



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 032 647
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AVERØY GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Flintegata 2 6510 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 516	84 215
Sum kostnader		9 516	84 215
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 516</b>	<b>-84 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		60 355	69 087
Sum finanskostnader		60 355	69 087
<b>Netto finans</b>		<b>-60 355</b>	<b>-69 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 871</b>	<b>-153 300</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 871</b>	<b>-153 300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 871</b>	<b>-153 300</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69 871</b>	<b>-153 300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-69 871	-153 300
Sum overføringer og disponeringer		-69 871	-153 300



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	13 018 562	3 421 162
Investeringer i tilknyttet selskap		5 250 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 268 562</b>	<b>3 421 162</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 268 562</b>	<b>3 421 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2	2
Konsernfordringer	3	1 099 250	1 056 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 099 252</b>	<b>1 056 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		649	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>649</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 099 901</b>	<b>1 056 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 368 463</b>	<b>4 478 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	985 684	985 684
Annen innskutt egenkapital		93 600	93 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 079 284</b>	<b>1 079 284</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	2 435 723	2 365 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 435 723</b>	<b>-2 365 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 356 439</b>	<b>-1 286 569</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 242 878	1 442 162
Langsiktig konserngjeld	3	18 046 628	2 926 228
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 289 506</b>	<b>4 368 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 289 506</b>	<b>4 368 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		85 016	46 016
Annen kortsiktig gjeld		1 350 381	1 350 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 435 397</b>	<b>1 396 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 724 903</b>	<b>5 764 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 368 463</b>	<b>4 478 064</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456573

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 032 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVERØY GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Flintegata 2  
6510 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 032 647  
AVERØY GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 516	84 215
Sum kostnader		9 516	84 215
Driftsresultat		-9 516	-84 215
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		60 355	69 087
Sum finanskostnader		60 355	69 087
Netto finans		-60 355	-69 085
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 871	-153 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 871	-153 300
Årsresultat		-69 871	-153 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 871	-153 300
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-69 871	-153 300
Sum overføringer og disponeringer		-69 871	-153 300



Organisasjonsnr: 996 032 647  
AVERØY GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3	13 018 562	3 421 162
Investeringer i tilknyttet selskap	5 250 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>18 268 562</b>	<b>3 421 162</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>18 268 562</b>	<b>3 421 162</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	2	2
Konsernfordringer 3	1 099 250	1 056 900
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 099 252</b>	<b>1 056 902</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	649	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>649</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 099 901</b>	<b>1 056 902</b>

**SUM EIENDELER 19 368 463 4 478 064**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4	985 684	985 684
Annen innskutt egenkapital	93 600	93 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 079 284</b>	<b>1 079 284</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 4	2 435 723	2 365 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-2 435 723</b>	<b>-2 365 853</b>

**Sum egenkapital -1 356 439 -1 286 569**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 242 878	1 442 162
Langsiktig konserngjeld	3	18 046 628	2 926 228
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 289 506</b>	<b>4 368 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 289 506</b>	<b>4 368 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		85 016	46 016
Annen kortsiktig gjeld		1 350 381	1 350 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 435 397</b>	<b>1 396 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 724 903</b>	<b>5 764 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 368 463</b>	<b>4 478 064</b>



Organisasjonsnr: 996 032 647  
AVERØY GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021  
for  
Averøy Gruppen AS**



Averøy Gruppen AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 516	84 215
Sum driftskostnader		9 516	84 215
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(9 516)</b>	<b>(84 215)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		60 355	69 087
Sum finanskostnader		60 355	69 087
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(60 355)</b>	<b>(69 085)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(69 871)</b>	<b>(153 300)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(69 871)</b>	<b>(153 300)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(69 871)</b>	<b>(153 300)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(69 871)	(153 300)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(69 871)</b>	<b>(153 300)</b>



Averøy Gruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	13 018 562	3 421 162
Investeringer i tilknyttet selskap		5 250 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 268 562</b>	<b>3 421 162</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 268 562</b>	<b>3 421 162</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	1 099 250	1 056 900
Andre fordringer		2	2
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 099 252</b>	<b>1 056 902</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		649	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 099 901</b>	<b>1 056 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 368 463</b>	<b>4 478 064</b>



