



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 854 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTAKSERING AS
Forretningsadresse: Tolines vei 16
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Lesund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 446 434	1 141 253
Sum inntekter		1 446 434	1 141 253
Kostnader			
Varekostnad		312 966	55 572
Lønnskostnad	3	897 695	772 414
Avskrivning		6 552	10 688
Annen driftskostnad	3	225 561	230 352
Sum kostnader		1 442 774	1 069 026
Driftsresultat		3 660	72 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		131	224
Sum finansinntekter		131	224
Annen finanskostnad		624	405
Sum finanskostnader		624	405
Netto finans		-493	-181
Ordinært resultat før skattekostnad		3 167	72 046
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 441	-713
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 608	72 759
Årsresultat		4 608	72 759
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	4 608	72 759
Sum overføringer og disponeringer		4 608	72 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker			6 552
Sum immaterielle eiendeler			6 552
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler		7 500	14 052
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		208 049	72 585
Sum fordringer		208 049	72 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	248 825	348 423
Sum omløpsmidler		456 874	421 008
SUM EIENDELER		464 374	435 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	154 923	150 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		154 923	150 316
Sum egenkapital		254 923	250 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		1 441
Sum avsetninger for forpliktelser			1 441
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 112	2 562
Skyldige offentlige avgifter	4	110 959	107 025
Annen kortsiktig gjeld		94 380	73 716
Sum kortsiktig gjeld		209 451	183 303
Sum gjeld		209 451	184 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		464 374	435 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 163997

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 854 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTAKSERING AS
Forretningsadresse: Rittmestervegen 37C
7026 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Lesund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 854 394
BYGGTAKSERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 446 434	1 141 253
Sum inntekter		1 446 434	1 141 253
Kostnader			
Varekostnad		312 966	55 572
Lønnskostnad	3	897 695	772 414
Avskrivning		6 552	10 688
Annen driftskostnad	3	225 561	230 352
Sum kostnader		1 442 774	1 069 026
Driftsresultat		3 660	72 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		131	224
Sum finansinntekter		131	224
Annen finanskostnad		624	405
Sum finanskostnader		624	405
Netto finans		-493	-181
Ordinært resultat før skattekostnad		3 167	72 046
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 441	-713
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 608	72 759
Årsresultat		4 608	72 759
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	4 608	72 759
Sum overføringer og disponeringer		4 608	72 759



Organisasjonsnr: 985 854 394
BYGGTAKSERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker			6 552
Sum immaterielle eiendeler			6 552
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler		7 500	14 052
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		208 049	72 585
Sum fordringer		208 049	72 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	248 825	348 423
Sum omløpsmidler		456 874	421 008
SUM EIENDELER		464 374	435 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	154 923	150 316
Sum opptjent egenkapital		154 923	150 316
Sum egenkapital		254 923	250 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		1 441



Sum avsetninger for forpliktelser		1 441
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	1 441
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 112	2 562
Skyldige offentlige avgifter	4 110 959	107 025
Annen kortsiktig gjeld	94 380	73 716
Sum kortsiktig gjeld	209 451	183 303
Sum gjeld	209 451	184 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	464 374	435 060



Organisasjonsnr: 985 854 394
BYGGTAKSERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LESUND STIG OSVALD	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	754380.00	650248.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111971.00	85100.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28384.00	27821.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2960.00	9245.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	897695.00	772414.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	733715.00		11358.00
Styret	733715.00		11358.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



Byggtaksering AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LESUND STIG OSVALD	1 000	100 %	100 %



Byggtaksering AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	754 380	650 248
Arbeidsgiveravgift	111 971	85 100
Pensjonskostnader	28 384	27 821
Andre ytelser	2 960	9 245
Sum	<u>897 695</u>	<u>772 414</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	733 715	733 715
Annen godtgjørelse	11 358	11 358

Selskapet har tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	29 580

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	150 316	250 316
Årsresultat	0	4 607	4 607
Egenkapital 31.12.2021	<u>100 000</u>	<u>154 923</u>	<u>254 923</u>



Byggtaksering AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-1 441	-713
Årets totale skattekostnad	<u>-1 441</u>	<u>-713</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 166	72 046
Permanente forskjeller	0	348
Endring i midlertidige forskjeller	-5 408	15 198
Alminnelig inntekt	-2 242	87 592
Anvendt fremførbart underskudd	0	-87 592
Årets skattegrunnlag	<u>-2 242</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	0	6 552
Utestående fordringer	0	-11 960
Sum	<u>0</u>	<u>-5 408</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-279 479</u>	<u>-277 237</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-279 479	-282 645
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-279 479	-289 197
Sum	<u>0</u>	<u>6 552</u>