



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 944 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kurastien 2C
2208 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Nordnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 000	495 000
Annen driftsinntekt		538 379	
Sum inntekter		1 078 379	495 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		288 012	196 808
Annen driftskostnad		108 330	63 023
Sum kostnader		396 342	259 831
Driftsresultat		682 037	235 169
Rentekostnad til foretak i samme konsern		90 000	61 890
Annen rentekostnad		574 155	285 369
Sum finanskostnader		664 155	347 259
Netto finans		-664 155	-347 259
Resultat før skattekostnad		17 882	-112 089
Årsresultat		17 882	-112 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 882	-112 089
Totalresultat		17 882	-112 089
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-112 089
Avsatt til annen egenkapital		17 882	
Sum overføringer og disponeringer		17 882	-112 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 918 794	7 206 806
Sum varige driftsmidler		6 918 794	7 206 806
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 756 948	1 756 948
Sum finansielle anleggsmidler		1 756 948	1 756 948
Sum anleggsmidler		8 675 742	8 963 754
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		538 379	345 000
Sum fordringer		538 379	345 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 991	21 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 991	21 159
Sum omløpsmidler		689 370	366 159
SUM EIENDELER		9 365 112	9 329 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		140 000	140 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 928	46
Udekket tap		151 941	151 941
Sum opptjent egenkapital		-134 012	-151 894
Sum egenkapital		105 988	88 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 604 230	6 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 604 230	6 925 000
Sum langsiktig gjeld		6 604 230	6 925 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 698	861
Kortsiktig konserngjeld		375 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		2 277 196	2 115 946
Sum kortsiktig gjeld		2 654 894	2 316 807
Sum gjeld		9 259 124	9 241 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 365 112	9 329 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553794

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 944 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kurastien 2C
2208 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Nordnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 916 944 276
IMN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 000	495 000
Annen driftsinntekt		538 379	
Sum inntekter		1 078 379	495 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		288 012	196 808
Annen driftskostnad		108 330	63 023
Sum kostnader		396 342	259 831
Driftsresultat		682 037	235 169
Rentekostnad til foretak i samme konsern		90 000	61 890
Annen rentekostnad		574 155	285 369
Sum finanskostnader		664 155	347 259
Netto finans		-664 155	-347 259
Resultat før skattekostnad		17 882	-112 089
Årsresultat		17 882	-112 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 882	-112 089
Totalresultat		17 882	-112 089
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-112 089
Avsatt til annen egenkapital		17 882	
Sum overføringer og disponeringer		17 882	-112 089



Organisasjonsnr: 916 944 276
IMN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 6 918 794 7 206 806

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

Sum finansielle anleggsmidler 1 756 948 1 756 948

Sum anleggsmidler 8 675 742 8 963 754

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer 538 379 345 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 150 991 21 159

Sum omløpsmidler 689 370 366 159

SUM EIENDELER 9 365 112 9 329 913

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 140 000 140 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap 17 928 46

Sum opptjent egenkapital 151 941 151 941

Sum opptjent egenkapital -134 012 -151 894



Sum egenkapital	105 988	88 106
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 604 230	6 925 000
Sum annen langsiktig gjeld	6 604 230	6 925 000
Sum langsiktig gjeld	6 604 230	6 925 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 698	861
Kortsiktig konserngjeld	375 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	2 277 196	2 115 946
Sum kortsiktig gjeld	2 654 894	2 316 807
Sum gjeld	9 259 124	9 241 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 365 112	9 329 913



Organisasjonsnr: 916 944 276
IMN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BALANSE

IMN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 918 794	7 206 806
Sum varige driftsmidler		6 918 794	7 206 806
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 756 948	1 756 948
Sum finansielle anleggsmidler		1 756 948	1 756 948
Sum anleggsmidler		8 675 742	8 963 754
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		538 379	345 000
Sum fordringer		538 379	345 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 991	21 159
Sum omløpsmidler		689 370	366 159
Sum eiendeler		9 365 112	9 329 913



