



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 807 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 4H-VEST AS
Forretningsadresse: Midtbøvegen 33
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERNT ERIC HELN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	456 938	109 973
Annen driftsinntekt	1	1 192 050	4 966 000
Sum inntekter		1 648 988	5 075 973
Kostnader			
Varekostnad	1	780 507	3 647 683
Lønnskostnad	2	519 234	361 598
Annen driftskostnad		547 726	849 633
Sum kostnader		1 847 467	4 858 915
Driftsresultat		-198 479	217 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		504 721	124 534
Annen finansinntekt			718 880
Sum finansinntekter		504 721	843 413
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			175 668
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	500 000	
Annen rentekostnad		49 777	37 671
Annen finanskostnad		19 484	
Sum finanskostnader		569 261	213 339
Netto finans		-64 540	630 074
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 019	847 133
Skattekostnad på resultat	5	62 138	75 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 157	771 554
Årsresultat		-325 157	771 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-325 157	771 554
Totalresultat		-325 157	771 554



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		520 000
Avsatt til annen egenkapital	8	-325 157	251 554
Sum overføringer og disponeringer		-325 157	771 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	456 675	456 675
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	48 650	48 650
Sum varige driftsmidler		505 325	505 325
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		465 131	465 131
Lån til foretak i samme konsern	3	2 366 946	2 326 946
Investeringer i tilknyttet selskap		120 000	620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	2 395 090	2 395 090
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 360 166	5 820 166
Sum anleggsmidler		5 865 491	6 325 491
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	1 627 601	2 259 844
Fordringer			
Kundefordringer		56 443	63 676
Andre kortsiktige fordringer		64 454	516 689
Sum fordringer		120 897	580 365
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	8 286 800	7 918 549
Sum investeringer		8 286 800	7 918 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	519 671	392 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		519 671	392 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		10 554 969	11 150 922
SUM EIENDELER		16 420 461	17 476 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	96 000	96 000
Sum innskutt egenkapital		96 000	96 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	13 743 621	14 068 778
Sum opptjent egenkapital		13 743 621	14 068 778
Sum egenkapital		13 839 621	14 164 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	700 000
Sum langsiktig gjeld		700 000	700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		136 036	143 000
Betalbar skatt	5	62 138	75 579
Skyldig offentlige avgifter		72 936	31 177
Utbytte	8		520 000
Annen kortsiktig gjeld		1 609 729	1 841 878
Sum kortsiktig gjeld		1 880 840	2 611 634
Sum gjeld		2 580 840	3 311 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 420 461	17 476 412



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684162

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 807 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 4H-VEST AS
Forretningsadresse: Midtbøvegen 33
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERNT ERIC HELN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 959 807 493
4H-VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	456 938	109 973
Annen driftsinntekt	1	1 192 050	4 966 000
Sum inntekter		1 648 988	5 075 973
Kostnader			
Varekostnad	1	780 507	3 647 683
Lønnskostnad	2	519 234	361 598
Annen driftskostnad		547 726	849 633
Sum kostnader		1 847 467	4 858 915
Driftsresultat		-198 479	217 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		504 721	124 534
Annen finansinntekt			718 880
Sum finansinntekter		504 721	843 413
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler			175 668
Nedskrivning av andre			
finansielle anleggsmidler	1	500 000	
Annen rentekostnad		49 777	37 671
Annen finanskostnad		19 484	
Sum finanskostnader		569 261	213 339
Netto finans		-64 540	630 074
Ordinært resultat før			
skattekostnad		-263 019	847 133
Skattekostnad på resultat	5	62 138	75 579
Ordinært resultat etter			
skattekostnad		-325 157	771 554
Årsresultat		-325 157	771 554
Årsresultat etter			
minoritetsinteresser		-325 157	771 554
Totalresultat		-325 157	771 554
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		520 000
Avsatt til annen egenkapital	8	-325 157	251 554
Sum overføringer og			
disponeringer		-325 157	771 554





Organisasjonsnr: 959 807 493
4H-VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 4, 7 456 675 456 675			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 4 48 650 48 650			
Sum varige driftsmidler 505 325 505 325			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 465 131 465 131			
Lån til foretak i samme konsern 3 2 366 946 2 326 946			
Investeringer i tilknyttet selskap 120 000 620 000			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 3 2 395 090 2 395 090			
Investeringer i aksjer og andeler 13 000 13 000			
Sum finansielle anleggsmidler 5 360 166 5 820 166			
Sum anleggsmidler 5 865 491 6 325 491			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer 6 1 627 601 2 259 844			
Fordringer			
Kundefordringer 56 443 63 676			
Andre kortsiktige fordringer 64 454 516 689			
Sum fordringer 120 897 580 365			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer 1 8 286 800 7 918 549			
Sum investeringer 8 286 800 7 918 549			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 519 671 392 163			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 519 671 392 163			
Sum omløpsmidler 10 554 969 11 150 922			



