftsresultat		107 316	35 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			671
Finansinntekt			1 946
Sum finansinntekter			2 616
Netto finans			2 616
Ordinært resultat før skattekostnad		107 316	37 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 316	37 830
Årsresultat		107 316	37 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 316	37 830
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		107 316	37 830
Sum overføringer og disponeringer		107 316	37 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 082 793	4 082 793
Sum varige driftsmidler		4 082 793	4 082 793
Sum anleggsmidler		4 082 793	4 082 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			18 750
Sum fordringer			18 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 718 162	2 620 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 718 162	2 620 847
Sum omløpsmidler		2 718 162	2 639 597
SUM EIENDELER		6 800 955	6 722 390
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs	4	5 944 064	5 944 064
Sum innskutt egenkapital		5 974 064	5 974 064
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	826 891	719 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		826 891	719 576
Sum egenkapital		6 800 955	6 693 640
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			28 750
Sum kortsiktig gjeld			28 750
Sum gjeld		0	28 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 800 955	6 722 390



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 107052

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 362 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTONS AS
Forretningsadresse: Nedre Linneslia 28
3426 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon W. Røine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.01.2022



Organisasjonsnr: 916 362 862
WESTONS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 250	18 750
Husleieinntekt		142 800	72 852
Sum inntekter		154 050	91 602
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 734	56 388
Sum kostnader		46 734	56 388
Driftsresultat		107 316	35 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			671
Finansinntekt			1 946
Sum finansinntekter			2 616
Netto finans			2 616
Ordinært resultat før skattekostnad		107 316	37 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 316	37 830
Årsresultat		107 316	37 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 316	37 830
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		107 316	37 830
Sum overføringer og disponeringer		107 316	37 830



Organisasjonsnr: 916 362 862
WESTONS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

4 082 793

4 082 793

Sum varige driftsmidler

4 082 793

4 082 793

Sum anleggsmidler

4 082 793

4 082 793

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

18 750

Sum fordringer

18 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 718 162

2 620 847

Sum bankinnskudd,

2 718 162

2 620 847

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

2 718 162

2 639 597

SUM EIENDELER

6 800 955

6 722 390

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,5

30 000

30 000

Overkurs

4

5 944 064

5 944 064

Sum innskutt egenkapital

5 974 064

5 974 064

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

826 891

719 576

Sum opptjent egenkapital

826 891

719 576

Sum egenkapital

6 800 955

6 693 640

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

28 750



Sum kortsiktig gjeld		28 750
Sum gjeld	0	28 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 800 955	6 722 390



Organisasjonsnr: 916 362 862
WESTONS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Westons AS**

Org. nummer: 916362862

Penneo Dokumentnøkkel: HEXBS-CXYF-E215E-U01NJ-ZFM03-IL3X3



Westons AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 250	18 750
Husleieinntekt		142 800	72 852
Sum driftsinntekter		154 050	91 602
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	46 735	56 389
Sum driftskostnader		46 735	56 389
Driftsresultat		107 316	35 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	671
Finansinntekt		0	1 946
Netto finansposter		0	2 616
Ordinært resultat før skattekostnad		107 316	37 830
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ÅRSRESULTAT		107 316	37 830
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		107 316	37 830
Sum overføringer og disponeringer		107 316	37 830

Penneo Dokumentnøkkel: HEXBS-CXYF-E215E-U01NJ-ZFM03-IL3X3



Westons AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 082 793	4 082 793
Sum anleggsmidler		4 082 793	4 082 793
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 718 162	2 620 847
Sum omløpsmidler		2 718 162	2 639 597
SUM EIENDELER		6 800 955	6 722 390

Penneo Dokumentnøkkel: HEXBS-CXYF-E215E-U01NJ-ZFM03-IL3X3



Westons AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs	4	5 944 064	5 944 064
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	826 891	719 576
Sum egenkapital		6 800 955	6 693 640
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	28 750
Sum kortsiktig gjeld		0	28 750
Sum gjeld		0	28 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 800 955	6 722 390

Drammen 07.01.2022

Håkon Weston Føine
Styreleder, daglig leder

Tove Føine
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: HEXBS-CXYF-E215E-U01NJ-ZFM03-IL3X3



Westons AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: HEXBS-CXYF-E215E-U01NJ-ZFM03-IL3X3

Noter for Westons AS

Organisasjonsnr. 916362862



Westons AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	107 316
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-107 316
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	76 047	183 362
Sum negative forskjeller	76 047	183 362
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-76 047	-183 362
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel kr 16 730 er ikke balanseført.

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Eiendommen er en utleieleilighet, og avskrives ikke.

Noter for Westons AS

Organisasjonsnr. 916362862

Penneo Dokumentnøkkel: HEXBS-CXYF-E215E-U01NJ-ZFM03-IL3X3



Westons AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	5 944 064	719 576	6 693 640
+Fra årets resultat			107 316	107 316
Pr 31.12.	30 000	5 944 064	826 891	6 800 955

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
Tove Røine, styremedlem	15
Håkon Røine, daglig leder og styreleder	15

Penneo Dokumentnøkkel: HEXBS-CXYF-E215E-U01NJ-ZFM03-IL3X3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tove Røine

Styremedlem

På vegne av: Westons AS

Serienummer: 9578-5999-4-1238764

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-01-08 11:41:00 UTC



Håkon Weston Røine

Daglig leder

På vegne av: Westons AS

Serienummer: 9578-5999-4-1212716

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-01-08 11:42:38 UTC



Håkon Weston Røine

Styreleder

På vegne av: Westons AS

Serienummer: 9578-5999-4-1212716

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-01-08 11:42:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HEXBS-CXYF-E215E-U01NJ-ZFM03-IL3X3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>