



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 541 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKENSTRANDA AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom M. Søgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4	24 238 900	62 885 051
Annen driftsinntekt		69 072	204 245
Sum inntekter		24 307 972	63 089 296
Kostnader			
Varekostnad	4	23 134 795	59 707 423
Annen driftskostnad	2	307 118	381 113
Sum kostnader		23 441 913	60 088 536
Driftsresultat		866 059	3 000 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 282	9 653
Sum finansinntekter		8 282	9 653
Annen rentekostnad		177 370	163 426
Sum finanskostnader		177 370	163 426
Netto finans		-169 088	-153 773
Ordinært resultat før skattekostnad		696 971	2 846 987
Skattekostnad på ordinært resultat	7	145 474	661 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		551 497	2 185 115
Årsresultat		551 497	2 185 115
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	551 497	2 185 115
Sum overføringer og disponeringer		551 497	2 185 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	19 743 325	22 341 030
Sum varer		19 743 325	22 341 030
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 800	12 866 100
Andre fordringer		353 193	380 348
Sum fordringer		355 993	13 246 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 162 473	964 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 162 473	964 352
Sum omløpsmidler		21 261 791	36 551 830
SUM EIENDELER		21 261 791	36 551 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9/10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	9 382 440	8 830 943
Sum opptjent egenkapital		9 382 440	8 830 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		9 482 440	8 930 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	334 594	503 455
Sum avsetninger for forpliktelser		334 594	503 455
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 706 501	15 165 478
Øvrig langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 706 501	22 165 478
Sum langsiktig gjeld		10 041 095	22 668 933
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 491	1 814 737
Betalbar skatt	7	314 335	1 391 798
Annen kortsiktig gjeld		1 299 431	1 745 419
Sum kortsiktig gjeld		1 738 257	4 951 954
Sum gjeld		11 779 352	27 620 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 261 792	36 551 830



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 889570

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 541 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKENSTRANDA AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom M. Søgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 541 602
VIKENSTRANDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4	24 238 900	62 885 051
Annen driftsinntekt		69 072	204 245
Sum inntekter		24 307 972	63 089 296
Kostnader			
Varekostnad	4	23 134 795	59 707 423
Annen driftskostnad	2	307 118	381 113
Sum kostnader		23 441 913	60 088 536
Driftsresultat		866 059	3 000 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 282	9 653
Sum finansinntekter		8 282	9 653
Annen rentekostnad		177 370	163 426
Sum finanskostnader		177 370	163 426
Netto finans		-169 088	-153 773
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	145 474	661 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		551 497	2 185 115
Årsresultat		551 497	2 185 115
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	551 497	2 185 115
Sum overføringer og disponeringer		551 497	2 185 115



Organisasjonsnr: 995 541 602
VIKENSTRANDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	19 743 325	22 341 030
Sum varer		19 743 325	22 341 030
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 800	12 866 100
Andre fordringer		353 193	380 348
Sum fordringer		355 993	13 246 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 162 473	964 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 162 473	964 352
Sum omløpsmidler		21 261 791	36 551 830
SUM EIENDELER		21 261 791	36 551 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9/10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	9 382 440	8 830 943
Sum opptjent egenkapital		9 382 440	8 830 943
Sum egenkapital		9 482 440	8 930 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	334 594	503 455
Sum avsetninger for forpliktelseser		334 594	503 455
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 706 501	15 165 478



Øvrig langsiktig gjeld	7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	9 706 501	22 165 478
Sum langsiktig gjeld	10 041 095	22 668 933
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	124 491	1 814 737
Betalbar skatt	314 335	1 391 798
Annen kortsiktig gjeld	1 299 431	1 745 419
Sum kortsiktig gjeld	1 738 257	4 951 954
Sum gjeld	11 779 352	27 620 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 261 792	36 551 830



Organisasjonnr: 995 541 602
VIKENSTRANDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9,10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Betonmast Hære Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
GOBB Prosjekt AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41467.00	42493.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		32725.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41467.00	75218.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenestepensjon

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2018 Vikenstranda AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 541 602



Vikenstranda AS Resultatregnskap 2018

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekter	4	24 238 900	62 885 051
Annen driftsinntekt		69 072	204 245
Sum driftsinntekter		24 307 972	63 089 296
Tilvirkningskostnader	4	23 134 795	59 707 423
Annen driftskostnad	2	307 118	381 113
Sum driftskostnader		23 441 913	60 088 536
Driftsresultat		866 059	3 000 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		8 282	9 653
Rentekostnader		177 370	163 426
Resultat av finansposter		-169 088	-153 772
Ordinært resultat før skattekostnad		696 971	2 846 987
Skattekostnad på ordinært resultat	7	145 474	661 872
Årsresultat	10	551 497	2 185 115
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	10	551 497	2 185 115
Sum overføringer		551 497	2 185 115

