



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 250 744
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KRJ-INVEST AS
Forretningsadresse:	Nedre Eigeland 9 4520 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Roar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	15 339	24 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 339</b>	<b>24 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 339</b>	<b>-24 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	119 933	99 964
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 933</b>	<b>99 964</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 300 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 300 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 180 067</b>	<b>99 964</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 195 406</b>	<b>75 317</b>
Skattekostnad på resultat	5	22 999	16 570
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		-2 368 405	-41 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	45 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 379 568	3 500 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6	4 500 000	4 631 584
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 954 568</b>	<b>8 206 584</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 954 568</b>	<b>8 206 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			200 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>200 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	233 092	113 052
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>233 092</b>	<b>113 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>233 092</b>	<b>313 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 187 660</b>	<b>8 519 636</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	301 180	301 180
Overkurs		1 033 320	1 033 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 334 500</b>	<b>1 334 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 270 604	6 639 009
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 270 604</b>	<b>6 639 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 605 104</b>	<b>7 973 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		403 932	423 932
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>403 932</b>	<b>423 932</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>403 932</b>	<b>423 932</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	5 625
Betalbar skatt	5	22 999	16 570
Utbytte		150 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 624</b>	<b>122 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>582 556</b>	<b>546 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 187 660</b>	<b>8 519 636</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 407142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 250 744  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRJ-INVEST AS  
Forretningsadresse: Nedre Eigeland 9  
4520 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Roar Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 250 744  
KRJ-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	15 339	24 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 339</b>	<b>24 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 339</b>	<b>-24 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	119 933	99 964
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 933</b>	<b>99 964</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 300 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 300 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 180 067</b>	<b>99 964</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 195 406</b>	<b>75 317</b>
Skattekostnad på resultat	5	22 999	16 570
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		-2 368 405	-41 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>



Organisasjonsnr: 989 250 744  
KRJ-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	45 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 379 568	3 500 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6	4 500 000	4 631 584
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 954 568</b>	<b>8 206 584</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 954 568</b>	<b>8 206 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			200 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>200 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	233 092	113 052
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>233 092</b>	<b>113 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>233 092</b>	<b>313 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 187 660</b>	<b>8 519 636</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1	301 180	301 180
Overkurs		1 033 320	1 033 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 334 500</b>	<b>1 334 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 270 604	6 639 009
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 270 604</b>	<b>6 639 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 605 104</b>	<b>7 973 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		403 932	423 932
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>403 932</b>	<b>423 932</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>403 932</b>	<b>423 932</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	5 625
Betalbar skatt	5	22 999	16 570
Utbytte		150 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 624</b>	<b>122 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>582 556</b>	<b>546 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 187 660</b>	<b>8 519 636</b>



Organisasjonsnr: 989 250 744  
KRJ-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

## 2022

**KRJ-Invest AS**

---

Org.nr. 989 250 744



## Resultatregnskap

### Krj-invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	15 339	24 647
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 339</b>	<b>24 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 339</b>	<b>-24 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	119 933	99 964
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 300 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 180 067</b>	<b>99 964</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 195 406</b>	<b>75 317</b>
Skattekostnad på resultat	5	22 999	16 570
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		150 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		2 368 405	41 253
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>58 747</b>



**Balanse**  
Krj-invest AS

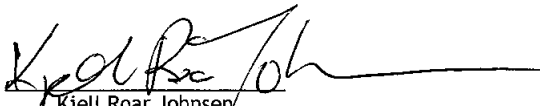
Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	45 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 379 568	3 500 000
Andre langsiktige fordringer	6	4 500 000	4 631 584
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 954 568</b>	<b>8 206 584</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 954 568</b>	<b>8 206 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		0	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	233 092	113 052
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>233 092</b>	<b>113 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>233 092</b>	<b>313 052</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 187 660</b>	<b>8 519 636</b>



**Balanse**  
Krj-invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	301 180	301 180
Overkurs		1 033 320	1 033 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 334 500</b>	<b>1 334 500</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 270 604	6 639 009
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 270 604</b>	<b>6 639 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 605 104</b>	<b>7 973 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		403 932	423 932
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>403 932</b>	<b>423 932</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 625	5 625
Betalbar skatt	5	22 999	16 570
Utbytte		150 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 624</b>	<b>122 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>582 556</b>	<b>546 127</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 187 660</b>	<b>8 519 636</b>

Lindesnes, 12.05.2023  
Styret i Krj-invest AS

  
Kjell Roar Johnsen  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgdgang, unntatt for balanseført utsatt skattefordel.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Investeringer i markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Krj-invest AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1	301 180	301 180
Sum	1	301 180	301 180

### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	
Kjell Roar Johnsen	1	100 %	Styreleder/daglig leder
Totalt antall aksjer	1	100 %	

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelse til styret.

### Note 3 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	301 180	1 033 320	6 639 009	7 973 509
+/- Årets resultat			-2 218 405	-2 218 405
Avsatt utbytte			-150 000	-150 000
Tilleggsutbytte			0	0
Egenkapital 31.12.	301 180	1 033 320	4 270 604	5 605 104

### Note 4 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 315.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 999	16 570
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>22 999</b>	<b>16 570</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 195 406	75 317
Permanente forskjeller	2 299 946	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>104 540</b>	<b>75 317</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 999	16 570
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>22 999</b>	<b>16 570</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

### Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til daglig leder/styrets leder/eier på kr 4 500 000. Selskapet har tilstrekkelig fri egenkapital og det er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Det er beregnet markedsrente på lånet totalt kr 116 325.

### Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Ekap AS	Lindesnes	100,0%	100,0%	30 000	218 267	28 893
Mancave AS	LINDESNES	50,0%	50,0%	45 000	45 005	-2 704
<b>Sum</b>				<b>75 000</b>	<b>263 272</b>	<b>26 189</b>

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap. Følger reglene for små foretak.