



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 573 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBOHUS SANDNES AS
Forretningsadresse: Maskinveien 2
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randeberg Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 898	
Sum kostnader		10 898	
Driftsresultat		-10 898	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 898	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 898	0
Årsresultat		-10 898	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 898	
Totalresultat		-10 898	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-10 898	
Sum overføringer og disponeringer		-10 898	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 102	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 102	
Sum omløpsmidler		139 102	0
SUM EIENDELER		139 102	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	150 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		150 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	10 898	
Sum opptjent egenkapital		-10 898	
Sum egenkapital		139 102	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 102	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366053

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 573 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBOHUS SANDNES AS
Forretningsadresse: Maskinveien 2
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randeberg Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 573 659
NORDBOHUS SANDNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 898	
Sum kostnader		10 898	
Driftsresultat		-10 898	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 898	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 898	0
Årsresultat		-10 898	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 898	
Totalresultat		-10 898	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-10 898	
Sum overføringer og disponeringer		-10 898	



Organisasjonsnr: 931 573 659
NORDBOHUS SANDNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		139 102	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 102	
Sum omløpsmidler		139 102	0
SUM EIENDELER		139 102	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	150 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		150 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	10 898	
Sum opptjent egenkapital		-10 898	
Sum egenkapital		139 102	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 102	0





Organisasjonsnr: 931 573 659
NORDBOHUS SANDNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Nordbohus Sandnes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 573 659





RESULTATREGNSKAP

NORDBOHUS SANDNES AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftskostnad		10 898
Sum driftskostnader		10 898
Driftsresultat		-10 898
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-10 898
Årsresultat		-10 898
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital	3	10 898
Sum overføringer		-10 898

NORDBOHUS SANDNES AS

SIDE 2

Transaksjon 09222115557514587337



Signert KAB, FH




BALANSE

NORDBOHUS SANDNES AS

EIENDELER	Note	2023
OMLØPSMIDLER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 102
Sum omløpsmidler		139 102
Sum eiendeler		139 102
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 4	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	3	-10 898
Sum opptjent egenkapital		-10 898
Sum egenkapital		139 102
Sum egenkapital og gjeld		139 102

Styret i Nordbohus Sandnes AS


Kenneth Alexander Bolme
styreleder


Fredrik Hetland
styremedlem

NORDBOHUS SANDNES AS

SIDE 3

Transaksjon 09222115557514587337



Signer1 K&B, FH



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 898	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 898	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 898	0	10 898
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 898	0	-10 898
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0	0
Stiftelse 16.05.2023	150 000					150 000
Årets resultat					-10 898	-10 898
Pr 31.12.2023	150 000	0	0	0	-10 898	139 102

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDBOHUS SANDNES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	1,0	150 000
Sum	150 000		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tekton AS	150 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -10 898 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Nordbohus Sandnes ASs utvikling av byggeprosjekter for salg eller utleie vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557514587337

Dokument

Nordbohus Sandnes AS klar til signering

Hoveddokument

6 sider

Initiert på 2024-04-06 11:47:55 CEST (+0200) av Katrine

Spanne Randeberg (KSR)

Ferdigstilt den 2024-04-10 12:12:45 CEST (+0200)

Initiativtaker

Katrine Spanne Randeberg (KSR)

Randeberg Økonomi AS

katrine@randeberg.as

+4790887174

Underskriverne

Kenneth Alexander Bolme (KAB)

kenneth@tekton.no

Signert 2024-04-10 12:11:04 CEST (+0200)

Fredrik Hetland (FH)

fredrik@tekton.no

Signert 2024-04-10 12:12:45 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

