



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 800 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KADAL INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkedalsveien 5B
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Anne Folkøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	3 743
Annen driftskostnad	1	223 006	236 820
Sum kostnader		223 625	240 563
Driftsresultat		-223 625	-240 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		381	2 957
Annen finansinntekt		160 147	553 316
Sum finansinntekter		160 528	556 273
Annen finanskostnad		194 997	
Sum finanskostnader		194 997	
Netto finans		-34 469	556 273
Ordinært resultat før skattekostnad		-258 094	315 710
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-48 057	-50 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		-210 037	366 132
Årsresultat		-210 037	366 132
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-210 037	366 132
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		880 000
Overføringer annen egenkapital	4	-210 037	-513 868
Sum overføringer og disponeringer		-210 037	366 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	244 459	196 402
Sum immaterielle eiendeler		244 459	196 402
Sum anleggsmidler		244 459	196 402
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			3 500
Sum fordringer			3 500
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 341 600	4 519 780
Sum investeringer		4 341 600	4 519 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 635	1 140 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 635	1 140 502
Sum omløpsmidler		4 525 234	5 663 782
SUM EIENDELER		4 769 693	5 860 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	4 656 962	4 866 999
Sum opptjent egenkapital		4 656 962	4 866 999
Sum egenkapital		4 766 962	4 976 999
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 447	1 900
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Utbytte	4		880 000
Annen kortsiktig gjeld		666	666
Sum kortsiktig gjeld		2 731	883 184
Sum gjeld		2 731	883 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 769 693	5 860 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 326983

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 800 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KADAL INVEST AS
Forretningsadresse: Holter terrasse 17
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Anne Folkøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 800 817
KADAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	3 743
Annen driftskostnad	1	223 006	236 820
Sum kostnader		223 625	240 563
Driftsresultat		-223 625	-240 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		381	2 957
Annen finansinntekt		160 147	553 316
Sum finansinntekter		160 528	556 273
Annen finanskostnad		194 997	
Sum finanskostnader		194 997	
Netto finans		-34 469	556 273
Ordinært resultat før skattekostnad		-258 094	315 710
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-48 057	-50 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		-210 037	366 132
Årsresultat		-210 037	366 132
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-210 037	366 132
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		880 000
Overføringer annen egenkapital	4	-210 037	-513 868
Sum overføringer og disponeringer		-210 037	366 132



Organisasjonsnr: 968 800 817
KADAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	244 459	196 402
---------------------	---	---------	---------

Sum immaterielle eiendeler		244 459	196 402
----------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		244 459	196 402
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			3 500
------------------	--	--	-------

Sum fordringer			3 500
----------------	--	--	-------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		4 341 600	4 519 780
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum investeringer		4 341 600	4 519 780
-------------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		183 635	1 140 502
-------------------------------	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 635	1 140 502
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		4 525 234	5 663 782
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 769 693	5 860 184
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	110 000	110 000
-----------------	-----	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 656 962	4 866 999
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 656 962	4 866 999
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		4 766 962	4 976 999
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 447	1 900
-----------------	--	-------	-------



Skyldig offentlige avgifter	619	619
Utbytte	4	880 000
Annen kortsiktig gjeld	666	666
Sum kortsiktig gjeld	2 731	883 184
Sum gjeld	2 731	883 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 769 693	5 860 184



Organisasjonsnr: 968 800 817
KADAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	110.00	1000.00	110000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell A Dalby	35.00	31.82%	A-aksjer
Tone Elisabeth Dalby	25.00	22.73%	A-aksjer
Terje Christer Dalby	25.00	22.73%	A-aksjer
Lisbeth Dalby	25.00	22.73%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	110.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Kadal Invest AS**

Organisasjonsnr. 968800817

Utarbeidet av:

ecit ØKOPLAN
REGNSKAP DRØBAK

Autorisert regnskapsførerselskap
Seiersten Sentrum
1443 DRØBAK
Organisasjonsnr. 937160437



Kadal Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	619	3 743
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	0
Annen driftskostnad	1	223 006	236 820
Sum driftskostnader		223 625	240 563
DRIFTSRESULTAT		(223 625)	(240 563)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		381	2 957
Annen finansinntekt		160 147	553 316
Sum finansinntekter		160 528	556 273
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		194 997	0
Sum finanskostnader		194 997	0
NETTO FINANSPOSTER		(34 469)	556 273
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(258 094)	315 710
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(48 057)	(50 422)
ORDINÆRT RESULTAT		(210 037)	366 132
ARSRESULTAT		(210 037)	366 132
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	0	880 000
Overføringer annen egenkapital	4	(210 037)	(513 868)
SUM OVERFØRINGER		(210 037)	366 132



Kadal Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	244 459	196 402
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		244 459	196 402
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	3 500
Markedsbaserte aksjer		4 341 600	4 519 780
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 635	1 140 502
Sum omløpsmidler		4 525 234	5 663 782
SUM EIENDELER		4 769 693	5 860 184
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 656 962	4 866 999
Sum opptjent egenkapital		4 656 962	4 866 999
Sum egenkapital		4 766 962	4 976 999
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 447	1 900
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Utbytte	4	0	880 000
Annen kortsiktig gjeld		666	666
Sum kortsiktig gjeld		2 731	883 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 769 693	5 860 184

Drøbak,


Kjell A. Dalby
Dagl. leder/styreleder


Lisbeth Vågsett Dalby


Tone E. Dalby



Kadal Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer

Markedsbaserte aksjer (andre aksjer) klassifiseres som omløpsmidler vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Investeringer i aksjer klassifiseres som anleggsmiddel balanseført til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Ingen avsetning for beregnet tap pr 31.12.

Pensjonskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Kadal Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har ingen ansatte.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	619	619
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	3 124
Totalt	619	3 743

Ytelser til ledende personer og revisor

Ingen utbetaling av styrehonorar.

Revisor er valgt bort.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 000 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 000 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 000 000
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 000 000
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentstans for ord. avskr.	5-5

Selskapet eier næringslokale i Storgt. 1, Drøbak.



Kadal Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-258 094
Permanente og andre forskjeller	39 655
Endring i midlertidige forskjeller	5 915
Inntekt	-212 525

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-48 057
= Ordinær skattekostnad	-48 057

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-897 915	-932 000
+ Gevinst- og tapskonto	0	40 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	213 263	738
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	40 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 111 178	932 738
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 111 178	-892 738
Balanseført utsatt skattefordel	244 459	196 402

Note 4 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	110 000	0	4 866 999	4 976 999
-Til årets resultat			-210 037	-210 037
Pr 31.12.	110 000	0	4 656 962	4 766 962

Koronaviruset har i 2020 ført til økonomisk uro både nasjonalt og internasjonalt. Det er vurdert at virusutbruddet og den økonomiske uroen på kort eller mellomlang sikt ikke vil påvirke vurderingene om fortsatt drift for selskapet.

Selskapets drift er heller ikke vesentlig påvirket på kort eller mellomlang sikt.



Kadal Invest AS

Noter 2020

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapet har 110 aksjer hver pålydende kr 1000,- samlet aksjekapital utgjør kr 110 000,-. Selskapet har en aksjeklasse.

Aksjonærens navn:

Kjell Dalby - daglig leder/styreleder
Lisbeth Dalby
Terje Dalby
Tone Dalby

Antall aksjer:

35 aksjer
25 aksjer
25 aksjer
25 aksjer