



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 778 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESSEBYGG 3 AS
Forretningsadresse: Utsiravegen 1B
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bjørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		385 282	984 138
Sum inntekter		385 282	984 138
Kostnader			
Avskrivning	5	146 149	146 149
Annen driftskostnad	3	509 608	556 000
Sum kostnader		655 757	702 149
Driftsresultat		-270 475	281 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	4
Sum finansinntekter		6	4
Annen finanskostnad		214 247	268 673
Sum finanskostnader		214 247	268 673
Netto finans		-214 241	-268 669
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 716	13 320
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-106 638	2 963
Ordinært resultat etter skattekostnad		-378 078	10 357
Årsresultat		-378 078	10 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 195	
Overføringer annen egenkapital		-352 883	10 357
Sum overføringer og disponeringer		-378 078	10 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	137 479	30 841
Sum immaterielle eiendeler		137 479	30 841
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 006 598	3 152 747
Sum varige driftsmidler		3 006 598	3 152 747
Sum anleggsmidler		3 144 077	3 183 588
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	4 554 464	4 874 139
Sum fordringer		4 554 464	4 874 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			37 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			37 249
Sum omløpsmidler		4 554 464	4 911 388
SUM EIENDELER		7 698 541	8 094 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		7 502	7 502
Annen innskutt egenkapital		268 780	268 780
Sum innskutt egenkapital		376 282	376 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-25 195	352 883
Sum opptjent egenkapital		-25 195	352 883
Sum egenkapital		351 087	729 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 225 000	7 331 250
Sum annen langsiktig gjeld		7 225 000	7 331 250
Sum langsiktig gjeld		7 225 000	7 331 250
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		86 220	
Leverandørgjeld		32 230	19 887
Betalbar skatt	6		9 173
Annen kortsiktig gjeld		4 003	5 500
Sum kortsiktig gjeld		122 454	34 560
Sum gjeld		7 347 454	7 365 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 698 541	8 094 975



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 430574

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 778 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESSEBYGG 3 AS
Forretningsadresse: Utsiravegen 1B
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bjørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 778 166
MESSEBYGG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		385 282	984 138
Sum inntekter		385 282	984 138
Kostnader			
Avskrivning	5	146 149	146 149
Annen driftskostnad	3	509 608	556 000
Sum kostnader		655 757	702 149
Driftsresultat		-270 475	281 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	4
Sum finansinntekter		6	4
Annen finanskostnad		214 247	268 673
Sum finanskostnader		214 247	268 673
Netto finans		-214 241	-268 669
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-106 638	2 963
Ordinært resultat etter skattekostnad		-378 078	10 357
Årsresultat		-378 078	10 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 195	
Overføringer annen egenkapital		-352 883	10 357
Sum overføringer og disponeringer		-378 078	10 357



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 225 000	7 331 250
Sum annen langsiktig gjeld	7 225 000	7 331 250
Sum langsiktig gjeld	7 225 000	7 331 250
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	86 220	
Leverandørgjeld	32 230	19 887
Betalbar skatt	6	9 173
Annen kortsiktig gjeld	4 003	5 500
Sum kortsiktig gjeld	122 454	34 560
Sum gjeld	7 347 454	7 365 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 698 541	8 094 975



Organisasjonsnr: 998 778 166
MESSEBYGG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjetil Bjørvik Invest AS	600.00	60.00%	Ordinære aksjer
T3 Invest AS	400.00	40.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og flgellig ingen



lønnsuy\betaling. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Messebygg 3 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Bjørvik Invest AS	600	60 %	60 %
T3 Invest AS	400	40 %	40 %



Messebygg 3 AS

Noter til regnskapet for 2020

Sum	1 000	100 %	100 %
-----	-------	-------	-------

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og iflgelig ingen lønnsutbetalinger. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	2 724 674	2 889 405

Note 5 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 161 694
Anskaffelseskost 31.12.	4 161 694
Akk.avskrivning 31.12.	-1 155 096
Balanseført pr. 31.12.	3 006 598
Årets avskrivninger	146 149

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	9 173
Endring utsatt skatt	-106 638	-6 210
Årets totale skattekostnad	-106 638	2 963
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-484 716	13 320
Endring i midlertidige forskjeller	36 373	28 228
Årets skattegrunnlag	-448 343	41 548
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	9 141



Messebygg 3 AS

Noter til regnskapet for 2020

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-176 560	-140 187
Sum	-176 560	-140 187
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-448 343	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-624 903	-140 187
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-137 479	-30 841