



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 208 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSHOVGATA 8 AS  
Forretningsadresse: c/o Alle Tall AS  
Karoline Kristiansens vei 1  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Mo Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		939 020	911 385
<b>Sum inntekter</b>		<b>939 020</b>	<b>911 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 923	90 923
Annen driftskostnad		66 842	68 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 765</b>	<b>159 645</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>781 255</b>	<b>751 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		150 770	204 314
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 770</b>	<b>204 314</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 770</b>	<b>-204 314</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>630 485</b>	<b>547 426</b>
Skattekostnad		138 729	120 491
<b>Årsresultat</b>		<b>491 757</b>	<b>426 935</b>
Annen egenkapital		491 757	426 935



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 871 128	3 957 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	26 732	31 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 897 860</b>	<b>3 988 783</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		5 068 095	5 128 095
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 068 095</b>	<b>5 128 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 965 955</b>	<b>9 116 878</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	11 059
Andre kortsiktige fordringer		0	1 672
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>12 731</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 930	48 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 930</b>	<b>48 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 930</b>	<b>60 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 045 885</b>	<b>9 177 757</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		54 834	54 834
Overkurs		155 807	155 807
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 641</b>	<b>210 641</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 969 196	6 477 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 969 196</b>	<b>6 477 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 179 837</b>	<b>6 688 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		244 427	249 040
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>244 427</b>	<b>249 040</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 464 710	2 112 708
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 464 710</b>	<b>2 112 708</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	2 938
Betalbar skatt		143 342	119 031
Skyldige offentlige avgifter		7 067	0
Annen kortsiktig gjeld		4 627	5 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 911</b>	<b>127 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 866 048</b>	<b>2 489 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 045 885</b>	<b>9 177 757</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 427317

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 208 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSHOVGATA 8 AS  
Forretningsadresse: c/o Alle Tall AS  
Karoline Kristiansens vei 1  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Dag Mo Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 208 030  
TORSHOVGATA 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		939 020	911 385
<b>Sum inntekter</b>		<b>939 020</b>	<b>911 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 923	90 923
Annen driftskostnad		66 842	68 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 765</b>	<b>159 645</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>781 255</b>	<b>751 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		150 770	204 314
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 770</b>	<b>204 314</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 770</b>	<b>-204 314</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>630 485</b>	<b>547 426</b>
Skattekostnad		138 729	120 491
<b>Årsresultat</b>		<b>491 757</b>	<b>426 935</b>
Annen egenkapital		491 757	426 935



Organisasjonsnr: 916 208 030  
TORSHOVGATA 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 871 128	3 957 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	26 732	31 314
Sum varige driftsmidler		3 897 860	3 988 783
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		5 068 095	5 128 095
Sum finansielle anleggsmidler		5 068 095	5 128 095
Sum anleggsmidler		8 965 955	9 116 878
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	11 059
Andre kortsiktige fordringer		0	1 672
Sum fordringer		0	12 731
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 930	48 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 930	48 148
Sum omløpsmidler		79 930	60 879
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 045 885</b>	<b>9 177 757</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	54 834	54 834
Overkurs	155 807	155 807
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>210 641</b>	<b>210 641</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 969 196	6 477 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 969 196</b>	<b>6 477 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 179 837</b>	<b>6 688 081</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	244 427	249 040
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>244 427</b>	<b>249 040</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 464 710	2 112 708
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 464 710</b>	<b>2 112 708</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 875	2 938
Betalbar skatt	143 342	119 031
Skyldige offentlige avgifter	7 067	0
Annen kortsiktig gjeld	4 627	5 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>156 911</b>	<b>127 929</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 866 048</b>	<b>2 489 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 045 885</b>	<b>9 177 757</b>



Organisasjonsnr: 916 208 030  
TORSHOVGATA 8 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**



0.00

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4919878.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4919878.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1022018.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3897860.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	90923.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

2

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Gjeld nedbetales i 2027



Årsoppgjør for

**TORSHOYGATA 8 AS**

916208030

01.01.2025 - 31.12.2025

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



TORSHOVGATA 8 AS  
916 208 030

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		939 020	911 385
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>939 020</b>	<b>911 385</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-90 923	-90 923
Annen driftskostnad		-66 842	-68 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-157 765</b>	<b>-159 645</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>781 255</b>	<b>751 740</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-150 770	-204 314
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-150 770</b>	<b>-204 314</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 770</b>	<b>-204 314</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>630 485</b>	<b>547 426</b>
Skattekostnad		-138 729	-120 491
<b>Årsresultat</b>		<b>491 757</b>	<b>426 935</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		491 757	426 935
<b>Sum overføringer</b>		<b>491 757</b>	<b>426 935</b>



TORSHOVGATA 8 AS  
916 208 030

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 871 128	3 957 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	26 732	31 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 897 860</b>	<b>3 988 783</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		5 068 095	5 128 095
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 068 095</b>	<b>5 128 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 965 955</b>	<b>9 116 878</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	11 059
Andre kortsiktige fordringer		0	1 672
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>12 731</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 930	48 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 930</b>	<b>48 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 930</b>	<b>60 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 045 885</b>	<b>9 177 757</b>



TORSHOVGATA 8 AS  
916 208 030

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		54 834	54 834
Overkurs		155 807	155 807
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 641</b>	<b>210 641</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 969 196	6 477 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 969 196</b>	<b>6 477 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 179 837</b>	<b>6 688 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelse</b>			
Utsatt skatt		244 427	249 040
<b>Sum avsetning for forpliktelse</b>		<b>244 427</b>	<b>249 040</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 464 710	2 112 708
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 464 710</b>	<b>2 112 708</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	2 938
Betalbar skatt		143 342	119 031
Skyldige offentlige avgifter		7 067	0
Annen kortsiktig gjeld		4 627	5 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 911</b>	<b>127 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 866 048</b>	<b>2 489 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 045 885</b>	<b>9 177 757</b>

OSLO, 24.04.2026

Erik Lorentzen Larosi  
styrets leder

Tom Zelow Bliksmark  
styremedlem

Stein Erik Düring  
styremedlem



TORSHOVGATA 8 AS  
916 208 030

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten driver med utleie og salg av eiendom, samt hva hermed står i forbindelse, herunder deltagelse i annen virksomhet. Lokalisert i Oslo, Norge

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



TORSHOYGATA 8 AS  
916 208 030

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 919 878
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 919 878</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 022 018
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 897 860</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	90 923

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Gjeld nedbetales i 2027

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Tom Zelow Bliksmark**

1bb3b41e-dfab-4a0a-a7fa-72af8d5b1054 - 2026-04-24 13:05:59 UTC +03:00  
BankID - 78238646-212c-4771-9d14-3db93fc0193d - NO

**Erik Lorentzen Larosi**

169ac135-4b65-4aa1-8122-76abfa91bf02 - 2026-04-25 13:48:38 UTC +03:00  
BankID - a6586ef0-20c7-469b-9ca1-17885d3fb874 - NO

**Stein Erik Düring**

5bd8c571-2e42-4b1f-ab05-6d53064c6ba4 - 2026-05-05 21:40:24 UTC +03:00  
BankID - 3f190074-b556-4431-997f-8d92817f80aa - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmapreteringsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0ffed060-9b7f-4100-916d-276a2340d5cf>

 **visma sign**  
www.vismasign.com