



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 827 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOVEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Vardeveien 25  
1560 LARKOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	41 549	29 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 549</b>	<b>29 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 549</b>	<b>-29 131</b>
<b>Netto finans</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	78 762	314 735
Annen rentekostnad			2 482
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 762</b>	<b>317 217</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 762</b>	<b>-317 217</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-120 311</b>	<b>-346 348</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-26 469	-76 196
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-93 842	-270 152
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	538 333	511 864
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>538 333</b>	<b>511 864</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 790 298	9 790 298
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 790 298</b>	<b>9 790 298</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 328 631</b>	<b>10 302 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 328 631</b>	<b>10 302 162</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	34 000	34 000
Overkurs	7	800	800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 800</b>	<b>34 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	376 864	470 706
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>376 864</b>	<b>470 706</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 8	<b>411 664</b>	<b>505 506</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 203	
Kortsiktig konserngjeld	5	9 913 764	9 796 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 916 967</b>	<b>9 796 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 916 967</b>	<b>9 796 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 328 631</b>	<b>10 302 162</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 690862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 827 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOVEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Vardeveien 25  
1560 LARKOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 827 027  
TOVEIEN 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	41 549	29 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 549</b>	<b>29 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 549</b>	<b>-29 131</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	78 762	314 735
Annen rentekostnad			2 482
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 762</b>	<b>317 217</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 762</b>	<b>-317 217</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-120 311</b>	<b>-346 348</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-26 469	-76 196
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-93 842	-270 152
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>



Organisasjonsnr: 998 827 027  
TOVEIEN 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	538 333	511 864
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>538 333</b>	<b>511 864</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 790 298	9 790 298
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 790 298</b>	<b>9 790 298</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 328 631</b>	<b>10 302 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	0	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 328 631</b>	<b>10 302 162</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	34 000	34 000
Overkurs	7	800	800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 800</b>	<b>34 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	376 864	470 706
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>376 864</b>	<b>470 706</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 8	<b>411 664</b>	<b>505 506</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 203	
Kortsiktig konserngjeld	5	9 913 764	9 796 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 916 967</b>	<b>9 796 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 916 967</b>	<b>9 796 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 328 631</b>	<b>10 302 162</b>



Organisasjonsnr: 998 827 027  
TOVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsoppgjøret 2020**

**Toveien 4 AS**

**Innhold:**

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**



Org.nr: 998 827 027



## Resultatregnskap

### Toveien 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	41 549	29 131
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>41 549</b>	<b>29 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 549</b>	<b>-29 131</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	78 762	314 735
Rentekostnad		0	2 482
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-78 762</b>	<b>-317 217</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-120 311</b>	<b>-346 348</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-26 469	-76 196
<b>Ordinært resultat</b>	7	<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-93 842	-270 152
<b>Sum overføringer</b>		<b>-93 842</b>	<b>-270 152</b>



## Balanse

### Toveien 4 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	538 333	511 864
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>538 333</b>	<b>511 864</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 790 298	9 790 298
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 790 298</b>	<b>9 790 298</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 328 631</b>	<b>10 302 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 328 631</b>	<b>10 302 162</b>



## Balanse

### Toveien 4 AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	34 000	34 000
Overkurs	7	800	800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 800</b>	<b>34 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	376 864	470 706
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>376 864</b>	<b>470 706</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7, 8</b>	<b>411 664</b>	<b>505 506</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 203	0
Gjeld til konsernselskap	5	9 913 764	9 796 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 916 967</b>	<b>9 796 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 916 967</b>	<b>9 796 656</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 328 631</b>	<b>10 302 162</b>

Larkollen, 30.06.2021  
Styret i Toveien 4 AS

Finn Einar Christophersen  
styreleder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen  
styremedlem



## Noter

### Toveien 4 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.



## Noter Toveien 4 AS

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2020. Det har heller ikke blitt utbetalt honorarer til styret.

#### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 790 298	9 790 298
= Anskaffelseskost 31.12.20	9 790 298	9 790 298
= Bokført verdi 31.12.20	9 790 298	9 790 298

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-26 469	-76 196
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-26 469</b>	<b>-76 196</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-120 311	-346 348
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-120 311</b>	<b>-346 348</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 446 967	-2 326 656	120 311
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 446 967</b>	<b>-2 326 656</b>	<b>120 311</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-538 333</b>	<b>-511 864</b>	<b>26 468</b>

Toveien 4 AS

Org.nr: 998 827 027



## Noter Toveien 4 AS

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toveien 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	340,0	34 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>34 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fonc Holding AS	100	100,0	100,0

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	9 913 764	9 766 235	3 203	0
<b>Sum</b>	<b>9 913 764</b>	<b>9 766 235</b>	<b>3 203</b>	<b>0</b>

Selskapet har gjeld til morselskap, Fonc Holding AS, med kr 9 913 764 pr. 31.12. Gjelden er renteberegnet med kr. 78 762 i 2020.

Gjeld til konsernspissen gjelder bankgjeld i konsernkontosystem.



## Noter

### Toveien 4 AS

#### Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

#### Note 7 Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2020	34 000	800	470 706	505 506
Andre overføringer				0
Årets resultat			-93 842	-93 842
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>34 000</b>	<b>800</b>	<b>376 864</b>	<b>411 664</b>

#### Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 93 842 etter skatt, mot kr. 270 152 underskudd i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.