Averøy Gruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	985 684	985 684
Annen innskutt egenkapital		93 600	93 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 079 284</b>	<b>1 079 284</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(2 435 723)	(2 365 853)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 435 723)</b>	<b>(2 365 853)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 356 439)</b>	<b>(1 286 569)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 242 878	1 442 163
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	18 046 628	2 926 228
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 289 506</b>	<b>4 368 390</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>19 289 506</b>	<b>4 368 390</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		85 016	46 016
Annen kortsiktig gjeld		1 350 381	1 350 227
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 435 397</b>	<b>1 396 243</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>20 724 903</b>	<b>5 764 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 368 463</b>	<b>4 478 064</b>

Kristiansund . .2022

John Egil Flatval  
Styreleder

Aage Løvik  
Styremedlem/Daglig leder

Knut Eliassen  
Styremedlem

Vegar Søbstad Bøe  
Styremedlem



Averøy Gruppen AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte selskap

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Averøy Gruppen AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 2 - Skattekostnad

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

##### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 495 377	2 425 506
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 495 377</b>	<b>2 425 506</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 495 377	2 425 506

#### Note 3 - Datterselskap og konsernmellomværende

Med hjemmel i regnskapsloven §3-2, 4.ledd er det unnlatte å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskap:

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat	Selskapets EK.31.12.	Bokført verdi 31.12.
Sveggen Næringspark AS, Kristiansund	100%	-14 076	-488 100	1 359 412
SN Tomt 4 AS, Kristiansund	100%	-12 117	-19 329	258 203
SN Tomt 5 AS, Kristiansund	100%	-11 341	-16 646	182 571
SN Tomt 6 AS, Kristiansund	100%	-10 957	-17 482	238 160
SN Tomt 7 AS, Kristiansund	100%	-10 439	-14 792	204 910
SN Tomt 8 AS, Kristiansund	100%	-12 001	-18 433	204 240
SN Tomt 9 AS, Kristiansund	100%	-13 281	-22 132	261 706
SN Tomt 10 AS, Kristiansund	100%	-12 856	-21 411	244 991
SN Tomt 11 AS, Kristiansund	100%	-11 005	-8 993	146 971
SN Tomt 12 AS, Kristiansund	100%	-12 288	-11 380	152 982
SN Tomt 13 AS, Kristiansund	100%	-10 943	-10 896	167 016
Boi Averøy AS, Kristiansund	100%	217 374	-85 550	8 000 000
Nordbohus Averøy AS, Averøy	100%	270 107	1 445 993	1 597 400

For Nordbohus Averøy AS er det tall fra 2020, da årsregnskapet 2021 pt. ikke er ferdigstillt.



## Averøy Gruppen AS

### Noter 2021

#### Konsernfordringer og gjeld:

	Mellomv. pr.31.12	Mellomv. pr.01.01
Gruppert i balansen:		
Fordringer konsern	1 099 250	1 056 900
Gjeld konsern	18 046 628	2 926 228

#### Note 4 - Udekket tap

##### Handleplikt

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg et underskudd på kr 69 871 i regnskapsåret 2021 og hele aksjekapitalen er tapt. Styret forventer at det er merverdier i datterselskapene knyttet til tomter, slik at den reelle egenkapitalen forventes å være positiv.

#### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

##### Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen:

Pantelån	594 830
----------	---------

##### Pantstillelser:

Pantelån	<b>Gjeld sikret ved pant</b> 1 242 878
----------	---

##### Eiendeler stilt som sikkerhet

Investeringer i datterselskaper	<b>Balanseført verdi pant</b> 13 018 562
---------------------------------	---



**Årsoppgjør 2021  
for  
Averøy Gruppen AS**



Averøy Gruppen AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 516	84 215
Sum driftskostnader		9 516	84 215
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(9 516)</b>	<b>(84 215)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		60 355	69 087
Sum finanskostnader		60 355	69 087
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(60 355)</b>	<b>(69 085)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(69 871)</b>	<b>(153 300)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(69 871)</b>	<b>(153 300)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(69 871)</b>	<b>(153 300)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(69 871)	(153 300)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(69 871)</b>	<b>(153 300)</b>



