



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 836 637
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS
Forretningsadresse:	c/o Sudrheimgruppen Sørumsandveien 68C 1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad	1	6 150 000	0
Annen driftskostnad		200 544	87 130
Sum kostnader	2	6 350 544	87 130
Driftsresultat		-6 350 544	-87 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		211	19
Sum finanskostnader		211	19
Netto finans		-211	-19
Resultat før skattekostnad	3, 4	-6 350 755	-87 148
Skattekostnad		0	-20 822
Årsresultat		-6 350 755	-66 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 350 755	-11 645
Annen egenkapital		0	-54 681
Sum overføringer og disponeringer		-6 350 755	-66 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	11 928 498	9 849 151
Sum varer		11 928 498	9 849 151
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernfordringer	5	94 647	94 647
Sum fordringer		94 647	94 647
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182	357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182	357
Sum omløpsmidler		12 023 327	9 944 155
SUM EIENDELER		12 023 327	9 944 155

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	68 255	68 255
Sum innskutt egenkapital		98 255	98 255
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	6 362 400	11 645
Sum opptjent egenkapital		-6 362 400	-11 645
Sum egenkapital	9	-6 264 145	86 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 875	255 574
Skyldige offentlige avgifter		3 711 537	0
Kortsiktig konserngjeld	5	14 208 622	9 554 534
Annen kortsiktig gjeld		47 438	47 438
Sum kortsiktig gjeld		18 287 472	9 857 545
Sum gjeld		18 287 472	9 857 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 023 327	9 944 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 345071

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 836 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS
Forretningsadresse: c/o Sudrheimgruppen
Sørumsandveien 68C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 836 637
SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad	1	6 150 000	0
Annen driftskostnad		200 544	87 130
Sum kostnader	2	6 350 544	87 130
Driftsresultat		-6 350 544	-87 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		211	19
Sum finanskostnader		211	19
Netto finans		-211	-19
Resultat før skattekostnad 3, 4		-6 350 755	-87 148
Skattekostnad		0	-20 822
Årsresultat		-6 350 755	-66 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 350 755	-11 645
Annen egenkapital		0	-54 681
Sum overføringer og disponeringer		-6 350 755	-66 326



Organisasjonsnr: 927 836 637
SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	11 928 498	9 849 151
Sum varer		11 928 498	9 849 151
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernfordringer			
Konsernfordringer	5	94 647	94 647
Sum fordringer		94 647	94 647
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182	357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182	357
Sum omløpsmidler		12 023 327	9 944 155
SUM EIENDELER		12 023 327	9 944 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	68 255	68 255
Sum innskutt egenkapital		98 255	98 255



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	6 362 400	11 645
Sum opptjent egenkapital		-6 362 400	-11 645
Sum egenkapital	9	-6 264 145	86 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 875	255 574
Skyldige offentlige avgifter		3 711 537	0
Kortsiktig konserngjeld	5	14 208 622	9 554 534
Annen kortsiktig gjeld		47 438	47 438
Sum kortsiktig gjeld		18 287 472	9 857 545
Sum gjeld		18 287 472	9 857 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 023 327	9 944 155



Organisasjonsnr: 927 836 637
SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	295401.00	94647.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14208622.00	9554534.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det har ikke vært transaksjoner som påvirker årets resultat. Mellomværende er ikke renteberegnet og det er ikke avtalt nedbetaling.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Vedlegg til korrigeret innsendt årsregnskap 2023,
Sennerudtoppen Næring 2 AS orgnr 927 836 637

Selskapet er en del av konsern. Søsterselskap er blant annet:

Sennerudtoppen Næring 4 AS

Sennerudtoppen Næring 5 AS

Disse søsterselskapene er revisjonspliktige. I forbindelse med revisjon av disse selskapene ble det besluttet å nedskrive projektkostnader ihht revisors anbefaling. Beløpet er av betydelig karakter. På bakgrunn av dette ble det også besluttet å følge tråden med nedskrivning i de selskapene som ikke er revisjonspliktige og sende inn korrigeret årsregnskap.



Årsoppgjør for

SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS

927836637

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Generalforsamling	2



Ordinær generalforsamling for 927836637 SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS

Behandling av årsregnskap for 2023

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS



**Innkalling til ordinær generalforsamling i
SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS**

Sted: I selskapets lokaler i Lillestrøm

Dato: 13.03.2025

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS

Ove Martin Trøen
styrets leder



**Protokoll fra ordinær generalforsamling i
SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS**

Sted: Selskapets lokaler i Lillestrøm

Dato: 13.03.2025

Kl: 12:00

Til stede var:

SENNERUDTOPPEN BOLIG AS som representerer 32 532 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Ove Martin Trøen ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2023. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales innen den. 31.12.2024.