SUM EIENDELER		16 420 461	17 476 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	96 000	96 000
Sum innskutt egenkapital		96 000	96 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	13 743 621	14 068 778
Sum opptjent egenkapital		13 743 621	14 068 778
Sum egenkapital		13 839 621	14 164 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	700 000
Sum langsiktig gjeld		700 000	700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		136 036	143 000
Betalbar skatt	5	62 138	75 579
Skyldig offentlige avgifter		72 936	31 177
Utbytte	8		520 000
Annen kortsiktig gjeld		1 609 729	1 841 878
Sum kortsiktig gjeld		1 880 840	2 611 634
Sum gjeld		2 580 840	3 311 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 420 461	17 476 412



Organisasjonsnr: 959 807 493
4H-VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

4H-VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	456 938	109 973
Annen driftsinntekt	1	1 192 050	4 966 000
Sum driftsinntekter		1 648 988	5 075 973
Varekostnad	1	780 507	3 647 683
Lønnskostnad	2	519 234	361 598
Annen driftskostnad		547 726	849 633
Sum driftskostnader		1 847 467	4 858 915
Driftsresultat		-198 479	217 059
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		504 721	124 534
Annen finansinntekt		0	718 880
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	175 668
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	500 000	0
Annen rentekostnad		49 777	37 671
Annen finanskostnad		19 484	0
Resultat av finansposter		-64 540	630 074
Resultat før skattekostnad		-263 019	847 133
Skattekostnad på resultat	5	62 138	75 579
Årsresultat		-325 157	771 554
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	8	0	520 000
Avsatt til annen egenkapital	8	-325 157	251 554
Sum overføringer		-325 157	771 554



BALANSE

4H-VEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	456 675	456 675
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	48 650	48 650
Sum varige driftsmidler		505 325	505 325
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		465 131	465 131
Lån til foretak i samme konsern	3	2 366 946	2 326 946
Investeringer i tilknyttet selskap		120 000	620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	2 395 090	2 395 090
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 360 166	5 820 166
Sum anleggsmidler		5 865 491	6 325 491
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 627 601	2 259 844
FORDRINGER			
Kundefordringer		56 443	63 676
Andre kortsiktige fordringer		64 454	516 689
Sum fordringer		120 897	580 365
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	1	8 286 800	7 918 549
Sum investeringer		8 286 800	7 918 549
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	519 671	392 163
Sum omløpsmidler		10 554 969	11 150 922
Sum eiendeler		16 420 461	17 476 413



BALANSE

4H-VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	96 000	96 000
Sum innskutt egenkapital		96 000	96 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	13 743 621	14 068 778
Sum opptjent egenkapital		13 743 621	14 068 778
Sum egenkapital		13 839 621	14 164 778
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		136 036	143 000
Betalbar skatt	5	62 138	75 579
Skyldig offentlige avgifter		72 936	31 177
Utbytte	8	0	520 000
Annen kortsiktig gjeld		1 609 729	1 841 878
Sum kortsiktig gjeld		1 880 840	2 611 634
Sum gjeld		2 580 840	3 311 634
Sum egenkapital og gjeld		16 420 461	17 476 412

Bjørnafjorden, 24.07.2024
Styret i 4h-Vest AS

Bernt Eric Helén
styreleder/daglig leder

Willy Helleland
styremedlem



4H-VEST AS

Årsregnskap 2023



4H-VEST AS Årsregnskap 2023



Årsregnskapet består av følgende deler

- * *Resultatregnskap*
- * *Balanse*
- * *Noter*

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.



RESULTATREGNSKAP

4H-VEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	456 938	109 973
Annen driftsinntekt	1	1 192 050	4 966 000
Sum driftsinntekter		1 648 988	5 075 973
Varekostnad	1	780 507	3 647 683
Lønnskostnad	2	519 234	361 598
Annen driftskostnad		547 726	849 633
Sum driftskostnader		1 847 467	4 858 915
Driftsresultat		-198 479	217 059
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		504 721	124 534
Annen finansinntekt		0	718 880
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	175 668
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	500 000	0
Annen rentekostnad		49 777	37 671
Annen finanskostnad		19 484	0
Resultat av finansposter		-64 540	630 074
Resultat før skattekostnad		-263 019	847 133
Skattekostnad på resultat	5	62 138	75 579
Årsresultat		-325 157	771 554
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	8	0	520 000
Avsatt til annen egenkapital	8	-325 157	251 554
Sum overføringer		-325 157	771 554



BALANSE

4H-VEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	456 675	456 675
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	48 650	48 650
Sum varige driftsmidler		505 325	505 325
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		465 131	465 131
Lån til foretak i samme konsern	3	2 366 946	2 326 946
Investeringer i tilknyttet selskap		120 000	620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	2 395 090	2 395 090
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 360 166	5 820 166
Sum anleggsmidler		5 865 491	6 325 491
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 627 601	2 259 844
FORDRINGER			
Kundefordringer		56 443	63 676
Andre kortsiktige fordringer		64 454	516 689
Sum fordringer		120 897	580 365
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	1	8 286 800	7 918 549
Sum investeringer		8 286 800	7 918 549
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	519 671	392 163
Sum omløpsmidler		10 554 969	11 150 922
Sum eiendeler		16 420 461	17 476 413