Averøy Gruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	13 018 562	3 421 162
Investeringer i tilknyttet selskap		5 250 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 268 562</b>	<b>3 421 162</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 268 562</b>	<b>3 421 162</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	1 099 250	1 056 900
Andre fordringer		2	2
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 099 252</b>	<b>1 056 902</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		649	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 099 901</b>	<b>1 056 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 368 463</b>	<b>4 478 064</b>



## Averøy Gruppen AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	985 684	985 684
Annen innskutt egenkapital		93 600	93 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 079 284</b>	<b>1 079 284</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(2 435 723)	(2 365 853)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 435 723)</b>	<b>(2 365 853)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 356 439)</b>	<b>(1 286 569)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 242 878	1 442 163
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	18 046 628	2 926 228
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 289 506</b>	<b>4 368 390</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>19 289 506</b>	<b>4 368 390</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		85 016	46 016
Annen kortsiktig gjeld		1 350 381	1 350 227
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 435 397</b>	<b>1 396 243</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>20 724 903</b>	<b>5 764 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 368 463</b>	<b>4 478 064</b>

Kristiansund 09.06.2022



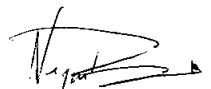
John Egil Flatval  
Styreleder



Aage Løvik  
Styremedlem/Daglig leder



Knut Eliassen  
Styremedlem



Vegar Søbstad Bø  
Styremedlem



Averøy Gruppen AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte selskap

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Averøy Gruppen AS

## Noter 2021

## Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 - Skattekostnad

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2021</b>
Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 495 377	2 425 506
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 495 377</b>	<b>2 425 506</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 495 377	2 425 506

## Note 3 - Datterselskap og konsernmellomværende

Med hjemmel i regnskapsloven §3-2, 4.ledd er det unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskap:

	<b>Eierandel/ stemmerett</b>	<b>Selskapets resultat</b>	<b>Selskapets EK.31.12.</b>	<b>Bokført verdi 31.12.</b>
Sveggen Næringspark AS, Kristiansund	100%	-14 076	-488 100	1 359 412
SN Tomt 4 AS, Kristiansund	100%	-12 117	-19 329	258 203
SN Tomt 5 AS, Kristiansund	100%	-11 341	-16 646	182 571
SN Tomt 6 AS, Kristiansund	100%	-10 957	-17 482	238 160
SN Tomt 7 AS, Kristiansund	100%	-10 439	-14 792	204 910
SN Tomt 8 AS, Kristiansund	100%	-12 001	-18 433	204 240
SN Tomt 9 AS, Kristiansund	100%	-13 281	-22 132	261 706
SN Tomt 10 AS, Kristiansund	100%	-12 856	-21 411	244 991
SN Tomt 11 AS, Kristiansund	100%	-11 005	-8 993	146 971
SN Tomt 12 AS, Kristiansund	100%	-12 288	-11 380	152 982
SN Tomt 13 AS, Kristiansund	100%	-10 943	-10 896	167 016
Boi Averøy AS, Kristiansund	100%	217 374	-85 550	8 000 000
Nordbohus Averøy AS, Averøy	100%	270 107	1 445 993	1 597 400

For Nordbohus Averøy AS er det tall fra 2020, da årsregnskapet 2021 pt. ikke er ferdigstil.



Averøy Gruppen AS

## Noter 2021

### Konsernfordringer og gjeld:

Gruppert i balansen:	Mellomv. pr.31.12	Mellomv. pr.01.01
Fordringer konsern	1 099 250	1 056 900
Gjeld konsern	18 046 628	2 926 228

### Note 4 - Udekket tap

#### Handleplikt

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg et underskudd på kr 69 871 i regnskapsåret 2021 og hele aksjekapitalen er tapt. Styret forventer at det er merverdier i datterselskapene knyttet til tomter, slik at den reelle egenkapitalen forventes å være positiv.

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen:

Pantelån 594 830

#### Pantstillelser:

Pantelån Gjeld sikret ved pant 1 242 878

#### Eiendeler stilt som sikkerhet

Investeringer i datterselskaper Balanseført verdi pant 13 018 562