Lillestrøm, 13.03.2025

Ove Martin Trøen

Møteleder



SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS
927 836 637

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad	1	-6 150 000	0
Annen driftskostnad		-200 544	-87 130
Sum driftskostnader	2	-6 350 544	-87 130
Driftsresultat		-6 350 544	-87 130
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-211	-19
Sum finanskostnader		-211	-19
Netto finans		-211	-19
Resultat før skattekostnad	3, 4	-6 350 755	-87 148
Skattekostnad		0	20 822
Årsresultat		-6 350 755	-66 326
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-54 681
Udekket tap		-6 350 755	-11 645
Sum overføringer		-6 350 755	-66 326



SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS
927 836 637

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	11 928 498	9 849 151
Sum varer		11 928 498	9 849 151
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	94 647	94 647
Sum fordringer		94 647	94 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182	357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182	357
Sum omløpsmidler		12 023 327	9 944 155
SUM EIENDELER		12 023 327	9 944 155



SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS
927 836 637

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	68 255	68 255
Sum innskutt egenkapital		98 255	98 255
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-6 362 400	-11 645
Sum opptjent egenkapital		-6 362 400	-11 645
Sum egenkapital	9	-6 264 145	86 610
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 875	255 574
Skyldige offentlige avgifter		3 711 537	0
Kortsiktig konserngjeld	5	14 208 622	9 554 534
Annen kortsiktig gjeld		47 438	47 438
Sum kortsiktig gjeld		18 287 472	9 857 545
Sum gjeld		18 287 472	9 857 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 023 327	9 944 155

Lillestrøm, 13.03.2025

Ove Martin Trøen
styrets leder



SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS
927 836 637

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Prosjektkostnader

Sennerudtoppen Næring 2 AS er en del av utbyggingen ved Sennerudtoppen, Sørumsand. Utbyggingen består av 2 boligtrinn, 5 næringsdeler og et garasjeanlegg. Boligtrinn 1 er ferdigstilt og solgt ut. Næringstrinn 1 er ferdigstilt og solgt. Selskapets prosjektkostnader på kr 11 928 498 består av utviklingskostnader pr 31.12. Prosjektkostnader er nedskrevet med kr 6 150 000 til virkelig verdi.

Det er tatt samlet pant i prosjektet ifm med belåning i mor og søsterselskap.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS
927 836 637

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-6 350 755	-87 148
Permanente forskjeller	0	19
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 150 000	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 518
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	94 647
Skattepliktig inntekt	-200 755	0

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-20 822

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	0	-6 150 000	6 150 000
Fremførbart underskudd	-1	-200 756	200 755
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-1	-6 350 756	6 350 755

Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1	6 350 756	-6 350 755
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

I henhold til unntaksreglene for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel kr 44 166.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	295 401	94 647

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	14 208 622	9 554 534

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det har ikke vært transaksjoner som påvirker årets resultat.

Mellomværende er ikke renteberegnet og det er ikke avtalt nedbetaling.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SENNERUDTOPPEN NÆRING 2 AS
927 836 637

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	32 532	1	32 532

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SENNERUDTOPPEN BOLIG AS	32 532	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	68 255	-11 645	86 610
Årsresultat	0	0	-6 350 755	-6 350 755
Egenkapital 31.12.2023	30 000	68 255	-6 362 400	-6 264 145

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er negativ med kr. 6 264 145.

Ihht aksjeloven§ 3-5 skal et aksjeselskap til enhver tid ha en egenkapital og likviditet som er forsvarlig ut fra risikoen og omfanget av virksomheten i selskapet. Selskapets ledelse er i samtaler med større dagligvarekjeder og apotek om leieavtaler ved ferdigstilling som sikrer videre drift. Videre vil lokalene ferdigstilles når trinn 2 igangsettes. Styret vil også vurdere ferdigstilling før igangsettelse av trinn 2. Ledelsen forventer også at eiendomsverdien vil øke vesentlig. Låneinstitusjon forlenger også alle sine låne engasjement til prosjektet er ferdigstilt. Morselskap vil fortløpende vurdere å skyte inn midler til drift. På bakgrunn av dette mener selskapets ledelse at forutsetningen om fortsatt drift kan legges til grunn.