



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 837 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORE RINGHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Mølstervegen 44  
5705 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		663 925	131 405
<b>Sum inntekter</b>		<b>663 925</b>	<b>131 405</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 000	22 420
Annen driftskostnad	2	411 237	420 989
<b>Sum kostnader</b>		<b>461 237</b>	<b>443 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 688</b>	<b>-312 004</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		158	1 234
Annen finansinntekt		1 410	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 568</b>	<b>1 234</b>
Annen rentekostnad		357 670	238 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>357 670</b>	<b>238 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-356 102</b>	<b>-236 881</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-153 414	-548 884
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 950 000	5 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 950 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Balanseført vedlikehold	2	1 435 000	1 510 000
Andre langsiktige fordringer			29 024
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 175 000</b>	<b>2 279 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 125 000</b>	<b>7 279 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 360	10 000
Andre kortsiktige fordringer		7 235	37 269
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 595</b>	<b>47 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 952	124 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 952</b>	<b>124 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 548</b>	<b>171 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 189 548</b>	<b>7 450 971</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 820 000	2 820 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 820 000</b>	<b>2 820 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	743 010	589 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-743 010</b>	<b>-589 596</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 076 990</b>	<b>2 230 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 759 174	4 828 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 759 174</b>	<b>4 828 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 759 174</b>	<b>4 828 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 501	56 127
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	351 883	336 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>353 384</b>	<b>392 567</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 112 558</b>	<b>5 220 567</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 189 548</b>	<b>7 450 971</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705996

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 837 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORE RINGHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Mølstervegen 44  
5705 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 837 781  
STORE RINGHEIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		663 925	131 405
<b>Sum inntekter</b>		<b>663 925</b>	<b>131 405</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 000	22 420
Annen driftskostnad	2	411 237	420 989
<b>Sum kostnader</b>		<b>461 237</b>	<b>443 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 688</b>	<b>-312 004</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		158	1 234
Annen finansinntekt		1 410	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 568</b>	<b>1 234</b>
Annen rentekostnad		357 670	238 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>357 670</b>	<b>238 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-356 102</b>	<b>-236 881</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-153 414	-548 884
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>



Organisasjonsnr: 927 837 781  
STORE RINGHEIM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		4 950 000	5 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 950 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		500 000	500 000
Investeringer i aksjer og			
andeler		240 000	240 000
Balanseført vedlikehold	2	1 435 000	1 510 000
Andre langsiktige			
fordringer			29 024
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>2 175 000</b>	<b>2 279 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 125 000</b>	<b>7 279 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 360	10 000
Andre kortsiktige			
fordringer		7 235	37 269
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 595</b>	<b>47 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		51 952	124 679
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>51 952</b>	<b>124 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 548</b>	<b>171 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 189 548</b>	<b>7 450 971</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		2 820 000	2 820 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 820 000</b>	<b>2 820 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	743 010	589 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-743 010</b>	<b>-589 596</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 076 990</b>	<b>2 230 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 759 174	4 828 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 759 174</b>	<b>4 828 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 759 174</b>	<b>4 828 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 501	56 127
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	351 883	336 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>353 384</b>	<b>392 567</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 112 558</b>	<b>5 220 567</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 189 548</b>	<b>7 450 971</b>



Organisasjonsnr: 927 837 781  
STORE RINGHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Store Ringheim Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		663 925	131 405
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>663 925</b>	<b>131 405</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 000	22 420
Annen driftskostnad	2	411 237	420 989
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>461 237</b>	<b>443 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 688</b>	<b>-312 004</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		158	1 234
Annen finansinntekt		1 410	0
Annen rentekostnad		-357 670	-238 115
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-356 102</b>	<b>-236 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		153 414	548 884
<b>Sum overføringer</b>		<b>-153 414</b>	<b>-548 884</b>
<b>Store Ringheim Invest AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Store Ringheim Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 950 000	5 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 950 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Balansført vedlikehold	2	1 435 000	1 510 000
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Andre langsiktige fordringer		0	29 024
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 175 000</b>	<b>2 279 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 125 000</b>	<b>7 279 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 360	10 000
Andre kortsiktige fordringer		7 235	37 269
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 595</b>	<b>47 269</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 952	124 679
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 548</b>	<b>171 947</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 189 548</b>	<b>7 450 971</b>
<b>Store Ringheim Invest AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Store Ringheim Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 820 000	2 820 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>2 820 000</u>	<u>2 820 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-743 010	-589 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-743 010</u>	<u>-589 596</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>2 076 990</u>	<u>2 230 404</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 759 174	4 828 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>4 759 174</u>	<u>4 828 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 501	56 127
Annen kortsiktig gjeld	6	351 883	336 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>353 384</u>	<u>392 567</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>5 112 558</u>	<u>5 220 567</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>7 189 548</u>	<u>7 450 971</u>
Voss, 30.06.2025 Styret i Store Ringheim Invest AS			
<hr/> Svein Ringheim styreleder			
<b>Store Ringheim Invest AS</b>			<b>Side 3</b>



## Store Ringheim Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

### **Regnskapsprinsipp**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

### **Aksjer**

Aksjer er balanseført til kostpris. I tilfelle virkelig verdi er lavere enn kostpris – og dette ikke er av forbigående karakter, er det foretatt nedskrivning.

### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større en utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

### **Driftsinntekter og driftskostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

### **Note 1 Drift og formål**

Selskapet ble stiftet ved fisjon av AS Bavallslia Investering 23.juni 2021. Formål er investering og utvikling av eiendommer for salg og å eie aksjer i andre selskap. Forretningskommune er Voss.

Store Ringheim Invest AS



## Store Ringheim Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

### Note 2 Balanseført vedlikehold

Regnskapsmessig balanseført vedlikehold - tilgang 2023 kr 1 546 997 kostnadsføres over 20 år.

Balanseført saldo pr 31.12 - kr 1 435 000  
Årets kostnadsføring kr 75 000

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-153 414	-548 884
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	154 415	-1 487 580
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 001	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-2 036 464</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-72 420	-22 420	50 000
Fordringer	-29 415	0	29 415
Andre forskjeller	1 435 000	1 510 000	75 000
<b>Sum</b>	<b>1 333 165</b>	<b>1 487 580</b>	<b>154 415</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 098 124	-2 099 125	-1 001
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	764 959	611 545	-153 414
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Store Ringheim Invest AS



## Store Ringheim Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	2 820 000	0	-589 596	2 230 404
Årets resultat			-153 414	-153 414
Utbytte				
Pr 31.12.2024	2 820 000	0	-743 010	2 076 990

### Note 5 Pantstillelsar langsiktig gjeld

Av langsiktig gjeld kr. 4 759 174 forfell kr 4 350 000 til betaling seinere enn 5 år fra 31.12.

Gjelden er sikret med pant i fast eiendom, driftstilbehør og fordringer med til sammen kr 7 mill.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet er kr 6 397 826

### Note 6 Gjeld til aksjonær

	2024	2023
Gjeld til aksjonær	301 184	258 138

Gjelden er ikke renteberegnet

Store Ringheim Invest AS