

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 996 114 813  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERO INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 5  
4344 BRYNE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Fatland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			12 398 619
Annen driftsinntekt		187 088	754 028
<b>Sum inntekter</b>		<b>187 088</b>	<b>13 152 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 516 530
Lønnskostnad	2		3 253 746
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		85 326
Annen driftskostnad		60 713	3 106 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 713</b>	<b>12 962 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>126 375</b>	<b>190 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10 087
Annen finansinntekt			1 533
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>11 620</b>
Annen rentekostnad		61 887	27 898
Annen finanskostnad		7 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 387</b>	<b>27 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 387</b>	<b>-16 278</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>56 988</b>	<b>174 007</b>
Skattekostnad på resultat	4	13 392	37 990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			230 000
Avsatt til annen egenkapital		43 596	-93 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		188 579
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>188 579</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	2 529 057	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 529 057</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 529 057</b>	<b>188 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			239 923
Andre kortsiktige fordringer		1 971	79 491
Konsernfordringer			105 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 971</b>	<b>424 414</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 170 495	521 344
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 170 495</b>	<b>521 344</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 172 466</b>	<b>945 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 701 523</b>	<b>1 134 337</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 829	7 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 829</b>	<b>7 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 550 829</b>	<b>257 233</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	35 030	21 638
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>35 030</b>	<b>21 638</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 100 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 100 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 135 030</b>	<b>21 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			441 450
Leverandørgjeld		1 416	40 436
Betalbar skatt	4		16 789
Skyldig offentlige avgifter			122 592
Utbytte			230 000
Annen kortsiktig gjeld		14 248	4 199
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 664</b>	<b>855 466</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 150 694</b>	<b>877 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 701 523</b>	<b>1 134 337</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572469

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 114 813  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERO INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 5  
4344 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Fatland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 996 114 813  
TERO INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			12 398 619
Annen driftsinntekt		187 088	754 028
<b>Sum inntekter</b>		<b>187 088</b>	<b>13 152 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 516 530
Lønnskostnad	2		3 253 746
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		85 326
Annen driftskostnad		60 713	3 106 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 713</b>	<b>12 962 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>126 375</b>	<b>190 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10 087
Annen finansinntekt			1 533
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>11 620</b>
Annen rentekostnad		61 887	27 898
Annen finanskostnad		7 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 387</b>	<b>27 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 387</b>	<b>-16 278</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	56 988	174 007
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 392</b>	<b>37 990</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			230 000
Avsatt til annen egenkapital		43 596	-93 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>





Organisasjonsnr: 996 114 813  
TERO INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		188 579
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>188 579</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	2 529 057	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 529 057</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 529 057</b>	<b>188 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			239 923
Andre kortsiktige fordringer		1 971	79 491
Konsernfordringer			105 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 971</b>	<b>424 414</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 170 495	521 344
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 170 495</b>	<b>521 344</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 172 466</b>	<b>945 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 701 523</b>	<b>1 134 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>250 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 829	7 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 829</b>	<b>7 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 550 829</b>	<b>257 233</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	35 030	21 638
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>35 030</b>	<b>21 638</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 100 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 100 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 135 030</b>	<b>21 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			441 450
Leverandørgjeld		1 416	40 436
Betalbar skatt	4		16 789
Skyldig offentlige avgifter			122 592
Utbytte			230 000
Annen kortsiktig gjeld		14 248	4 199
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 664</b>	<b>855 466</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 150 694</b>	<b>877 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 701 523</b>	<b>1 134 337</b>



Organisasjonsnr: 996 114 813  
TERO INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Tero Investering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 114 813



### RESULTATREGNSKAP

#### TERO INVESTERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	12 398 619
Annen driftsinntekt		187 088	754 028
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>187 088</b>	<b>13 152 648</b>
Varekostnad		0	6 516 530
Lønnskostnad	2	0	3 253 746
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	85 326
Annen driftskostnad		60 713	3 106 760
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 713</b>	<b>12 962 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>126 375</b>	<b>190 285</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	10 087
Annen finansinntekt		0	1 533
Annen rentekostnad		61 887	27 898
Annen finanskostnad		7 500	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-69 387</b>	<b>-16 278</b>
Resultat før skattekostnad		56 988	174 007
Skattekostnad på resultat	4	13 392	37 990
<b>Resultat</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	230 000
Avsatt til annen egenkapital		43 596	-93 983
<b>Sum overføringer</b>		<b>43 596</b>	<b>136 017</b>

TERO INVESTERING AS

SIDE 2



### BALANSE

#### TERO INVESTERING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	188 579
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>188 579</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	2 529 057	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 529 057</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 529 057</b>	<b>188 579</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	239 923
Andre kortsiktige fordringer		1 971	79 491
Konsernfordringer		0	105 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 971</b>	<b>424 414</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 170 495	521 344
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 172 466</b>	<b>945 758</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 701 523</b>	<b>1 134 337</b>

