



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 685 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS TANKSGT 10 A AS
Forretningsadresse: Vetr lidsallmenningen 27A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 478 800 | 1 345 975 |
| Sum inntekter | | 1 478 800 | 1 345 975 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 233 117 | 247 722 |
| Sum kostnader | | 233 117 | 247 722 |
| Driftsresultat | | 1 245 683 | 1 098 253 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 199 | 752 |
| Sum finansinntekter | | 199 | 752 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 56 162 | 71 798 |
| Annen rentekostnad | | 3 156 | 610 |
| Sum finanskostnader | | 59 318 | 72 409 |
| Netto finans | | -59 119 | -71 657 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 186 564 | 1 026 596 |
| Skattekostnad | 1, 2 | 261 958 | 225 944 |
| Årsresultat | | 924 606 | 800 652 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 924 606 | 800 652 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 924 606 | 800 652 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 4 074 370 | 4 074 370 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 074 370 | 4 074 370 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 074 370 | 4 074 370 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 41 050 | 50 200 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 65 415 | 5 976 |
| Sum fordringer | | 106 465 | 56 176 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 120 | 18 040 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 120 | 18 040 |
| Sum omløpsmidler | | 148 586 | 74 216 |
| SUM EIENDELER | | 4 222 956 | 4 148 586 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 350 000 | 350 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 350 000 | 350 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 980 507 | 2 055 901 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 980 507 | 2 055 901 |
| Sum egenkapital | | 3 330 507 | 2 405 901 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5, 6 | 455 065 | 1 348 903 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 455 065 | 1 348 903 |
| Sum langsiktig gjeld | | 455 065 | 1 348 903 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 126 | 2 438 |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 261 958 | 225 944 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 13 000 | 13 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 158 300 | 152 400 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 437 384 | 393 782 |
| Sum gjeld | | 892 449 | 1 742 685 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 222 956 | 4 148 586 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492681

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 685 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS TANKSGT 10 A AS
Forretningsadresse: Vetrlidsallmenningen 27A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 685 288
HANS TANKSGT 10 A AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 478 800 | 1 345 975 |
| Sum inntekter | | 1 478 800 | 1 345 975 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 233 117 | 247 722 |
| Sum kostnader | | 233 117 | 247 722 |
| Driftsresultat | | 1 245 683 | 1 098 253 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 199 | 752 |
| Sum finansinntekter | | 199 | 752 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 56 162 | 71 798 |
| Annen rentekostnad | | 3 156 | 610 |
| Sum finanskostnader | | 59 318 | 72 409 |
| Netto finans | | -59 119 | -71 657 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 186 564 | 1 026 596 |
| Skattekostnad | 1, 2 | 261 958 | 225 944 |
| Årsresultat | | 924 606 | 800 652 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 924 606 | 800 652 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 924 606 | 800 652 |



Organisasjonsnr: 976 685 288
HANS TANKSGT 10 A AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 3 | 4 074 370 | 4 074 370 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 074 370 | 4 074 370 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 074 370 | 4 074 370 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 41 050 | 50 200 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 65 415 | 5 976 |
| Sum fordringer | | 106 465 | 56 176 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 42 120 | 18 040 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 120 | 18 040 |
| Sum omløpsmidler | | 148 586 | 74 216 |
| SUM EIENDELER | | 4 222 956 | 4 148 586 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 350 000 | 350 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 350 000 | 350 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



| | | | |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 4 | 2 980 507 | 2 055 901 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 980 507 | 2 055 901 |
| Sum egenkapital | | 3 330 507 | 2 405 901 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5, 6 | 455 065 | 1 348 903 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 455 065 | 1 348 903 |
| Sum langsiktig gjeld | | 455 065 | 1 348 903 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 126 | 2 438 |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 261 958 | 225 944 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 13 000 | 13 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 158 300 | 152 400 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 437 384 | 393 782 |
| Sum gjeld | | 892 449 | 1 742 685 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 222 956 | 4 148 586 |



Organisasjonsnr: 976 685 288
HANS TANKSGT 10 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en boligeiendom i Bergen kommune som er bokført til anskaffelseskost og avskrives ikke.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

Annen langsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 455065.00 | 1348903.00 |

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 13000.00 | 13000.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern



| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
| | 4074370.00 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
455065.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4074370.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Eiendom med bokført verdi på kr 4 074 370 er stilt som sikkerhet for banklån i morselskapet Bergensia Holding AS.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HANS TANKSGT 10 A AS
976685288
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HANS TANKSGT 10 A AS
976 685 288

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 478 800 | 1 345 975 |
| Sum driftsinntekter | | 1 478 800 | 1 345 975 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -233 117 | -247 722 |
| Sum driftskostnader | | -233 117 | -247 722 |
| Driftsresultat | | 1 245 683 | 1 098 253 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 199 | 752 |
| Sum finansinntekter | | 199 | 752 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | -56 162 | -71 798 |
| Annen rentekostnad | | -3 156 | -610 |
| Sum finanskostnader | | -59 318 | -72 409 |
| Netto finans | | -59 119 | -71 657 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 186 564 | 1 026 596 |
| Skattekostnad | 1, 2 | -261 958 | -225 944 |
| Årsresultat | | 924 606 | 800 652 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 924 606 | 800 652 |
| Sum overføringer | | 924 606 | 800 652 |



HANS TANKSGT 10 A AS
976 685 288

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 4 074 370 | 4 074 370 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 074 370 | 4 074 370 |
| Sum anleggsmidler | | 4 074 370 | 4 074 370 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 41 050 | 50 200 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 65 415 | 5 976 |
| Sum fordringer | | 106 465 | 56 176 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 120 | 18 040 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 120 | 18 040 |
| Sum omløpsmidler | | 148 586 | 74 216 |
| SUM EIENDELER | | 4 222 956 | 4 148 586 |



HANS TANKSGT 10 A AS
976 685 288

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 350 000 | 350 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 350 000 | 350 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 980 507 | 2 055 901 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 980 507 | 2 055 901 |
| Sum egenkapital | | 3 330 507 | 2 405 901 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5, 6 | 455 065 | 1 348 903 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 455 065 | 1 348 903 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 126 | 2 438 |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 261 958 | 225 944 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 13 000 | 13 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 158 300 | 152 400 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 437 384 | 393 782 |
| Sum gjeld | | 892 449 | 1 742 685 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 222 956 | 4 148 586 |

Bergen, 29.05.2024

Christian Eide
styrets leder



HANS TANKSGT 10 A AS
976 685 288

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HANS TANKSGT 10 A AS
976 685 288

Note 1 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 261 958 | 225 944 |
| Skattekostnad | 261 958 | 225 944 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 1 186 564 | 1 026 596 |
| Permanente forskjeller | 4 156 | 423 |
| Skattepliktig inntekt | 1 190 720 | 1 027 019 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 261 958 | 225 944 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 261 958 | 225 944 |

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en boligeiendom i Bergen kommune som er bokført til anskaffelseskost og avskrives ikke.

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 350 000 | 2 055 901 | 2 405 901 |
| Årsresultat | 0 | 924 606 | 924 606 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 350 000 | 2 980 507 | 3 330 507 |

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 455 065 | 1 348 903 |

Kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 13 000 | 13 000 |

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| | |
|---------------------------|-----------|
| Pantstillelse | 4 074 370 |
| Annen sikkerhetsstillelse | 0 |
| Garantier | 0 |



HANS TANKSGT 10 A AS
976 685 288

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|--------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 455 065 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 4 074 370 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Eiendom med bokført verdi på kr 4 074 370 er stilt som sikkerhet for banklån i morselskapet Bergensia Holding AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.