



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 818 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDELED BYGG AS
Forretningsadresse: Øren 37
4990 SØNDELED

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Per Wormli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		282 292	261 091
Annen driftsinntekt		163 700	191 400
Leieinntekter		2 622 139	2 553 858
Sum inntekter		3 068 131	3 006 349
Kostnader			
Varekostnad		282 295	242 279
Lønnskostnad	1, 2	534 460	511 813
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	799 220	799 244
Annen driftskostnad		937 577	903 878
Sum kostnader		2 553 552	2 457 214
Driftsresultat		514 579	549 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 262	0
Annen renteinntekt		18 590	3 568
Sum finansinntekter		33 852	3 568
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	6 013
Annen rentekostnad		291 869	238 801
Annen finanskostnad		1 623	0
Sum finanskostnader		293 492	244 814
Netto finans		-259 640	-241 246
Resultat før skattekostnad		254 939	307 889
Skattekostnad	4, 5	121 598	163 093
Årsresultat		133 341	144 796
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		120 069	0
Annen egenkapital		13 272	144 796



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		133 341	144 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 057 300	8 840 000
Maskiner og anlegg	3	24 400	40 920
Sum varige driftsmidler		8 081 700	8 880 920
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	304 620	289 358
Sum finansielle anleggsmidler		304 620	289 358
Sum anleggsmidler		8 386 320	9 170 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		162 136	98 148
Andre kortsiktige fordringer		283 304	235 004
Sum fordringer		445 441	333 153
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 367	1 035 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 367	1 035 974
Sum omløpsmidler		1 946 808	1 369 126
SUM EIENDELER		10 333 128	10 539 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Overkurs		395 275	395 275
Sum innskutt egenkapital		3 395 275	3 395 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 348 090	1 334 818
Sum opptjent egenkapital		1 348 090	1 334 818
Sum egenkapital		4 743 366	4 730 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 198 792	4 804 367
Øvrig langsiktig gjeld	8	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 398 792	5 004 367
Sum langsiktig gjeld		4 398 792	5 004 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		455 199	191 989
Betalbar skatt	4, 5	87 733	163 093
Skyldige offentlige avgifter		29 800	56 526
Kortsiktig konserngjeld	6	214 227	4 164
Annen kortsiktig gjeld		404 011	389 172
Sum kortsiktig gjeld		1 190 970	804 943
Sum gjeld		5 589 762	5 809 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 333 128	10 539 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510152

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 818 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDELED BYGG AS
Forretningsadresse: Øren 37
4990 SØNDELED

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Per Wormli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 818 876
SØNDELED BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		282 292	261 091
Annen driftsinntekt		163 700	191 400
Leieinntekter		2 622 139	2 553 858
Sum inntekter		3 068 131	3 006 349
Kostnader			
Varekostnad		282 295	242 279
Lønnskostnad	1, 2	534 460	511 813
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	799 220	799 244
Annen driftskostnad		937 577	903 878
Sum kostnader		2 553 552	2 457 214
Driftsresultat		514 579	549 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 262	0
Annen renteinntekt		18 590	3 568
Sum finansinntekter		33 852	3 568
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	6 013
Annen rentekostnad		291 869	238 801
Annen finanskostnad		1 623	0
Sum finanskostnader		293 492	244 814
Netto finans		-259 640	-241 246
Resultat før skattekostnad		254 939	307 889
Skattekostnad	4, 5	121 598	163 093
Årsresultat		133 341	144 796
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		120 069	0
Annen egenkapital		13 272	144 796
Sum overføringer og disponeringer		133 341	144 796



Organisasjonsnr: 932 818 876
SØNDELED BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	8 057 300	8 840 000
Maskiner og anlegg	3	24 400	40 920
Sum varige driftsmidler		8 081 700	8 880 920
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	304 620	289 358
Sum finansielle anleggsmidler		304 620	289 358
Sum anleggsmidler		8 386 320	9 170 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		162 136	98 148
Andre kortsiktige fordringer		283 304	235 004
Sum fordringer		445 441	333 153
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 367	1 035 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 367	1 035 974
Sum omløpsmidler		1 946 808	1 369 126
SUM EIENDELER		10 333 128	10 539 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Overkurs		395 275	395 275



Sum innskutt egenkapital		3 395 275	3 395 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 348 090	1 334 818
Sum opptjent egenkapital		1 348 090	1 334 818
Sum egenkapital		4 743 366	4 730 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 198 792	4 804 367
Øvrig langsiktig gjeld	8	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 398 792	5 004 367
Sum langsiktig gjeld		4 398 792	5 004 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		455 199	191 989
Betalbar skatt	4, 5	87 733	163 093
Skyldige offentlige avgifter		29 800	56 526
Kortsiktig konserngjeld	6	214 227	4 164
Annen kortsiktig gjeld		404 011	389 172
Sum kortsiktig gjeld		1 190 970	804 943
Sum gjeld		5 589 762	5 809 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 333 128	10 539 404



Organisasjonsnr: 932 818 876
SØNDELED BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.60

