



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 070 336
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREHUSENE PÅ MAURA AS
Forretningsadresse: Brygga 11
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6, 7	14 400	
Sum kostnader		14 400	
Driftsresultat		-14 400	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 400	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 393	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 007	0
Årsresultat		-10 007	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 007	
Totalresultat		-10 007	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 007	
Sum overføringer og disponeringer		-10 007	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 393	
Sum immaterielle eiendeler		4 393	
Sum anleggsmidler		4 393	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6, 7	124 438	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 330	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 330	
Sum omløpsmidler		148 768	0
SUM EIENDELER		153 161	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	10 007	
Sum opptjent egenkapital		-10 007	
Sum egenkapital		14 423	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	138 738	
Sum kortsiktig gjeld		138 738	
Sum gjeld		138 738	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		153 161	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 148756

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 070 336
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREHUSENE PÅ MAURA AS
Forretningsadresse: Brygga 11
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022



Organisasjonsnr: 928 070 336
TREHUSENE PÅ MAURA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6, 7	14 400	
Sum kostnader		14 400	
Driftsresultat		-14 400	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 400	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 393	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 007	0
Årsresultat		-10 007	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 007	
Totalresultat		-10 007	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 007	
Sum overføringer og disponeringer		-10 007	



Organisasjonsnr: 928 070 336
TREHUSENE PÅ MAURA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 393	
Sum immaterielle eiendeler		4 393	
Sum anleggsmidler		4 393	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6, 7	124 438	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 330	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 330	
Sum omløpsmidler		148 768	0
SUM EIENDELER		153 161	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	10 007	
Sum opptjent egenkapital		-10 007	
Sum egenkapital		14 423	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	138 738	
Sum kortsiktig gjeld		138 738	
Sum gjeld		138 738	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		153 161	0



Organisasjonsnr: 928 070 336
TREHUSENE PÅ MAURA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

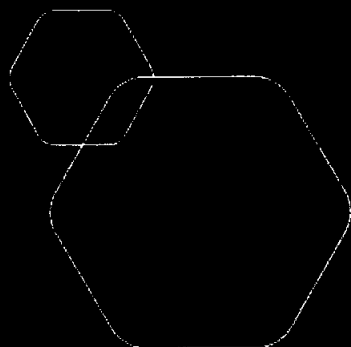
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

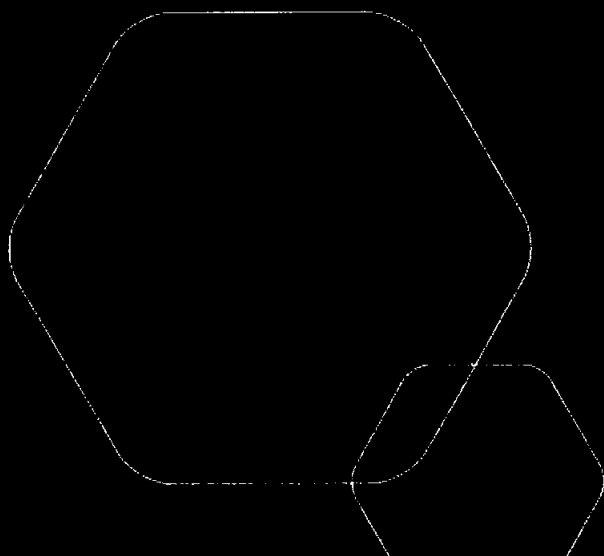
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Trehusene på Maura AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 928 070 336



RESULTATREGNSKAP

TREHUSENE PÅ MAURA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftskostnad	6, 7	14 400
Sum driftskostnader		14 400
Driftsresultat		-14 400
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 400
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 393
Ordinært resultat		-10 007
Årsresultat		-10 007
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		10 007
Sum overføringer		-10 007



BALANSE

TREHUSENE PÅ MAURA AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	5	4 393
Sum immaterielle eiendeler		4 393
Sum anleggsmidler		4 393
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning	1, 6, 7	124 438
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 330
Sum omløpsmidler		148 768
Sum eiendeler		153 161

TREHUSENE PÅ MAURA AS

SIDE 3



BALANSE

TREHUSENE PÅ MAURA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	3	-10 007
Sum opptjent egenkapital		-10 007
Sum egenkapital		14 423
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	2	138 738
Sum kortsiktig gjeld		138 738
Sum gjeld		138 738
Sum egenkapital og gjeld		153 161

Hamar, 11.03.22
Styret i Trehusene på Maura AS

Mari Skjærstad
styreleder

Knut Moe
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 23.09.2021.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen

Anleggskontrakter

Lager av innkjøpte varer og tomter verdsettes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen. Mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



Trehusene på Maura AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Beholdning av tomter og varer

	2021
Beholdning av tomter	124 438
Sum	124 438

Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	124 438
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	0
Sum	124 438

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
	2021	2021
Foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0

	Langsiktig gjeld	Leverandørgjeld
	2021	2021
Foretak i samme konsern	0	138 738
Sum	0	138 738

Note 3 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat			-10 007	-10 007
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-10 007	14 423

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet inngår i konsernet BP Gruppen Norge AS som har forretningskontor i Brygga 11, 2317 Hamar, hvor en kan få utlevert konsernregnskap.

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 300 aksjer á kr. 100. Samtlige aksjer eies av Bolig Partner Prosjekt AS.

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Andre forskjeller	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-19 970	0
Grunnlag for utsatt skatt	-19 970	0
Utsatt skattefordel	-4 393	0
Ikke aktivert utsatt skatt	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	-4 393	0



Trehusene på Maura AS

Noter til regnskapet for 2021

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-14 400	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-19 970	0
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-19 970	0
+ fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-19 970	0
Fordeling av skattekostnaden		
	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-4 393	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Skattekostnad	-4 393	0
Avstemming av årets skattekostnad		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	-14 400	0
Beregnet skattekostnad (22%)	-3 168	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	-4 393	0
Differanse	1 225	0
Differansen består av følgende:		0
Skatt av permanente forskjeller	-1 225	0
Sum forklart differanse	-1 225	0

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Daglig ledelse er innleid fra Bolig Partner AS, totalt kr 5 100 og er aktivert som en del av lager av tomter. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til revisor i 2021.

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2021
Kjøp av varer og tjenester:	
- Morselskap	0
- Søsterselskaper	40 700

Note 8 Fortsatt drift og hendelser etter balansedag

Mer enn 50% av aksjekapitalen er tapt. Selskapet forventer oppstart av byggeprosjekt i løpet av 2022, og det er videre forventet at positive resultater fra prosjektet vil tilføre selskapet tilstrekkelig egenkapital. Morselskapet vil bidra med finansiering og likviditet dersom dette blir nødvendig. På bakgrunn av dette er fortsatt drift lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.