



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 161 341
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STRANDGATEN 204
Forretningsadresse: Strandgaten 204
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Parkeringsinntekter		103 604	105 673
Felleskostnader	1	1 494 928	991 055
Sum inntekter		1 598 531	1 096 728
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	104 462	97 747
Annen driftskostnad	4	1 497 559	998 981
Sum kostnader		1 602 022	1 096 728
Driftsresultat		-3 491	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 491	0
Sum finansinntekter		3 491	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 491	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 739	6 505
Andre kortsiktige fordringer	5	140 825	100 005
Sum fordringer		146 564	106 510
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 249 907	1 354 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 249 907	1 354 858
Sum omløpsmidler		1 396 471	1 461 368
SUM EIENDELER		1 396 471	1 461 368

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		0	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 210	122 083
Skyldige offentlige avgifter		69 783	67 834
Annen kortsiktig gjeld	5	1 184 477	1 271 451
Sum kortsiktig gjeld		1 396 471	1 461 368
Sum gjeld		1 396 471	1 461 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 396 471	1 461 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616343

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 161 341
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STRANDGATEN 204
Forretningsadresse: Strandgaten 204
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 986 161 341
SAMEIET STRANDGATEN 204

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Parkeringsinntekter		103 604	105 673
Felleskostnader	1	1 494 928	991 055
Sum inntekter		1 598 531	1 096 728
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	104 462	97 747
Annen driftskostnad	4	1 497 559	998 981
Sum kostnader		1 602 022	1 096 728
Driftsresultat		-3 491	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 491	0
Sum finansinntekter		3 491	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 491	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		0	0



Organisasjonsnr: 986 161 341
SAMEIET STRANDGATEN 204

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 739	6 505
Andre kortsiktige fordringer	5	140 825	100 005
Sum fordringer		146 564	106 510
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 249 907	1 354 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 249 907	1 354 858
Sum omløpsmidler		1 396 471	1 461 368
SUM EIENDELER		1 396 471	1 461 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0



Sum egenkapital		0	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 210	122 083
Skyldige offentlige avgifter		69 783	67 834
Annen kortsiktig gjeld	5	1 184 477	1 271 451
Sum kortsiktig gjeld		1 396 471	1 461 368
Sum gjeld		1 396 471	1 461 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 396 471	1 461 368



Organisasjonsnr: 986 161 341
SAMEIET STRANDGATEN 204

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Sameiet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91553.00	85668.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12909.00	12079.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104462.00	97747.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
SAMEIET STRANDGATEN 204

986161341

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SAMEIET STRANDGATEN 204
986 161 341

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Parkeringsinntekter		103 604	105 673
Felleskostnader	1	1 494 928	991 055
Sum driftsinntekter		1 598 531	1 096 728
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	-104 462	-97 747
Annen driftskostnad	4	-1 497 559	-998 981
Sum driftskostnader		-1 602 022	-1 096 728
Driftsresultat		-3 491	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 491	0
Sum finansinntekter		3 491	0
Netto finans		3 491	0
Årsresultat		0	0
Overføringer			
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer		0	0



SAMEIET STRANDGATEN 204
986 161 341

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 739	6 505
Andre kortsiktige fordringer	5	140 825	100 005
Sum fordringer		146 564	106 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 249 907	1 354 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 249 907	1 354 858
Sum omløpsmidler		1 396 471	1 461 368
SUM EIENDELER		1 396 471	1 461 368



SAMEIET STRANDGATEN 204
986 161 341

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		0	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 210	122 083
Skyldige offentlige avgifter		69 783	67 834
Annen kortsiktig gjeld	5	1 184 477	1 271 451
Sum kortsiktig gjeld		1 396 471	1 461 368
Sum gjeld		1 396 471	1 461 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 396 471	1 461 368

BERGEN, 17.03.2025

Morten Hoff
styrets leder

Per Johannessen
styremedlem

Terje Marthinsen
styremedlem

Bjørnar Helge Johannessen
styremedlem

Magnus Myrene Stokke
styremedlem



SAMEIET STRANDGATEN 204
986 161 341

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Sameiet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 1 - Felleskostnader

