



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	899 609 352
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Stasjonsvegen 4 2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Aamot
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		64 647	60 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 647</b>	<b>60 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 647</b>	<b>-60 054</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		124 482	156 481
Annen renteinntekt		13 841	672
Annen finansinntekt		77 697	1 332 938
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 056 319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>216 019</b>	<b>2 546 410</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		651 027	971 025
Annen rentekostnad		80	
Annen finanskostnad			5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>651 107</b>	<b>976 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-435 088</b>	<b>1 570 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-499 735</b>	<b>1 510 331</b>
Skattekostnad på resultat	2	28 660	51 871
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 225 000
Avsatt til annen egenkapital		-528 395	-766 540
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	33 957	33 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 957</b>	<b>33 958</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	6 447 000	6 447 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 447 000</b>	<b>6 447 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 480 957</b>	<b>6 480 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		131 682	18 009
Konsernfordringer		3 112 033	3 112 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 243 715</b>	<b>3 130 042</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		6 416 843	6 754 115
Markedsbaserte obligasjoner		609 000	901 650
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 025 843</b>	<b>7 655 765</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 445 507	1 792 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 445 507</b>	<b>1 792 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 715 065</b>	<b>12 578 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 196 022</b>	<b>19 059 460</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 068 000	4 068 000
Overkurs		238 255	522 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 306 255</b>	<b>4 590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 854 685	14 158 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 854 685</b>	<b>14 158 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 160 940</b>	<b>18 748 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 423	8 096
Betalbar skatt	2	28 659	51 871
Utbytte			225 000
Annen kortsiktig gjeld			26 413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 082</b>	<b>311 380</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 082</b>	<b>311 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 196 022</b>	<b>19 059 460</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 477910

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 609 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTHEIM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Stasjonsvegen 4  
2636 ØYER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Aamot  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 899 609 352  
VESTHEIM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		64 647	60 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 647</b>	<b>60 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 647</b>	<b>-60 054</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		124 482	156 481
Annen renteinntekt		13 841	672
Annen finansinntekt		77 697	1 332 938
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 056 319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>216 019</b>	<b>2 546 410</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		651 027	971 025
Annen rentekostnad		80	
Annen finanskostnad			5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>651 107</b>	<b>976 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-435 088</b>	<b>1 570 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-499 735</b>	<b>1 510 331</b>
Skattekostnad på resultat	2	28 660	51 871
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 225 000
Avsatt til annen egenkapital		-528 395	-766 540
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>



Organisasjonsnr: 899 609 352  
VESTHEIM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	33 957	33 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 957</b>	<b>33 958</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	6 447 000	6 447 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 447 000</b>	<b>6 447 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 480 957</b>	<b>6 480 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		131 682	18 009
Konsernfordringer		3 112 033	3 112 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 243 715</b>	<b>3 130 042</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		6 416 843	6 754 115
Markedsbaserte obligasjoner		609 000	901 650
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 025 843</b>	<b>7 655 765</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 445 507	1 792 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 445 507</b>	<b>1 792 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 715 065</b>	<b>12 578 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 196 022</b>	<b>19 059 460</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 068 000	4 068 000



Overkurs		238 255	522 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 306 255</b>	<b>4 590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 854 685	14 158 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 854 685</b>	<b>14 158 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 160 940</b>	<b>18 748 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 423	8 096
Betalbar skatt	2	28 659	51 871
Utbytte			225 000
Annen kortsiktig gjeld			26 413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 082</b>	<b>311 380</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 082</b>	<b>311 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 196 022</b>	<b>19 059 460</b>



Organisasjonsnr: 899 609 352  
VESTHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Vestheim Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Revisjonsberetning



Org.nr.: 899 609 352



## RESULTATREGNSKAP

### VESTHEIM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		64 647	60 054
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>64 647</b>	<b>60 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 647</b>	<b>-60 054</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		124 482	156 481
Annen renteinntekt		13 841	672
Annen finansinntekt		77 697	1 332 938
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 056 319
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		651 027	971 025
Annen rentekostnad		80	0
Annen finanskostnad		0	5 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-435 088</b>	<b>1 570 385</b>
Resultat før skattekostnad		-499 735	1 510 331
Skattekostnad på resultat	2	28 660	51 871
<b>Årsresultat</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 225 000
Avsatt til annen egenkapital		-528 395	-766 540
<b>Sum overføringer</b>		<b>-528 395</b>	<b>1 458 460</b>



## BALANSE

### VESTHEIM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	33 957	33 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 957</b>	<b>33 958</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	6 447 000	6 447 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 447 000</b>	<b>6 447 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 480 957</b>	<b>6 480 958</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern		3 112 033	3 112 033
Andre kortsiktige fordringer		131 682	18 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 243 715</b>	<b>3 130 042</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 416 843	6 754 115
Markedsbaserte obligasjoner		609 000	901 650
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 025 843</b>	<b>7 655 765</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 445 507	1 792 695
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 715 065</b>	<b>12 578 502</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 196 022</b>	<b>19 059 460</b>



## BALANSE

### VESTHEIM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		4 068 000	4 068 000
Overkurs		238 255	522 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 306 255</strong>	<strong>4 590 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		13 854 685	14 158 080
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>13 854 685</strong>	<strong>14 158 080</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>18 160 940</strong>	<strong>18 748 080</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		6 423	8 096
Betalbar skatt	2	28 659	51 871
Utbytte		0	225 000
Annen kortsiktig gjeld		0	26 413
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>35 082</strong>	<strong>311 380</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>35 082</strong>	<strong>311 380</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>18 196 022</strong>	<strong>19 059 460</strong>

Tretten, 02.06.2023  
Styret i Vestheim Holding AS

Elisabet Mathilde Johnsgård  
styreleder

Knut Aamot  
styremedlem/daglig leder

Jens Johnsgård Aamot  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 659	51 871
Endring i utsatt skattefordel	1	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>28 660</b>	<b>51 871</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-499 735	1 510 331
Permanente forskjeller	630 002	-1 274 554
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>130 267</b>	<b>235 777</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 659	51 871
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 659</b>	<b>51 871</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-154 349	-154 349	0
<b>Sum</b>	<b>-154 349</b>	<b>-154 349</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-154 349</b>	<b>-154 349</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-33 957</b>	<b>-33 957</b>	<b>0</b>

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Gudbrandsdal Steinindustri AS	Tretten	100,0%	5 029 600		
Laugen Eiendom AS	Øyer	100,0%	1 417 400	4 819 975	427 881
<b>Sum</b>			<b>6 447 000</b>	<b>4 819 975</b>	<b>427 881</b>



## Electronic signature

*Signed by*

**Rudiløkken, Roar**



*Date and time* (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.06.2023 14.21.47

*Date of birth*

1966-04-27

*Signature method*

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



**Oppland Revisjon  
& Rådgivning AS**

Tel: 61 22 20 40  
www.orr.no  
post@orr.no

Fåberggt. 128  
2615 Lillehammer  
Org. nr. 997 088 980MVA  
Avd.kontor; Otta

Til generalforsamlingen i Vestheim Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestheim Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

## Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Roar Rudiløkken  
*statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)