



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 972 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINNAVERKET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgaten 10
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Willy Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			3 000
Sum inntekter			3 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 232 920	
Annen driftskostnad		333 817	245 482
Sum kostnader		1 566 737	245 482
Driftsresultat		-1 566 737	-242 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Annen finansinntekt		874	
Sum finansinntekter		890	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 991	33 386
Annen rentekostnad			12 192
Sum finanskostnader		38 991	45 578
Netto finans		-38 101	-45 578
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 604 838	-288 060
Skattekostnad	2	-353 142	-63 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 251 696	-224 687
Årsresultat		-1 251 696	-224 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 251 696	-224 687
Totalresultat		-1 251 696	-224 687
Overføringer og disponeringer			
Avsatt konsernbidrag etter skatt	3		576 166



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-1 251 696	-800 852
Annen egenkapital	3		
Overført til/fra udekket tap	3		
Sum overføringer og disponeringer		-1 251 696	-224 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	538 344	185 202
Sum immaterielle eiendeler		538 344	185 202
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	5		
Tomter	4, 5	8 064 798	9 297 718
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		8 064 798	9 297 718
Sum anleggsmidler		8 603 142	9 482 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Mottatt konsernbidrag	6		738 673
Sum fordringer			738 673
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 603	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 603	
Sum omløpsmidler		1 603	738 673
SUM EIENDELER		8 604 745	10 221 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 7	312 500	312 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	37 500	37 500
Annen innskutt egenkapital	3	5 432 987	6 684 683
Sum innskutt egenkapital		5 782 987	7 034 683
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		5 782 987	7 034 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6		
Leverandørgjeld		25 795	630
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		576 166
Annen kortsiktig gjeld	6	2 795 963	2 610 114
Sum kortsiktig gjeld		2 821 758	3 186 910
Sum gjeld		2 821 758	3 186 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 604 745	10 221 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548630

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 972 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINNAVERKET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgaten 10
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Willy Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 979 972 652
HINNAVERKET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			3 000
Sum inntekter			3 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 232 920	
Annen driftskostnad		333 817	245 482
Sum kostnader		1 566 737	245 482
Driftsresultat		-1 566 737	-242 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Annen finansinntekt		874	
Sum finansinntekter		890	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 991	33 386
Annen rentekostnad			12 192
Sum finanskostnader		38 991	45 578
Netto finans		-38 101	-45 578
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 604 838	-288 060
Skattekostnad	2	-353 142	-63 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 251 696	-224 687
Årsresultat		-1 251 696	-224 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 251 696	-224 687
Totalresultat		-1 251 696	-224 687
Overføringer og disponeringer			
Avsatt konsernbidrag etter skatt	3		576 166
Konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-1 251 696	-800 852
Annen egenkapital	3		



Overført til/fra udekket tap	3		
Sum overføringer og disponeringer		-1 251 696	-224 687



Organisasjonsnr: 979 972 652
HINNAVERKET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	538 344	185 202
Sum immaterielle eiendeler		538 344	185 202

Varige driftsmidler

Bygninger og annen fast eiendom	5		
Tomter	4, 5	8 064 798	9 297 718
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		8 064 798	9 297 718

Sum anleggsmidler		8 603 142	9 482 920
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Mottatt konsernbidrag	6		738 673
Sum fordringer			738 673

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 603	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 603	

Sum omløpsmidler		1 603	738 673
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		8 604 745	10 221 593
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3, 7	312 500	312 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	37 500	37 500
Annen innskutt egenkapital	3	5 432 987	6 684 683
Sum innskutt egenkapital		5 782 987	7 034 683

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	3		
Sum egenkapital		5 782 987	7 034 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6		
Leverandørgjeld		25 795	630
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		576 166
Annen kortsiktig gjeld	6	2 795 963	2 610 114
Sum kortsiktig gjeld		2 821 758	3 186 910
Sum gjeld		2 821 758	3 186 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 604 745	10 221 593



Organisasjonsnr: 979 972 652
HINNAVERKET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hinnaverket Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hinnaverket Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: IJUN-7CNXI-06JIN-B7GX-0XX6Z-3DAIS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hinnaverket Eiendom AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 27. juni 2023
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IJUN-7CNXI-06JIN-IB7GX-0XX6Z-3DAIS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 88.88.xxx.xxx

2023-06-27 20:06:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IJUN-7CNX1-06JIN-IB7GX-0XX6Z-3DAIS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Hinnaverket Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Penneo Dokumentnøkkel: WX7W1-T06CW-ZM3WK-WGNV7-6H40A-PVGWE

Org.nr.: 979 972 652



Hinnaverket Eiendom AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2022	2021
	Leieinntekter	0	3 000
	Sum driftsinntekter	0	3 000
4	Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1 232 920	0
	Annen driftskostnad	333 817	245 482
	Sum driftskostnader	1 566 737	245 482
	Driftsresultat	-1 566 737	-242 482
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	16	0
	Annen finansinntekt	874	0
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	38 991	33 386
	Annen rentekostnad	0	12 192
	Netto finansresultat	-38 101	-45 578
	Årsresultat før skattekostnad	-1 604 838	-288 060
2	Skattekostnad	-353 142	-63 373
	Resultat	-1 251 696	-224 687
	Årsresultat	-1 251 696	-224 687
	Overføringer		
3	Avsatt konsernbidrag etter skatt	0	576 166
3	Overført fra annen innskutt egenkapital	-1 251 696	-800 852
	Sum overføringer	-1 251 696	-224 687

Penneo Dokumentnøkkel: WXYW1-T06CW-ZM3WK-WGNV7-6H40A-PVGWE



Hinnaverket Eiendom AS

Balanse pr 31. desember

Note	Eiendeler	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
2	Utsatt skattefordel	538 344	185 202
	Sum immaterielle eiendeler	538 344	185 202
	Varige driftsmidler		
4, 5	Tomter	8 064 798	9 297 718
	Sum varige driftsmidler	8 064 798	9 297 718
	Sum anleggsmidler	8 603 142	9 482 920
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6	Mottatt konsernbidrag	0	738 673
	Sum fordringer	0	738 673
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 603	0
	Sum omløpsmidler	1 603	738 673
	Sum eiendeler	8 604 745	10 221 593

Penneo Dokumentnøkkel: WX7W1-T06CW-ZM3WK-WGNV7-6H40A-PVGWE



Hinnaverket Eiendom AS

Balanse pr 31. desember

Note	Egenkapital og gjeld	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 7	Selskapskapital	312 500	312 500
3	Overkurs	37 500	37 500
3	Annen innskutt egenkapital	5 432 987	6 684 683
	Sum innskutt egenkapital	5 782 987	7 034 683
	Sum egenkapital	5 782 987	7 034 683
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	25 795	630
6	Skyldig konsernbidrag	0	576 166
6	Annen kortsiktig gjeld	2 795 963	2 610 114
	Sum kortsiktig gjeld	2 821 758	3 186 910
	Sum gjeld	2 821 758	3 186 910
	Sum egenkapital og gjeld	8 604 745	10 221 593

Farsund, 27.06.2023

John Willy Nilsen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: WX7W1-T06CW-ZM3WK-WGNV7-6H40A-PVGWE



Hinnaverket Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Hinnaverket Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring i utsatt skatt	-353 142	-63 373
Årets skattekostnad	-353 142	-63 373

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skattefordel	538 344	185 202

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	312 500	37 500	6 684 683	7 034 683
Årets resultat			-1 251 696	-1 251 696
Pr 31.12.2022	312 500	37 500	5 432 987	5 782 987

Note 4 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, o.l	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	160 000	9 297 718	9 457 718
Anskaffelseskost 31.12.2022	160 000	9 297 718	9 457 718
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	160 000	0	160 000
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2022	0	1 232 920	1 232 920
Bokført verdi per 31.12.2022	0	8 064 798	8 064 798
Årets nedskrivninger	0	1 232 920	1 232 920
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	ingen avskrivning	lineær	

Note 5 Pantestillelser og garantier m.v.

Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet Marship Holding AS:

	Sikkerhet	Bokført verdi
Fast eiendom	10 000 000	8 064 798
Totalt	10 000 000	8 064 798

Penneo Dokumentnøkkel: WX7W1-T06CW-ZM3WK-WGNV7-6H40A-PVGWE



Hinnaverket Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Mottatt konsernbidrag		Skyldig konsernbidrag	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	738 673	0	576 166
Sum	0	738 673	0	576 166

	Kortsiktig gjeld	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	2 795 963	2 610 114
Sum	2 795 963	2 610 114

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hinnaverket Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 125	100	312 500
Sum	3 125		312 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marship Holding AS	3 125	100	100

Konsernregnskapet blir utarbeidet av Marship Holding AS da dette er morselskapet i konsernet.

Konsernregnskapet fåes utlevert i Marship Holding AS sine lokaler i Farsund kommune.

Note 8 Lønnskostnader

Hinnaverket Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Willy Nilsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2668914

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-06-27 10:20:10 UTC



John Willy Nilsen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-2668914

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-06-27 10:20:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WX7W1-706CW-ZM3WK-WGNV7-6H40A-PVGWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>