Organisasjonsnummer 995 541 602



Vikenstranda AS Balanse pr. 31.12.2018

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varebeholdninger			
Beholdning av tomter og anlegg under utførelse	3	19 743 325	17 457 585
Uсолgte leiligheter		0	4 883 445
Sum varelager		<u>19 743 325</u>	<u>22 341 030</u>
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 800	12 866 100
Andre kortsiktige fordringer		353 193	380 348
Sum fordringer		<u>355 993</u>	<u>13 246 448</u>
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 162 473	964 352
Sum omløpsmidler		<u>21 261 792</u>	<u>36 551 830</u>
Sum eiendeler		<u>21 261 792</u>	<u>36 551 830</u>

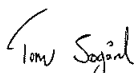
Organisasjonsnummer 995 541 602





Vikenstranda AS Balanse pr. 31.12.2018

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer hver pålydende 1 000)	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Oppført egenkapital			
Annen egenkapital	10	9 382 440	8 830 943
Sum oppført egenkapital		<u>9 382 440</u>	<u>8 830 943</u>
Sum egenkapital		<u>9 482 440</u>	<u>8 930 943</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	7	334 594	503 455
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>334 594</u>	<u>503 455</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 706 501	15 165 478
Ansvarlig lån fra eierne	6	7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 706 501</u>	<u>22 165 478</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 491	1 814 737
Betalbar skatt	7	314 335	1 391 798
Annen kortsiktig gjeld		1 299 431	1 745 419
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 738 257</u>	<u>4 951 954</u>
Sum gjeld		<u>11 779 352</u>	<u>27 620 887</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 261 792</u>	<u>36 551 830</u>

Gjøvik
Styret i Vikenstranda AS


Tom M. Søgård
styreleder


Hans Jørgen Lundby
Daglig leder og styremedlem


Lars Olav Tveit
styremedlem


Erik Monsen
styremedlem

Organisasjonsnummer 995 541 602



Vikenstranda AS

Noter til regnskapet 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til selvsverdi av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktstestet produksjon.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Vikenstranda AS

Noter til regnskapet 2018

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2018 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor ekskl. mva	2018	2017
Lovpålagt revisjon	34 967	36 493
Regnskapsteknisk bistand regnskap og ligning	6 500	6 000
Andre tjenester utenfor revisjon	0	32 725
Sum	41 467	75 218

Note 3 Varer

	2018	2017
Tomter og infrastruktur	807 540	16 209 785
Anlegg under utførelse	18 935 785	1 247 800
Beholdning ferdigstilte boliger	0	4 883 445
Sum netto varelager	19 743 325	22 341 030

Note 4 Anleggskontrakter

	2018	2017
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	0	12 866 100
Kostnader knyttet til oppjent inntekt / tapsavsetninger	0	-11 532 380
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	0	1 333 720
Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	0
Oppjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	0	12 866 100
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	0	0
Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	0	0

Note 5 Nærstående parter

Gjøvik og omegn boligbyggelag (100% eier av GOBB Prosjekt AS) og Betonmast Høyre AS leverer det alt vesentlige av varer og tjenester til selskapets byggeprosjekter. Varer og tjenester er priset på vanlige forretningsmessige vilkår.

Note 6 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av selskapets aksjonærer og er prioritert etter all annen gjeld. Lånet er avdragsfritt inntil egenkapital og likviditet tilsier at lånet helt eller delvis kan tilbakebetales. Renten fastsettes hvert år lik 3 mnd NIBOR + påslag. Lånet utgjør kr. 7 000 000. Akkumulerte renter er inkludert i kortsiktig gjeld.



Vikenstranda AS Noter til regnskapet 2018

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	314 335	1 391 798
Endring i utsatt skatt	-168 861	-729 926
Skattekostnad ordinært resultat	145 474	661 872
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	696 971	2 846 987
Permanente forskjeller	1 649	2 016
Endring i midlertidige forskjeller	668 055	2 950 154
Skattepliktig inntekt	1 366 675	5 799 157
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	314 335	1 391 798
Sum betalbar skatt i balansen	314 335	1 391 798

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Tilvirkningskontrakter	0	1 333 720	1 333 720
Varebeholdning	1 520 880	855 215	-665 665
Sum	1 520 880	2 188 935	668 055
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	334 594	503 455	168 861
Effekt av endring av skattesats	-15 209	-21 889	

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2018	31.12.2017
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 706 501	15 165 478
Sum	2 706 501	15 165 478
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	19 743 325	22 341 030
Sum	19 743 325	22 341 030



Vikenstranda AS Noter til regnskapet 2018

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vikenstranda AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BetonmastHæhre Eiendom AS	50	50,0	50,0
GOBB Prosjekt AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	100 000	0	0	8 830 943	8 930 943
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2018	100 000	0	0	8 830 943	8 930 943
Årets resultat				551 497	551 497
Pr 31.12.2018	100 000	0	0	9 382 440	9 482 440



Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
Fax: +47 611 34 150
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vikenstranda AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vikenstranda AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 551 497. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

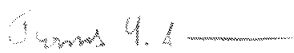
Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, 8. februar 2019
Deloitte AS


Thomas Hagen Alm
Statsautorisert revisor