



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 753 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMER BYGÅRD AS
Forretningsadresse: c/o BoMer AS
Observatoriegata 10
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	489 000
Annen driftsinntekt		385 786	208 697
Sum inntekter		385 786	697 697
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	578 023
Annen driftskostnad		714 665	272 244
Sum kostnader		714 665	850 267
Driftsresultat		-328 879	-152 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		40 149	0
Annen renteinntekt		1 527	89
Sum finansinntekter		41 676	89
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 782	0
Annen rentekostnad		385 785	307 899
Annen finanskostnad		176	547
Sum finanskostnader		439 743	308 446
Netto finans		-398 066	-308 357
Resultat før skattekostnad		-726 945	-460 927
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-726 945	-460 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-726 945	-460 927
Sum overføringer og disponeringer		-726 945	-460 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 238 401	8 289 743
Sum varige driftsmidler		6 238 401	8 289 743
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	709 366
Lån til foretak i samme konsern	5	0	58 387
Sum finansielle anleggsmidler		0	767 753
Sum anleggsmidler		6 238 401	9 057 496
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 893	23 000
Andre kortsiktige fordringer		6 626	8 629
Sum fordringer		12 519	31 629
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 354	49 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 354	49 500
Sum omløpsmidler		39 873	81 129
SUM EIENDELER		6 278 274	9 138 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 7	1 328 681	601 735
Sum opptjent egenkapital		-1 328 681	-601 735
Sum egenkapital		-1 298 681	-571 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 563 889	6 147 344
Langsiktig konserngjeld	5, 8	3 007 691	1 732 471
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 816 062
Sum annen langsiktig gjeld		7 571 580	9 695 877
Sum langsiktig gjeld		7 571 580	9 695 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 375	14 484
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		5 375	14 484
Sum gjeld		7 576 954	9 710 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 278 273	9 138 625



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 565766

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 753 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMER BYGÅRD AS
Forretningsadresse: c/o BoMer AS
Observatoriegata 10
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 929 753 542
BOMER BYGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	489 000
Annen driftsinntekt		385 786	208 697
Sum inntekter		385 786	697 697
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	578 023
Annen driftskostnad		714 665	272 244
Sum kostnader		714 665	850 267
Driftsresultat		-328 879	-152 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		40 149	0
Annen renteinntekt		1 527	89
Sum finansinntekter		41 676	89
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 782	0
Annen rentekostnad		385 785	307 899
Annen finanskostnad		176	547
Sum finanskostnader		439 743	308 446
Netto finans		-398 066	-308 357
Resultat før skattekostnad		-726 945	-460 927
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-726 945	-460 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-726 945	-460 927
Sum overføringer og disponeringer		-726 945	-460 927



Organisasjonsnr: 929 753 542
BOMER BYGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 238 401	8 289 743
Sum varige driftsmidler		6 238 401	8 289 743
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	709 366
Lån til foretak i samme konsern	5	0	58 387
Sum finansielle anleggsmidler		0	767 753
Sum anleggsmidler		6 238 401	9 057 496
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 893	23 000
Andre kortsiktige fordringer		6 626	8 629
Sum fordringer		12 519	31 629
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 354	49 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 354	49 500
Sum omløpsmidler		39 873	81 129
SUM EIENDELER		6 278 274	9 138 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 7	1 328 681	601 735
Sum opptjent egenkapital		-1 328 681	-601 735
Sum egenkapital		-1 298 681	-571 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 563 889	6 147 344
Langsiktig konserngjeld	5, 8	3 007 691	1 732 471
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 816 062
Sum annen langsiktig gjeld		7 571 580	9 695 877
Sum langsiktig gjeld		7 571 580	9 695 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 375	14 484
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		5 375	14 484
Sum gjeld		7 576 954	9 710 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 278 273	9 138 625



Organisasjonsnr: 929 753 542
BOMER BYGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Varer Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap. Fortsatt drift Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	476000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	0.00	71702.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	0.00	30321.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	0.00	578023.00

Mer om årsverk og lønn



Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8289742.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2051341.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6238401.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6238401.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

BoMer AS

Forretningskontor for morselskapet

BoMer AS, Observatoriegata 10, 0254 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	58387.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3007691.00	1732471.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6994949.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån i Sparebank1 Sørøst, tomt og bolig i selskapet er stilt som sikkerhet.