BALANSE

IMN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 928	46
Udekket tap		-151 941	-151 941
Sum opptjent egenkapital		-134 012	-151 894
Sum egenkapital		105 988	88 106
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 604 230	6 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 604 230	6 925 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 698	861
Konserngjeld		375 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		2 277 196	2 115 946
Sum kortsiktig gjeld		2 654 894	2 316 807
Sum gjeld		9 259 124	9 241 807
Sum egenkapital og gjeld		9 365 112	9 329 913

Kongsvinger, 07.05.2025
Styret i Imn Holding AS

Mads Nordnes
Daglig leder

Inge Nordnes
styremedlem



BankID Signing
Mads Nordnes
2025-05-08

BankID Signing
Inge Nordnes
2025-05-08

RESULTATREGNSKAP

IMN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		540 000	495 000
Annen driftsinntekt		538 379	0
Sum driftsinntekter		1 078 379	495 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		288 012	196 808
Annen driftskostnad		108 330	63 023
Sum driftskostnader		396 342	259 831
Driftsresultat		682 037	235 169
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		90 000	61 890
Annen rentekostnad		574 155	285 369
Resultat av finansposter		-664 155	-347 259
Resultat før skattekostnad		17 882	-112 089
Resultat		17 882	-112 089
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		17 882	-112 089
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		17 882	0
Overført til udekket tap		0	112 089
Sum overføringer		17 882	-112 089



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

Den 07.05.2025 ble det holdt ordinær generalforsamling i IMN Holding AS.

Til stede var:

Mads Nordnes, som representerte 500 aksjer Mads Nordnes AS.
Inge Nordnes, som representerte 500 aksjer Inge Nordnes AS.

Således var 100% av aksjekapitalen representert.

Til behandling forelå:

FASTSETTING AV RESULTATREGNSKAPET OG BALANSEN FOR 2024

Årsregnskap med note og årsberetning. Det fremlagte regnskap ble fastsatt som selskapets regnskap for 2024 med disponering av overskudd som foreslått.

REVISJONSHONORAR

Det var ingen revisjons honorar i 2024.

VALG AV STYRE

Følgende styre ble valgt:

Mads Nordnes.	-	styreleder
Inge Nordnes	-	styremedlem

Annet forelå ikke til behandling.

Protokollen opplest og vedtatt.

Generalforsamlingen hevet.

Mads Nordnes
Styreleder

Inge Nordnes
Styremedlem



IMN Holding AS

Årsberetning for 2024

Virksomhetens art og hvor den drives:

IMN Holding AS er et holdingselskap som har som hovedformål å eie og drifte eiendomsselskaper og finansielle investeringer og alt hva hermed er i forbindelse, herunder deltakelse i andre foretak. Selskapet har forretningskontor i Kongsvinger.

Fortsatt drift / rettviseende bilde:

Styret er av den oppfatning at forutsetning av fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

Styret mener at årsregnskapet med tilleggsopplysninger i noter og årsberetning, gir et rettviseende bilde av årets drift, selskapets finansielle stilling samt oversikt over eiendeler og gjeld.

Likestilling:

Bedriften har i 2024 ikke hatt ansatte. Styret består av 2 menn, ingen kvinner. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Arbeidsmiljø:

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. Det har ikke vært sykefravær i 2024. Det har ikke vært noen arbeidsulykker i 2024. Det er vår oppfatning at det er et positivt arbeidsmiljø i styret og at den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Ytre miljø:

Vår virksomhet er av en slik art at det ikke forurensar det ytre miljø.

Kongsvinger, 07.05.2025

I styret for IMN Holding AS

Mads Nordnes
Styrets leder

Inge Nordnes
Styremedlem



IMN Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres / utføres.

Note 1 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024.

Det er ikke utbetalt lønn i 2024.

Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar i 2024 utgjør kr. 0. Honorar for annen bistand utgjør kr. 0.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Bedriften har ikke hatt ansatte i 2024, og det er derfor ikke inngått noen avtale om tjenestepensjon.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 100.000 fordelt på 1000 aksjer a kr 100.

Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Pr. 31.12.24 var det følgende aksjonærer i selskapet:

Mads Nordnes AS v/ Mads Nordnes (Styrets leder)	500 aksjer à kr. 100	(50%)
Inge Nordnes AS v/ Inge Nordnes (styremedlem)	500 aksjer à kr. 100	(50%)
Totalt antall aksjer	1 000 aksjer à kr. 100	(100%)

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Note 5 - Ytelser

Det er ikke gitt noen ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeiere.

Note 6 - Anleggsmidler

	Ansk.dato	Ansk.verdi	Restverdi	Årets avskrivninger
Tomt Hærnesmoen grn.58 brn.126	22.09.2021	203 318,00	203 318,00	
Leilighet A31 Gmr. 107 Bmr. 197, Morkvegen 34, Ringebu kommune	24.04.2023	7 200 295,70	6 715 475,76	288 012,00

Note 7 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld

	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 604 230,42	6 925 000,00
Sum pantsikret gjeld	6 604 230,42	6 925 000,00

Sikret i pantobjekt med bokførte verdier:

	31.12.2024	31.12.2023
Tomter og bygninger	6 918 793,76	7 403 613,76
Aksjer	1 756 948,00	1 756 948,00
Sum	8 675 741,76	9 160 561,76

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld til Hærnesstubben 10 AS	375 000,00	200 000,00
Gjeld til Mads Nordnes	30 564,97	1 608,28
Gjeld til Inge Nordnes	2 148 338,00	2 058 338,00
Gjeld til Inge Nordnes AS	56 000,00	56 000,00
Sum	2 609 902,97	2 315 946,28

Note 9 - Transaksjoner med nærstående parter

Netto solgte varer og tjenester til:	2024	2023
Pre-Con AS	540 000,00	345 000,00



BankID Signing
Mads Nordnes
2025-05-08

BankID Signing
Inge Nordnes
2025-05-08

BALANSE

IMN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 918 794	7 206 806
Sum varige driftsmidler		6 918 794	7 206 806
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 756 948	1 756 948
Sum finansielle anleggsmidler		1 756 948	1 756 948
Sum anleggsmidler		8 675 742	8 963 754
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		538 379	345 000
Sum fordringer		538 379	345 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 991	21 159
Sum omløpsmidler		689 370	366 159
Sum eiendeler		9 365 112	9 329 913



BALANSE

IMN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 928	46
Udekket tap		-151 941	-151 941
Sum opptjent egenkapital		-134 012	-151 894
Sum egenkapital		105 988	88 106
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 604 230	6 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 604 230	6 925 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 698	861
Konserngjeld		375 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		2 277 196	2 115 946
Sum kortsiktig gjeld		2 654 894	2 316 807
Sum gjeld		9 259 124	9 241 807
Sum egenkapital og gjeld		9 365 112	9 329 913

Kongsvinger, 07.05.2025
Styret i Imn Holding AS

Mads Nordnes
Daglig leder

Inge Nordnes
styremedlem



BankID Signing
Mads Nordnes
2025-05-08

BankID Signing
Inge Nordnes
2025-05-08

RESULTATREGNSKAP

IMN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		540 000	495 000
Annen driftsinntekt		538 379	0
Sum driftsinntekter		1 078 379	495 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		288 012	196 808
Annen driftskostnad		108 330	63 023
Sum driftskostnader		396 342	259 831
Driftsresultat		682 037	235 169
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		90 000	61 890
Annen rentekostnad		574 155	285 369
Resultat av finansposter		-664 155	-347 259
Resultat før skattekostnad		17 882	-112 089
Resultat		17 882	-112 089
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		17 882	-112 089
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		17 882	0
Overført til udekket tap		0	112 089
Sum overføringer		17 882	-112 089