



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 791 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TWI HOLDING AS
Forretningsadresse: Biestøa 6
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Willi Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3		10 000
Annen driftskostnad		4 895	2 489
Sum kostnader		4 895	12 489
Driftsresultat		-4 895	-12 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		9 714	-92 878
Inntekt på andre investeringer		18 789	7 081
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		28 503	-85 796
Netto finans		28 503	-85 796
Ordinært resultat før skattekostnad		23 609	-98 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 609	-98 285
Årsresultat		23 609	-98 285
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		23 609	-56 858
Sum overføringer og disponeringer		23 609	-56 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4,5	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	5	915 370	1 003 114
Sum finansielle anleggsmidler	5	975 370	1 063 114
Sum anleggsmidler		975 370	1 063 114
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 381	18 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 381	18 528
Sum omløpsmidler		1 381	18 528
SUM EIENDELER		976 751	1 081 642

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Selskapskapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		33 249	56 858
Sum opptjent egenkapital		-33 249	-56 858
Sum egenkapital		1 751	-21 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		154 000	520 000
Sum annen langsiktig gjeld		154 000	520 000
Sum langsiktig gjeld		154 000	520 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		821 000	583 500
Sum kortsiktig gjeld		821 000	583 500
Sum gjeld		975 000	1 103 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		976 751	1 081 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313242

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 791 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TWI HOLDING AS
Forretningsadresse: Biestøa 6
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Willi Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 924 791 365
TWI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3		10 000
Annen driftskostnad		4 895	2 489
Sum kostnader		4 895	12 489
Driftsresultat		-4 895	-12 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		9 714	-92 878
Inntekt på andre investeringer		18 789	7 081
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		28 503	-85 796
Netto finans		28 503	-85 796
Ordinært resultat før skattekostnad		23 609	-98 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 609	-98 285
Årsresultat		23 609	-98 285
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		23 609	-56 858
Sum overføringer og disponeringer		23 609	-56 858



Organisasjonsnr: 924 791 365
TWI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4,5	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	5	915 370	1 003 114
Sum finansielle anleggsmidler	5	975 370	1 063 114
Sum anleggsmidler		975 370	1 063 114

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 381	18 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 381	18 528

Sum omløpsmidler **1 381** **18 528**

SUM EIENDELER **976 751** **1 081 642**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	33 249	56 858
Sum opptjent egenkapital	-33 249	-56 858
Sum egenkapital	1 751	-21 858
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	154 000	520 000
Sum annen langsiktig gjeld	154 000	520 000
Sum langsiktig gjeld	154 000	520 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	821 000	583 500
Sum kortsiktig gjeld	821 000	583 500
Sum gjeld	975 000	1 103 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	976 751	1 081 642



Organisasjonsnr: 924 791 365
TWI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]] Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. === Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. === Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. === Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. === Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. === Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. === Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2025
TWI HOLDING AS
Orgnr: 924791365

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Lønnskostnader	7
Note 4: Datterselskap	7
Note 5: Langsiktige aksjeinvesteringer	7
Note 6: Tilknyttet selskap	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2024	2025
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2,3	10 000	0
Annen driftskostnad		2 489	4 895
Driftskostnader		12 489	4 895
Driftsresultat		-12 489	-4 895

Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-92 878	9 714
Inntekt på andre investeringer		7 081	18 789
Annen finansinntekt		1	0
Finansinntekter		-85 796	28 503
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		-85 796	28 503

Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		-12 489	-4 895
Finansinntekter og kostnader		-85 796	28 503
Resultat før skattekostnad		-98 285	23 609
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-98 285	23 609

Overføringer

	2024	2025
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	0	23 609
Overført til udekket tap	-56 858	0
Overført fra annen egenkapital	-41 427	0
Sum overføringer	-98 285	23 609



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i datterselskap	4,5	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 003 114	915 370
Finansielle anleggsmidler	5	1 063 114	975 370
Anleggsmidler		1 063 114	975 370

Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 528	1 381
Omløpsmidler		18 528	1 381

Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		1 063 114	975 370
Omløpsmidler		18 528	1 381
Eiendeler		1 081 642	976 751

Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		35 000	35 000
Innskutt egenkapital		35 000	35 000
Udekket tap		-56 858	-33 249
Opptjent egenkapital		-56 858	-33 249
Egenkapital		-21 858	1 751



Gjeld

	Note	2024	2025
Avsetning for forpliktelser		0	0
Langsiktig konserngjeld		520 000	154 000
Annen langsiktig gjeld		520 000	154 000
Annen kortsiktig gjeld		583 500	821 000
Kortsiktig gjeld		583 500	821 000
Gjeld		1 103 500	975 000

Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		-21 858	1 751
Gjeld		1 103 500	975 000
Egenkapital og gjeld		1 081 642	976 751

Grimstad, 14.02.2026
Styret i TWI HOLDING AS

Trond Willi Isaksen
Styreleder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.

Note 3: Lønnskostnader

	2024	2025
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Note 4: Datterselskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som datterselskap:

Selskap	Kommune	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
TWI PROPERTIES AS	Grimstad	100	-3 286	19 859
TWI CONSULT AS	Grimstad	100	46 824	141 718

Note 5: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
TWI CONSULT AS, TWI PROPERTIES AS	60 000	60 000	0
AGDIR DRIFT AS, ALOTTA AS, ALV B AS, BAGID AS, BOOKIS SPV AS, BUENO GROUP AS, BUSINESSCLASS.COM AS, CAPE WINE IMPORT AS, CROSSFIT GRIMSTAD AS, Cameralla AS, DOUGHNUT AS, EQON AS, FRIENDR AS, GRAPHOGAME SPV AS, GREINDX AS, HAYON AS, Hudd AS, ICBRG AS, INSULIFE AS, KITEMILL AS, LEADX AS, NORQUANT AS, NORSK DATASIKKERHET AS, NORWEGIAN RENEWABLES GROUP AS, OHDOKI SPV AS, QUENCHED AS, SOLGT.NO AS, STACK BY ME AS, STRONGBODY AS, VOGL AS, WAY AS	915 296	915 370	0

Note 6: Tilknyttet selskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som tilknyttet selskap:

Selskap	Kommune	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
CROSSFIT GRIMSTAD AS	Grimstad	36.36	416 802	779 134