Årsregnskap for
BOMER BYGÅRD AS
929753542
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BOMER BYGÅRD AS
929 753 542

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	489 000
Annen driftsinntekt		385 786	208 697
Sum driftsinntekter		385 786	697 697
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-578 023
Annen driftskostnad		-714 665	-272 244
Sum driftskostnader		-714 665	-850 267
Driftsresultat		-328 879	-152 570
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		40 149	0
Annen renteinntekt		1 527	89
Sum finansinntekter		41 676	89
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-53 782	0
Annen rentekostnad		-385 785	-307 899
Annen finanskostnad		-176	-547
Sum finanskostnader		-439 743	-308 446
Netto finans		-398 066	-308 357
Årsresultat		-726 945	-460 927
Overføringer			
Udekket tap	2	-726 945	-460 927
Sum overføringer		-726 945	-460 927



BOMER BYGÅRD AS
929 753 542

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 238 401	8 289 743
Sum varige driftsmidler		6 238 401	8 289 743
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	709 366
Lån til foretak i samme konsern	5	0	58 387
Sum finansielle anleggsmidler		0	767 753
Sum anleggsmidler		6 238 401	9 057 496
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 893	23 000
Andre kortsiktige fordringer		6 626	8 629
Sum fordringer		12 519	31 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 354	49 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 354	49 500
Sum omløpsmidler		39 873	81 129
SUM EIENDELER		6 278 274	9 138 625



BOMER BYGÅRD AS
929 753 542

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 7	-1 328 681	-601 735
Sum opptjent egenkapital		-1 328 681	-601 735
Sum egenkapital		-1 298 681	-571 735
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 563 889	6 147 344
Langsiktig konserngjeld	5, 8	3 007 691	1 732 471
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 816 062
Sum annen langsiktig gjeld		7 571 580	9 695 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 375	14 484
Sum kortsiktig gjeld		5 375	14 484
Sum gjeld		7 576 954	9 710 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 278 274	9 138 625

OSLO, 17.06.2025

Thor Marcus Engebretsen
styrets leder

Kari Helena Maartmann
styremedlem



BOMER BYGÅRD AS
929 753 542

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

Fortsatt drift

Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.



BOMER BYGÅRD AS
929 753 542

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	476 000
Arbeidsgiveravgift	0	71 702
Pensjonskostnader	0	30 321
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	578 023

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-726 945	-460 927
Permanente forskjeller	-40 149	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	41 074	0
Skattepliktig inntekt	-726 021	-460 927

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	0	-41 074	41 074
Fremførbart underskudd	-601 735	-1 327 756	726 021
Netto forskjeller	-601 735	-1 368 829	767 094
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	601 735	1 368 829	-767 094
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 289 742
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 051 341
Anskaffelseskost 31.12.	6 238 401
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	6 238 401

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

BoMer AS

**BOMER BYGÅRD AS**

929 753 542

Forretningskontor for morselskapet

BoMer AS, Observatoriegata 10, 0254 Oslo

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	58 387

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 007 691	1 732 471

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 994 949	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bomer Utleie AS	300	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-601 735	-571 735
Årsresultat	0	-726 945	-726 945
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-1 328 681	-1 298 681

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser**Mer om gjeld**

Lån i Sparebank1 Sørøst, tomt og bolig i selskapet er stilt som sikkerhet.



Ordinær generalforsamling for

BOMER BYGÅRD AS

Sted: Selskapets lokaler i Oslo

Dato: 17.06.2025

Kl: 12:00

Til stede var:

Bomer Utleie AS som representerer 300 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Thor Marcus Engebretsen ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

4. Valg av styremedlemmer:

Forslaget til nytt styre ble enstemmig vedtatt på generalforsamlingen. Det nye styret består av følgende medlemmer:

Thor Marcus Engebretsen , styreleder

5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.