	2024	2023
3200 Felleskostnader	1 284 058	1 246 590
3201 Viderefakturering postkasser		67 620
3611 Tilgang vedlikeholdsfond	210 835	-478 106
3691 Periodiserte felleskostnader og parkeringsinntekter		
3900 Annen driftsrelatert inntekt	35	154 951
	1 494 928	991 055

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	91 553	85 668
Arbeidsgiveravgift	12 909	12 079
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	104 462	97 747

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SAMEIET STRANDGATEN 204
986 161 341

Note 4 - Annen driftskostnad

	2024	2023
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.		3 990
6340 Strøm	37 582	35 435
6360 Renhold	104 719	95 717
6370 Home Net.no	196 018	186 067
6376 Vaktmestertjenester		
6390 Heiskostnader	25 736	35 391
6399 Anne kostnad lokaler	10 952	8 546
6510 Håndverktøy		991
6540 Inventar	1 899	
6550 Driftsmaterialer	1963	
6555 Postkasser		68 589
6600 Vedlikeholdskostnader heis	453 138	210 000
6610 Vedlikeholdskostnader bygg/utvendig	189 020	15 970
6620 Vedlikeholdskostnader boligdel	62 762	27 865
6630 Vedlikeholdskostnader bygg/innvendig	79 242	
6700 Revisjonshonorar	12 437	12 059
6705 Regnskapshonorar	106 988	125 889
7400 Kontingent	3 100	2 900
7500 Forsikring	196 907	183 411
7740 Øredifferanser	-4	0
7770 Bankgebyrer	6 999	7 005
7790 Andre kostnader	61	1 533
7830 Tap på fordringer	8 040	-22 377
Sum Annen driftskostnad	1 497 559	998 981

Note 5 - Egenkapital / vedlikeholdsfond

	Vedlikeholds- fond	Årets resultat	Sum vedlike- holdsfond
Vedlikeholdsfond felles 1.1.	1 066 866	61 621	1 128 487
Vedlikeholdsfond boligdel 1.1.	161 769	-272 456	-110 687
Sum pr. 31.12.			1 017 800

Annen kortsiktig gjeld består også av forskudd fra kunder og annen påløpt kostnad.

Andre kortsiktige fordringer er andre forskuddsbetalte kostnader, samt vedlikeholdsfond boligdel.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til årsmøte i Sameiet Strandgaten 204

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Strandgaten 204 sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen 17.03.2025

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Bjørnar Felge Johannessen
2025-03-17

 BankID Signing
Per Johannessen
2025-03-17

 BankID Signing
Magnus Myrene Stokke
2025-03-17

 BankID Signing
Morten Hoff
2025-03-17

 BankID Signing
Terje Mathinsen
2025-03-18

Årsregnskap for
SAMEIET STRANDGATEN 204

986161341

Regnskapsår


01.01.2024 - 31.12.2024





SAMEIET STRANDGATEN 204
986 161 341

Resultatregnskap


	Note	2024	
Driftsinntekter			
Parkeringsinntekter		103 604	
Felleskostnader	1	1 494 928	
Sum driftsinntekter		1 598 531	1 096 728
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	-104 462	-97 747
Annen driftskostnad	4	-1 497 559	-998 981
Sum driftskostnader		-1 602 022	-1 096 728
Driftsresultat		-3 491	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 491	0
Sum finansinntekter		3 491	0
Netto finans		3 491	0
Årsresultat		0	0
Overføringer			
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer		0	0

