



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 339 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIKKESTADVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Dyrhusbakken 21
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Ekeli Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		487 000	367 000
Sum inntekter		487 000	367 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 400	129 400
Annen driftskostnad	5	118 841	134 948
Sum kostnader		248 241	264 348
Driftsresultat		238 759	102 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	13
Sum finansinntekter		5	13
Annen rentekostnad		29 472	43 430
Sum finanskostnader		29 472	43 430
Netto finans		-29 467	-43 417
Ordinært resultat før skattekostnad		209 292	59 235
Skattekostnad på ordinært resultat	4	46 044	13 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		163 248	45 759
Årsresultat		163 248	45 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 248	45 759
Totalresultat		163 248	45 759
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	163 248	45 759
Sum overføringer og disponeringer		163 248	45 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 209 362	2 338 762
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		2 209 362	2 338 762
Sum anleggsmidler		2 209 362	2 338 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 493	20 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 493	20 384
Sum omløpsmidler		100 493	20 384
SUM EIENDELER		2 309 855	2 359 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	2	538 417	375 169
Sum opptjent egenkapital		538 417	375 169
Sum egenkapital		638 417	475 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	36 071	50 819
Sum avsetninger for forpliktelser		36 071	50 819
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	321 921	574 693
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		321 921	574 693
Sum langsiktig gjeld		357 992	625 512
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	66 673	27 192
Annen kortsiktig gjeld		1 246 773	1 231 273
Sum kortsiktig gjeld		1 313 446	1 258 465
Sum gjeld		1 671 438	1 883 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 309 855	2 359 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 449893

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 339 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIKKESTADVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Dyrhusbakken 21
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Ekeli Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 887 339 252
SPIKKESTADVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		487 000	367 000
Sum inntekter		487 000	367 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 400	129 400
Annen driftskostnad	5	118 841	134 948
Sum kostnader		248 241	264 348
Driftsresultat		238 759	102 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	13
Sum finansinntekter		5	13
Annen rentekostnad		29 472	43 430
Sum finanskostnader		29 472	43 430
Netto finans		-29 467	-43 417
Ordinært resultat før skattekostnad		209 292	59 235
Skattekostnad på ordinært resultat	4	46 044	13 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		163 248	45 759
Årsresultat		163 248	45 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 248	45 759
Totalresultat		163 248	45 759
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	163 248	45 759
Sum overføringer og disponeringer		163 248	45 759



Organisasjonsnr: 887 339 252
SPIKKESTADVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	2 209 362	2 338 762
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		2 209 362	2 338 762
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 209 362	2 338 762
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer	6		
----------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		100 493	20 384
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 493	20 384
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		100 493	20 384
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		2 309 855	2 359 146
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	538 417	375 169
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		538 417	375 169
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		638 417	475 169
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	36 071	50 819
Sum avsetninger for forpliktelseser		36 071	50 819
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	321 921	574 693
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		321 921	574 693
Sum langsiktig gjeld		357 992	625 512
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	66 673	27 192
Annen kortsiktig gjeld		1 246 773	1 231 273
Sum kortsiktig gjeld		1 313 446	1 258 465
Sum gjeld		1 671 438	1 883 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 309 855	2 359 146



Organisasjonsnr: 887 339 252
SPIKKESTADVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tomas Ekeli Hansen	60.00	60.00%	Ordinære aksjer
Geir Njå	40.00	40.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Spikkestadveien 12 AS

Org.nr.:887 339 252



Resultatregnskap

Spikkestadveien 12 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		487 000	367 000
Sum driftsinntekter		487 000	367 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 400	129 400
Annen driftskostnad	5	118 841	134 948
Sum driftskostnader		248 241	264 348
Driftsresultat		238 759	102 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	13
Annen rentekostnad		29 472	43 430
Resultat av finansposter		-29 467	-43 417
Ordinært resultat før skattekostnad		209 292	59 235
Skattekostnad på ordinært resultat	4	46 044	13 476
Ordinært resultat		163 248	45 759
Årsresultat		163 248	45 759
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	163 248	45 759
Sum overføringer		163 248	45 759



Balanse

Spikkestadveien 12 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 209 362	2 338 762
Sum varige driftsmidler		2 209 362	2 338 762
Sum anleggsmidler		2 209 362	2 338 762
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 493	20 384
Sum omløpsmidler		100 493	20 384
Sum eiendeler		2 309 855	2 359 146



Balanse

Spikkestadveien 12 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	538 417	375 169
Sum opptjent egenkapital		538 417	375 169
Sum egenkapital		638 417	475 169
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	36 071	50 819
Sum avsetning for forpliktelser		36 071	50 819
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	321 921	574 693
Sum annen langsiktig gjeld		321 921	574 693
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	66 673	27 192
Annen kortsiktig gjeld		1 246 773	1 231 273
Sum kortsiktig gjeld		1 313 446	1 258 465
Sum gjeld		1 671 438	1 883 977
Sum egenkapital og gjeld		2 309 855	2 359 146

Vollen, 20.05.2021
Styret i Spikkestadveien 12 AS

Tomas Ekeli Hansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Spikkestadveien 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tomas Ekeli Hansen	60	60,0	60,0
Geir Njå	40	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tomas Ekeli Hansen	styreleder	60
Totalt antall aksjer		60

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	375 169	475 169
Årets resultat		163 248	163 248
Pr. 31.12.2020	100 000	538 417	638 417



Note 3 Anleggsnote

	Tomt	Bygning	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 000 000	2 589 048	3 589 048
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 000 000	2 589 048	3 589 048
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	1 379 686	1 379 686
Bokført verdi per 31.12.2020	1 000 000	1 209 362	2 209 362
Årets avskrivninger	0	129 400	129 400
Avskrivningsplan	Ingen avskr.	20 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 792	27 192
Endring i utsatt skatt	-14 748	-13 716
Skattekostnad ordinært resultat	46 044	13 476
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	209 292	59 235
Permanente forskjeller	0	2 017
Endring i midlertidige forskjeller	67 034	62 346
Skattepliktig inntekt	276 327	123 598
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 792	27 192
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	5 881	0
Sum betalbar skatt i balansen	66 673	27 192

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	163 961	230 995	67 034
Sum	163 961	230 995	67 034
Grunnlag for utsatt skatt	163 961	230 995	67 034
Utsatt skatt (22 %)	36 071	50 819	14 748



Note 5 Lønn og andre godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020 og det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret. Selskapet er ikke omfattet av ordningen med obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført kr 9 375 i honorar for revisjon og kr 8 750 i annen bistand fra revisor.

Note 6 Gjeld, pantstillelser mv.

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	321 921	574 693
Sum	321 921	574 693
Gjeld sikret ved pant	321 921	574 693
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom, bokført verdi	2 209 362	2 468 162