6. Valg av revisor:

Fravalg av revisor ble opprettholdt.

7. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Oslo, 17.06.2025

Thor Marcus Engebretsen

Møteleder



GF 2024 - BOMER BYGÅRD AS (16)

Name	Date
Engbretsen, Thor Marcus	2025-06-20

Identification

 **bankID** Engbretsen, Thor Marcus



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap for
BOMER BYGÅRD AS

929753542

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BOMER BYGÅRD AS
929 753 542

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	489 000
Annen driftsinntekt		385 786	208 697
Sum driftsinntekter		385 786	697 697
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-578 023
Annen driftskostnad		-714 665	-272 244
Sum driftskostnader		-714 665	-850 267
Driftsresultat		-328 879	-152 570
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		40 149	0
Annen renteinntekt		1 527	89
Sum finansinntekter		41 676	89
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-53 782	0
Annen rentekostnad		-385 785	-307 899
Annen finanskostnad		-176	-547
Sum finanskostnader		-439 743	-308 446
Netto finans		-398 066	-308 357
Årsresultat		-726 945	-460 927
Overføringer			
Udekket tap	2	-726 945	-460 927
Sum overføringer		-726 945	-460 927



BOMER BYGÅRD AS
929 753 542

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 238 401	8 289 743
Sum varige driftsmidler		6 238 401	8 289 743
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	709 366
Lån til foretak i samme konsern	5	0	58 387
Sum finansielle anleggsmidler		0	767 753
Sum anleggsmidler		6 238 401	9 057 496
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 893	23 000
Andre kortsiktige fordringer		6 626	8 629
Sum fordringer		12 519	31 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 354	49 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 354	49 500
Sum omløpsmidler		39 873	81 129
SUM EIENDELER		6 278 274	9 138 625



BOMER BYGÅRD AS
929 753 542

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 7	-1 328 681	-601 735
Sum opptjent egenkapital		-1 328 681	-601 735
Sum egenkapital		-1 298 681	-571 735
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 563 889	6 147 344
Langsiktig konserngjeld	5, 8	3 007 691	1 732 471
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 816 062
Sum annen langsiktig gjeld		7 571 580	9 695 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 375	14 484
Sum kortsiktig gjeld		5 375	14 484
Sum gjeld		7 576 954	9 710 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 278 274	9 138 625

OSLO, 17.06.2025

Thor Marcus Engebretsen
styrets leder

Kari Helena Maartmann
styremedlem



BOMER BYGÅRD AS
929 753 542

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

Fortsatt drift

Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.



BOMER BYGÅRD AS
929 753 542

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	476 000
Arbeidsgiveravgift	0	71 702
Pensjonskostnader	0	30 321
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	578 023

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-726 945	-460 927
Permanente forskjeller	-40 149	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	41 074	0
Skattepliktig inntekt	-726 021	-460 927

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	0	-41 074	41 074
Fremførbart underskudd	-601 735	-1 327 756	726 021
Netto forskjeller	-601 735	-1 368 829	767 094
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	601 735	1 368 829	-767 094
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 289 742
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 051 341
Anskaffelseskost 31.12.	6 238 401
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	6 238 401

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

BoMer AS

**BOMER BYGÅRD AS**

929 753 542

Forretningskontor for morselskapet

BoMer AS, Observatoriegata 10, 0254 Oslo

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	58 387

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 007 691	1 732 471

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 994 949	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bomer Utleie AS	300	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital



	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-601 735	-571 735
Årsresultat	0	-726 945	-726 945
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-1 328 681	-1 298 681

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser**Mer om gjeld**

Lån i Sparebank1 Sørøst, tomt og bolig i selskapet er stilt som sikkerhet.



Årsregnskap 2024 - BOMER BYGÅRD AS (16)

Name	Date	Name	Date
Maartmann, Kari Helena	2025-06-20	Engebretsen, Thor Marcus	2025-06-20
Identification		Identification	
 bankID Maartmann, Kari Helena		 bankID Engebretsen, Thor Marcus	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))