 BankID Signing
Bjørnar Helge Johannessen
2025-03-17

 BankID Signing
Per Johannessen
2025-03-17

 BankID Signing
Magnus Myrene Stokke
2025-03-17

 BankID Signing
Morten Hoff
2025-03-17

 BankID Signing
Terje Marthinsen
2025-03-18

1 096 728



SAMEIET STRANDGATEN 204
986 161 341

Balanse

EIENDELER

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige fordringer

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

31

5 739

140 825

146 564


1 249 907


1 249 907

1 396 471

1 396 471

 BankID Signing
Bjørnar Helge Johannessen
2025-03-17

 BankID Signing
Per Johannessen
2025-03-17

 BankID Signing
Magnus Myrene Stokke
2025-03-17

 BankID Signing
Morten Hoff
2025-03-17

 BankID Signing
Terje Marthinsen
2025-03-18

6 505

100 005

106 510

1 354 858

1 354 858

1 461 368

1 461 368



SAMEIET STRANDGATEN 204
986 161 341

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Skyldige offentlige avgifter

Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

Note

31.12.2024

31

0

0

0

0

0

0

142 210

122 083

69 783

67 834

1 184 477

1 271 451

1 396 471

1 461 368

1 396 471

1 461 368

1 396 471

1 461 368

BERGEN, 17.03.2025


Morten Hoff
styrets leder


Per Johannessen
styremedlem

Terje Marthinsen
styremedlem

Bjørnar Helge Johannessen
styremedlem

Magnus Myrene Stokke
styremedlem

 BankID Signing
Bjørnar Helge Johannessen
2025-03-17

 BankID Signing
Per Johannessen
2025-03-17

 BankID Signing
Magnus Myrene Stokke
2025-03-17

 BankID Signing
Morten Hoff
2025-03-17

 BankID Signing
Terje Marthinsen
2025-03-18



SAMEIET STRANDGATEN 204
986 161 341

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Sameiet har vidert relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.



Note 1 - Felleskostnader

	2024	2023
3200 Felleskostnader	1 284 058	1 246 590
3201 Viderefakturering postkasser		67 620
3611 Tilgang vedlikeholdsfond	210 835	-478 106
3691 Periodiserte felleskostnader og parkeringsinntekter		
3900 Annen driftsrelatert inntekt	35	154 951
	1 494 928	991 055

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	91 553	85 668
Arbeidsgiveravgift	12 909	12 079
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	104 462	97 747

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SAMEIET STRANDGATEN 204
986 161 341

Note 4 - Annen driftskostnad

	2024	
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.		
6340 Strøm	37 582	
6360 Renhold	104 719	
6370 Home Net.no	196 018	186 067
6376 Vaktmestertjenester		
6390 Heiskostnader	25 736	35 391
6399 Anne kostnad lokaler	10 952	8 546
6510 Håndverktøy		991
6540 Inventar	1 899	
6550 Driftsmaterialer	1963	
6555 Postkasser		68 589
6600 Vedlikeholdskostnader heis	453 138	210 000
6610 Vedlikeholdskostnader bygg/utvendig	189 020	15 970
6620 Vedlikeholdskostnader boligdel	62 762	27 865
6630 Vedlikeholdskostnader bygg/innvendig	79 242	
6700 Revisjonshonorar	12 437	12 059
6705 Regnskapshonorar	106 988	125 889
7400 Kontingent	3 100	2 900
7500 Forsikring	196 907	183 411
7740 Øredifferanser	-4	0
7770 Bankgebyrer	6 999	7 005
7790 Andre kostnader	61	1 533
7830 Tap på fordringer	8 040	-22 377
Sum Annen driftskostnad	1 497 559	998 981

Note 5 - Egenkapital / vedlikeholdsfond

	Vedlikeholds- fond	Årets resultat	Sum vedlike- holdsfond
Vedlikeholdsfond felles 1.1.	1 066 866	61 621	1 128 487
Vedlikeholdsfond boligdel 1.1.	161 769	-272 456	-110 687
Sum pr. 31.12.			1 017 800

Annen kortsiktig gjeld består også av forskudd fra kunder og annen påløpt kostnad.

Andre kortsiktige fordringer er andre forskuddsbetalte kostnader, samt vedlikeholdsfond boligdel.