TERO INVESTERING AS

SIDE 3



### BALANSE

#### TERO INVESTERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		1 500 000	250 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 500 000</strong>	<strong>250 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		50 829	7 233
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>50 829</strong>	<strong>7 233</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>1 550 829</strong>	<strong>257 233</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	4	35 030	21 638
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>35 030</strong>	<strong>21 638</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 100 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 100 000</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	441 450
Leverandørgjeld		1 416	40 436
Betalbar skatt	4	0	16 789
Skyldig offentlige avgifter		0	122 592
Utbytte		0	230 000
Annen kortsiktig gjeld		14 248	4 199
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>15 664</strong>	<strong>855 466</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 150 694</strong>	<strong>877 104</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 701 523</strong>	<strong>1 134 337</strong>

Helleland, 26.06.2024  
Styret i Tero Investering AS

Terje Fatland  
styremedlem/daglig leder

Jarle Hole  
styreleder

Frank Robert Jacobsen  
styremedlem

TERO INVESTERING AS

SIDE 4



**TERO INVESTERING AS**

**996 114 813**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **VARIGE DRIFTSMIDLER**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**TERO INVESTERING AS**

**SIDE 5**



TERO INVESTERING AS

996 114 813

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	0	2 757 985
Arbeidsgiveravgift	0	443 465
Pensjonskostnader	0	43 405
Andre ytelser	0	8 891
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 253 746</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 3 Anleggsmidler

**SPESIFIKASJON VARIGE DRIFTSMIDLER**

	<b>Driftsløsøre, inventar o.l</b>	<b>Sum</b>
<b>Anskaffelseskost 01.01.2023</b>	<b>1 409 098</b>	<b>1 409 098</b>
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	-188 578	-188 578
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>1 220 520</b>	<b>1 220 520</b>
<b>Akk. av- og nedskr. 01.01.2023</b>	<b>1 220 520</b>	<b>1 220 520</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
<b>Akkumulerte avskr. 31.12.2023</b>	<b>1 220 520</b>	<b>1 220 520</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	0	
Økonomisk levetid	3-5 år	
<b>Avskrivningsplan:</b>		

TERO INVESTERING AS

SIDE 6



TERO INVESTERING AS

996 114 813

### Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	16 789
Endring i utsatt skattefordel	13 392	21 201
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 392</b>	<b>37 990</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	56 988	174 007
Permanente forskjeller	3 885	-1 324
Endring i midlertidige forskjeller	-110 735	-59 524
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-36 844
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-49 862</b>	<b>76 315</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	16 789
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>16 789</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	209 089	98 354	-110 735
<b>Sum</b>	<b>209 089</b>	<b>98 354</b>	<b>-110 735</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-49 862	0	49 862
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>159 227</b>	<b>98 354</b>	<b>-60 873</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>35 030</b>	<b>21 638</b>	<b>-13 392</b>

TERO INVESTERING AS

SIDE 7



TERO INVESTERING AS 996 114 813

## Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 630 239	0
<b>Sum</b>	<b>1 630 239</b>	<b>0</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 100 000	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	441 450
<b>Sum</b>	<b>2 100 000</b>	<b>441 450</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 529 057	163 662
<b>Sum</b>	<b>2 529 057</b>	<b>163 662</b>

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er lån med 1. prioritets pant knyttet til eiendom i Svistein Eiendom 2 AS som er datterselskap. Aksjens bokførte verdi er oppgitt i tabellen over.

Det er innvilget ramme på kassekreditt på kr 500 000.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>250 000</b>	<b>7 233</b>	<b>257 233</b>
Kapitaløkning	1 250 000	0	1 250 000
Årets resultat		43 596	43 596
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 500 000</b>	<b>50 829</b>	<b>1 550 829</b>

TERO INVESTERING AS

SIDE 8

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Frank Robert Jacobsen**

f1468c65-80fd-4a56-93fc-bc634da57399 - 2024-06-26 11:13:16 UTC +03:00  
BankID - 77746179-5778-4c9c-8586-a06a23e119a6 - NO

**Terje Fatland**

c0473ea4-a303-4106-b4f7-a71c0bffc3c7 - 2024-06-26 15:52:17 UTC +03:00  
BankID - fa6a3530-54bc-4d7d-8ec2-c45868e920a7 - NO

**Jarle Hole**

67178dee-b8ad-40b4-bf9b-0da593d6b2fa - 2024-06-26 16:37:00 UTC +03:00  
BankID - 40fac159-3937-41c5-8329-ffff2a2eace1 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/96fa3886-6496-41b1-9cb5-a2caf19d2b0e>

  
www.vismasign.com



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i **Tero Investering AS**

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Tero Investering AS** som viser et overskudd på kr 43 596. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 26. juni 2024  
Revisjon Vest AS

Håkon Bø  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bø, Håkon

Partner

På vegne av: Revisjon Vest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-827678

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-06-27 06:04:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WGYK7-JJW58-SEBNG-A8TQY-E4XV1-BAOCY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>