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	483616.00	463858.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50844.00	46205.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1750.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	534460.00	511813.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Sønledekroa AS, Risør	289358.00	-138671.00	153934.00	304621.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
214227.00 4164.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1170919.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4198792.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8057300.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SØNDELED BYGG AS
932818876
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SØNDELED BYGG AS
932 818 876

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		282 292	261 091
Annen driftsinntekt		163 700	191 400
Leieinntekter		2 622 139	2 553 858
Sum driftsinntekter		3 068 131	3 006 349
Driftskostnader			
Varekostnad		-282 295	-242 279
Lønnskostnad	1, 2	-534 460	-511 813
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-799 220	-799 244
Annen driftskostnad		-937 577	-903 878
Sum driftskostnader		-2 553 552	-2 457 214
Driftsresultat		514 579	549 136
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 262	0
Annen renteinntekt		18 590	3 568
Sum finansinntekter		33 852	3 568
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-6 013
Annen rentekostnad		-291 869	-238 801
Annen finanskostnad		-1 623	0
Sum finanskostnader		-293 492	-244 814
Netto finans		-259 640	-241 246
Resultat før skattekostnad		254 939	307 889
Skattekostnad	4, 5	-121 598	-163 093
Årsresultat		133 341	144 796
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		120 069	0
Annen egenkapital		13 272	144 796
Sum overføringer		133 341	144 796



SØNDELED BYGG AS
932 818 876

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 057 300	8 840 000
Maskiner og anlegg	3	24 400	40 920
Sum varige driftsmidler		8 081 700	8 880 920
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	304 620	289 358
Sum finansielle anleggsmidler		304 620	289 358
Sum anleggsmidler		8 386 320	9 170 278
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		162 136	98 148
Andre kortsiktige fordringer		283 304	235 004
Sum fordringer		445 441	333 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 367	1 035 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 367	1 035 974
Sum omløpsmidler		1 946 808	1 369 126
SUM EIENDELER		10 333 128	10 539 404



SØNDELED BYGG AS
932 818 876

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Overkurs		395 275	395 275
Sum innskutt egenkapital		3 395 275	3 395 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 348 090	1 334 818
Sum opptjent egenkapital		1 348 090	1 334 818
Sum egenkapital		4 743 366	4 730 094
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 198 792	4 804 367
Øvrig langsiktig gjeld	8	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 398 792	5 004 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		455 199	191 989
Betalbar skatt	4, 5	87 733	163 093
Skyldige offentlige avgifter		29 800	56 526
Kortsiktig konserngjeld	6	214 227	4 164
Annen kortsiktig gjeld		404 011	389 172
Sum kortsiktig gjeld		1 190 970	804 943
Sum gjeld		5 589 762	5 809 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 333 128	10 539 404

Risør, 01.03.2024

Frode Alfsen
styrets leder

Stian Lund
nestleder

Olav Per Wormli
styremedlem

Einar Brønland
styremedlem



SØNDELED BYGG AS
932 818 876

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SØNDELED BYGG AS
932 818 876

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	483 616	463 858
Arbeidsgiveravgift	50 844	46 205
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	1 750
Sum	534 460	511 813

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,6

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	123 347	30 239 298	30 362 645
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	123 347	30 239 298	30 362 645
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-82 427	-21 399 298	-21 481 725
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-98 947	-22 181 998	-22 280 945
Balansført verdi pr 31.12	24 400	8 057 300	8 081 700
Årets av- og nedskrivninger	16 520	782 700	799 220
Økonomisk levetid	4,98 - 5	5 - 74,58	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	121 598	163 093
Skattekostnad	121 598	163 093
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	254 939	307 889
Permanente forskjeller	-13 639	6 013
+/- Endring i midlertidige forskjeller	311 421	427 430
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-153 934	0
Skattepliktig inntekt	398 787	741 332
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	121 598	163 093
Betalbar skatt på konsernbidrag	-33 865	0
Sum betalbar skatt i balansen	87 733	163 093

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



SØNDELED BYGG AS

932 818 876

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-3 819 932	-4 134 204	314 272
Omløpsmidler	0	2 851	-2 851
Kortsiktig gjeld	-250 000	-250 000	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-4 069 932	-4 381 353	311 421
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 069 932	4 381 353	-311 421
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Søndeledkroa AS, Risør	289 358	-138 671	153 934	304 621

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	214 227	4 164

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	1 000	3 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Risør kommune	990	33,00	Ordinære
SPAREBANKEN SØR	870	29,00	Ordinære
Lunds Matsenter AS	360	12,00	Ordinære
Inger Hellerdal Rasmussen	200	6,67	Ordinære
Tora Hellerdal Fosstveit	200	6,67	Ordinære
Posten Norge AS	120	4,00	Ordinære
Ragnhild Langmyr Kragholm	67	2,23	Ordinære
Tallak Langmyr	67	2,23	Ordinære
Anne Langmyr Alvheim	66	2,20	Ordinære
Roger Iskov Bach	60	2,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	3 000	100	

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 170 919
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 198 792
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 057 300
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0