4H-VEST AS

SIDE 1



BALANSE

4H-VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	96 000	96 000
Sum innskutt egenkapital		96 000	96 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	13 743 621	14 068 778
Sum opptjent egenkapital		13 743 621	14 068 778
Sum egenkapital		13 839 621	14 164 778
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		136 036	143 000
Betalbar skatt	5	62 138	75 579
Skyldig offentlige avgifter		72 936	31 177
Utbytte	8	0	520 000
Annen kortsiktig gjeld		1 609 729	1 841 878
Sum kortsiktig gjeld		1 880 840	2 611 634
Sum gjeld		2 580 840	3 311 634
Sum egenkapital og gjeld		16 420 461	17 476 412

Bjørnafjorden, 22.07.2024
Styret i 4h-Vest AS

Bernt Eric Helén
styreleder/daglig leder

Willy Helleland
styremedlem



4H-VEST AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsføringsprinsipp

Leieinntekter inntektsføres i henhold til leieavtaler
Inntekt fra investeringer tas til inntekt i det året utbyttet avsettes/utdelinger foretas.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende. Det forventes ikke tap og det er derfor ikke avsatt noe for tap på krav.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultat-skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier.
Utsatt skatt balanseføres ikke i henhold til GRS for små foretak

Investeringer i aksjer, datterselskap og tilknyttet selskap

Investering i aksjer og andeler er vurdert til laveste verdis prinsipp av kost og virkelig verdi. Aksjene klassifisert som langsiktig finansiell eiendel. Utbyttet inntektsføres som finansinntekt

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Selskapet ytelser knytter seg til lønn/andre ytelser til daglig leder.

Selskapet har ikke plikt å ha pensjon som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke betalt honorar til styret.



4H-VEST AS Årsregnskap 2023

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2023	2022
Langsiktig fordring konsernselskap	2 366 946	2 326 946
Kortsiktig fordring konsernselskap	0	0
Kortsiktig gjeld konsernselskap	8 405	8 405
Langsiktig fordring tilknyttet selskap	2 395 090	2 395 090

Mellomværende er ikke rentebelastet i året

Note 4 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Hytte og garasjepl	Kunst	Sum
Kostpris 1.1	456 675	48 650	505 325
- Avgang i året		0	0
Kostpris 31.12	456 675	48 650	505 325
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0	0
Akk. ordinære av/nedskrivninger 31.12	0	0	0
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	456 675	48 650	505 325
Økonomisk levetid	100 +	100 +	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

Note 5 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	62 138	75 579
Årets totale skattekostnad	62 138	75 579
Ordinært resultat før skatt	-263 019	847 133
Permanente forskjeller	512 843	-544 370
Endring midlertidige forskjeller	32 622	40 777
Grunnlag for betalbar skatt	282 446	343 540
Betalbar skatt på årets resultat	62 138	75 579
<i>Betalbar skatt i balansen</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	62 138	75 579
Sum betalbar skatt	62 138	75 579
<i>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</i>		
GT konto	-130 486	-163 108
Omløpsmidler	1 500 000	1 500 000
Grunnlag utsatt skatt	1 369 514	1 336 892
Utsatt skatt	301 293	294 116
Skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt er ikke balanseført i henhold til GRS for små foretak		



4H-VEST AS Årsregnskap 2023

Note 6 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapet aktivitet består av utbygning av parkeringsanlegg. Selskapets prosjekter behandles i fullført kontraktsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer ved overlevering

	2023	2022
Prosjekter under utførelse	1 627 601	2 259 844

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelser, bundne midler

Gjeld som er sikret med pant

	2023	2022
Langsiktig lån	700 000	700 000
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	1 627 601	2 259 844

Gjeld med forfall 5 år etter regnskapsårets slutt 0

Selskapet har bundet kr 3 500 på skattetrekkskonto 31.12

Note 8 Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Annen EK	Annen EK
Egenkapital 01.01	96 000	14 068 778	14 164 778
Årets resultat		-325 157	-325 157
Egenkapital 31.12	96 000	13 743 621	13 839 621

Aksjeklasser	Antall aksjer	Stemmeandel
A-aksjer	15	67 %
B-aksjer	33	33 %
Sum aksjer	48	100 %

Eierstruktur	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
A-aksjer			
Bernt Helen	15	31,3 %	67,0 %
B-aksjer			
Nicolaj Helen Bigom	11	22,9 %	11,0 %
Sebastian Helen Bigom	11	22,9 %	11,0 %
Bernt Christian Helen	11	22,9 %	11,0 %



Til generalforsamlingen i 4H-VEST AS

1.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for 4H-VEST AS som viser et underskudd på kr 325 157. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 22. juli 2024
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor