



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 597 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTEGATEN 26 AS
Forretningsadresse: Holtegata 26
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Maartmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 688 331	3 339 008
Annen driftsinntekt		546 288	
Sum inntekter		3 234 619	3 339 008
Kostnader			
Lønnskostnad	1	266 655	166 446
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 983	331 603
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 471 063	2 084 127
Sum kostnader		2 952 701	2 582 176
Driftsresultat		281 918	756 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 310	34 713
Sum finansinntekter		1 310	34 713
Nedskrivning av finansielle eiendeler		21 031	
Annen rentekostnad		23 524	48 783
Sum finanskostnader		44 555	48 783
Netto finans		-43 245	-14 070
Resultat før skattekostnad		238 673	742 762
Skattekostnad på resultat	3	60 560	93 303
Årsresultat	4	178 113	649 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 113	649 459
Totalresultat		178 113	649 459
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		178 113	649 459



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		178 113	649 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 991 817	9 123 388
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	750 711	707 292
Sum varige driftsmidler	2	9 742 529	9 830 681
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		57 072	57 072
Sum finansielle anleggsmidler		57 072	57 072
Sum anleggsmidler		9 799 601	9 887 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 133	840 818
Andre kortsiktige fordringer		805 272	657 535
Konsernfordringer		675 495	645 305
Sum fordringer		1 485 901	2 143 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	756 500	767 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		756 500	767 732
Sum omløpsmidler		2 242 401	2 911 391
SUM EIENDELER		12 042 001	12 799 143

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 794 345	2 794 345
Sum innskutt egenkapital		3 144 345	3 144 345
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 770 807	6 592 694
Sum opptjent egenkapital		6 770 807	6 592 694
Sum egenkapital	4	9 915 152	9 737 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 113 527	1 104 725
Sum avsetninger for forpliktelser		1 113 527	1 104 725
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		438 506	602 947
Sum annen langsiktig gjeld		438 506	602 947
Sum langsiktig gjeld		1 552 033	1 707 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 528	-6 546
Betalbar skatt	3	51 758	212 109
Skyldig offentlige avgifter			78 515
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		25 586	570 354
Sum kortsiktig gjeld		574 816	1 354 432
Sum gjeld		2 126 849	3 062 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 042 001	12 799 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616444

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 597 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTEGATEN 26 AS
Forretningsadresse: Holtegata 26
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Maartmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 597 453
HOLTEGATEN 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 688 331	3 339 008
Annen driftsinntekt		546 288	
Sum inntekter		3 234 619	3 339 008
Kostnader			
Lønnskostnad	1	266 655	166 446
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 983	331 603
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 471 063	2 084 127
Sum kostnader		2 952 701	2 582 176
Driftsresultat		281 918	756 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 310	34 713
Sum finansinntekter		1 310	34 713
Nedskrivning av finansielle eiendeler		21 031	
Annen rentekostnad		23 524	48 783
Sum finanskostnader		44 555	48 783
Netto finans		-43 245	-14 070
Resultat før skattekostnad		238 673	742 762
Skattekostnad på resultat	3	60 560	93 303
Årsresultat	4	178 113	649 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 113	649 459
Totalresultat		178 113	649 459
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		178 113	649 459
Sum overføringer og disponeringer		178 113	649 459



Organisasjonsnr: 971 597 453
HOLTEGATEN 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 991 817	9 123 388
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	750 711	707 292
Sum varige driftsmidler	2	9 742 529	9 830 681
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		57 072	57 072
Sum finansielle anleggsmidler		57 072	57 072
Sum anleggsmidler		9 799 601	9 887 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 133	840 818
Andre kortsiktige fordringer		805 272	657 535
Konsernfordringer		675 495	645 305
Sum fordringer		1 485 901	2 143 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	756 500	767 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		756 500	767 732
Sum omløpsmidler		2 242 401	2 911 391
SUM EIENDELER		12 042 001	12 799 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Annen innskutt egenkapital		2 794 345	2 794 345
Sum innskutt egenkapital		3 144 345	3 144 345
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 770 807	6 592 694
Sum opptjent egenkapital		6 770 807	6 592 694
Sum egenkapital	4	9 915 152	9 737 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 113 527	1 104 725
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 113 527	1 104 725
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		438 506	602 947
Sum annen langsiktig gjeld		438 506	602 947
Sum langsiktig gjeld		1 552 033	1 707 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 528	-6 546
Betalbar skatt	3	51 758	212 109
Skyldig offentlige avgifter			78 515
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		25 586	570 354
Sum kortsiktig gjeld		574 816	1 354 432
Sum gjeld		2 126 849	3 062 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 042 001	12 799 143



Organisasjonsnr: 971 597 453
HOLTEGATEN 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

HOLTEGATEN 26 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 688 331	3 339 008
Annen driftsinntekt		546 288	0
Sum driftsinntekter		3 234 619	3 339 008
Lønnskostnad	1	266 655	166 446
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 983	331 603
Annen driftskostnad	1	2 471 063	2 084 127
Sum driftskostnader		2 952 701	2 582 176
Driftsresultat		281 918	756 832
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 310	34 713
Nedskrivning av finansielle eiendeler		21 031	0
Annen rentekostnad		23 524	48 783
Resultat av finansposter		-43 245	-14 070
Resultat før skattekostnad		238 673	742 762
Skattekostnad på resultat	3	60 560	93 303
Årsresultat	4	178 113	649 459
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		178 113	649 459
Sum overføringer		178 113	649 459



BALANSE

HOLTEGATEN 26 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 991 817	9 123 388
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	750 711	707 292
Sum varige driftsmidler	2	9 742 529	9 830 681
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		57 072	57 072
Sum finansielle anleggsmidler		57 072	57 072
Sum anleggsmidler		9 799 601	9 887 753
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 133	840 818
Andre kortsiktige fordringer		805 272	657 535
Konsernfordringer		675 495	645 305
Sum fordringer		1 485 901	2 143 658
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	756 500	767 732
Sum omløpsmidler		2 242 401	2 911 391
Sum eiendeler		12 042 001	12 799 143



BALANSE

HOLTEGATEN 26 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		2 794 345	2 794 345
Sum innskutt egenkapital		3 144 345	3 144 345
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 770 807	6 592 694
Sum opptjent egenkapital		6 770 807	6 592 694
Sum egenkapital	4	9 915 152	9 737 039
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 113 527	1 104 725
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		438 506	602 947
Sum annen langsiktig gjeld		438 506	602 947
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-2 528	-6 546
Betalbar skatt	3	51 758	212 109
Skyldig offentlige avgifter		0	78 515
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		25 586	570 354
Sum kortsiktig gjeld		574 816	1 354 432
Sum gjeld		2 126 849	3 062 104
Sum egenkapital og gjeld		12 042 001	12 799 143

Styret i Holtegaten 26 AS

Einar Maartmann
styreleder/daglig leder

Sidsel Mo Maartmann
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	303 836	98 535
Arbeidsgiveravgift	42 884	34 487
Andre ytelser	-80 066	33 424
Sum	266 655	166 446

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

Sum

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 758	212 109
Endring i utsatt skatt	8 802	-118 806
Skattekostnad ordinært resultat	60 560	93 303
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	238 673	742 762
Permanente forskjeller	36 601	34 224
Endring i midlertidige forskjeller	-40 012	187 146
Skattepliktig inntekt	235 262	964 132
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 758	212 109
Sum betalbar skatt i balansen	51 758	212 109

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 061 488	5 021 476	-40 012
Sum	5 061 488	5 021 476	-40 012
Grunnlag for utsatt skatt	5 061 488	5 021 476	-40 012
Utsatt skatt (22 %)	1 113 527	1 104 725	-8 803

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	350 000	2 794 345	6 592 694	9 737 039
Pr. 01.01.2024	350 000	2 794 345	6 592 694	9 737 039
Årets overskudd			178 113	178 113
Pr. 31.12.2024	350 000	2 794 345	6 770 807	9 915 152



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOLTEGATEN 26 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 500	100,0	350 000
Sum	3 500		350 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INVESTERINGS DATA AS	3 500	100,0	100,0