



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 569 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 24 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 647 882	4 200 647
Annen driftsinntekt		78 980	57 059
Sum inntekter		4 726 862	4 257 706
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 020 484	813 995
Annen driftskostnad	2	699 967	922 352
Sum kostnader		1 720 452	1 736 347
Driftsresultat		3 006 411	2 521 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		972	549
Sum finansinntekter		972	549
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	67 974	1 044 162
Annen rentekostnad		1 549 022	76
Annen finanskostnad		210 000	
Sum finanskostnader		1 826 996	1 044 238
Netto finans		-1 826 024	-1 043 690
Ordinært resultat før skattekostnad		1 180 387	1 477 669
Skattekostnad på resultat	4	367 797	413 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		812 590	1 064 059
Årsresultat		812 590	1 064 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		812 590	1 064 059
Totalresultat		812 590	1 064 059



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 080 181	1 613 549
Overført fra annen egenkapital		-267 591	-549 490
Sum overføringer og disponeringer	5	812 590	1 064 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	35 274 612	31 075 426
Sum varige driftsmidler		35 274 612	31 075 426
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	19 097 599	
Sum finansielle anleggsmidler		19 097 599	
Sum anleggsmidler		54 372 211	31 075 426
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		203 623	40 000
Andre kortsiktige fordringer		1 407 462	1 085 266
Sum fordringer		1 611 085	1 125 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 022 356	6 241 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 022 356	6 241 134
Sum omløpsmidler		21 633 441	7 366 400
SUM EIENDELER		76 005 653	38 441 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 7	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 654 142	1 654 142
Sum innskutt egenkapital		2 404 142	2 404 142
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 022	285 613
Sum opptjent egenkapital		18 022	285 613
Sum egenkapital		2 422 164	2 689 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 510 898	1 447 767
Sum avsetninger for forpliktelser		1 510 898	1 447 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	70 000 000	
Langsiktig konserngjeld	3		30 868 942
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		70 000 000	30 868 942
Sum langsiktig gjeld		71 510 898	32 316 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 239	1 366 708
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		122 105	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 384 847	2 068 653
Annen kortsiktig gjeld		469 399	
Sum kortsiktig gjeld		2 072 590	3 435 361
Sum gjeld		73 583 489	35 752 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 005 653	38 441 826
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597535

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 569 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 24 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 992 569 077
RÅDHUSGATEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 647 882	4 200 647
Annen driftsinntekt		78 980	57 059
Sum inntekter		4 726 862	4 257 706
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 020 484	813 995
Annen driftskostnad	2	699 967	922 352
Sum kostnader		1 720 452	1 736 347
Driftsresultat		3 006 411	2 521 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		972	549
Sum finansinntekter		972	549
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	67 974	1 044 162
Annen rentekostnad		1 549 022	76
Annen finanskostnad		210 000	
Sum finanskostnader		1 826 996	1 044 238
Netto finans		-1 826 024	-1 043 690
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 180 387	1 477 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		367 797	413 611
Årsresultat		812 590	1 064 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		812 590	1 064 059
Totalresultat		812 590	1 064 059
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 080 181	1 613 549
Overført fra annen egenkapital		-267 591	-549 490



Sum overføringer og disponeringer	5	812 590	1 064 059
--------------------------------------	---	---------	-----------



Annen egenkapital	5	18 022	285 613
Sum opptjent egenkapital		18 022	285 613
Sum egenkapital		2 422 164	2 689 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 510 898	1 447 767
Sum avsetninger for forpliktelser		1 510 898	1 447 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	70 000 000	
Langsiktig konserngjeld	3		30 868 942
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		70 000 000	30 868 942
Sum langsiktig gjeld		71 510 898	32 316 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 239	1 366 708
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		122 105	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 384 847	2 068 653
Annen kortsiktig gjeld		469 399	
Sum kortsiktig gjeld		2 072 590	3 435 361
Sum gjeld		73 583 489	35 752 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 005 653	38 441 826
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 992 569 077
RÅDHUSGATEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Rådhusgaten 24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 569 077



Resultatregnskap

Rådhusgaten 24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 647 882	4 200 647
Annen driftsinntekt		78 980	57 059
Sum driftsinntekter		4 726 862	4 257 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 020 484	813 995
Annen driftskostnad	2	699 967	922 352
Sum driftskostnader		1 720 452	1 736 347
Driftsresultat		3 006 411	2 521 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		972	549
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	67 974	1 044 162
Annen rentekostnad		1 549 022	76
Annen finanskostnad		210 000	0
Resultat av finansposter		-1 826 024	-1 043 690
Resultat før skattekostnad		1 180 387	1 477 669
Skattekostnad på resultat	4	367 797	413 611
Årsresultat		812 590	1 064 059
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 080 181	1 613 549
Overført fra annen egenkapital		267 591	549 490
Sum overføringer	5	812 590	1 064 059



Balanse
Rådhusgaten 24 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	35 274 612	31 075 426
Sum varige driftsmidler		<u>35 274 612</u>	<u>31 075 426</u>
Lån til foretak i samme konsern	3	19 097 599	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 097 599</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>54 372 211</u>	<u>31 075 426</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		203 623	40 000
Andre kortsiktige fordringer		1 407 462	1 085 266
Sum fordringer		<u>1 611 085</u>	<u>1 125 266</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 022 356	6 241 134
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>20 022 356</u>	<u>6 241 134</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 633 441</u>	<u>7 366 400</u>
Sum eiendeler		<u>76 005 653</u>	<u>38 441 826</u>



Balanse

Rådhusgaten 24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 654 142	1 654 142
Sum innskutt egenkapital		<u>2 404 142</u>	<u>2 404 142</u>
Annen egenkapital	5	18 022	285 613
Sum opptjent egenkapital		<u>18 022</u>	<u>285 613</u>
Sum egenkapital		<u>2 422 164</u>	<u>2 689 755</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 510 898	1 447 767
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 510 898</u>	<u>1 447 767</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	30 868 942
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	70 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>70 000 000</u>	<u>30 868 942</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		96 239	1 366 708
Skyldig offentlige avgifter		122 105	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 384 847	2 068 653
Annen kortsiktig gjeld		469 399	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 072 590</u>	<u>3 435 361</u>
Sum gjeld		<u>73 583 489</u>	<u>35 752 071</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>76 005 653</u>	<u>38 441 826</u>

Oslo
Styret i Rådhusgaten 24 AS


Thomas Gundersen
styremedlem


Jan Ole Stangeland
styreleder


Geir Vee Lund
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Reklassifiseringer

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2022.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige Driftsmidler

	Tomt	Bygning	Faste tekniske installasjoner	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 235 976	33 384 950	1 547 677	320 939	41 489 542
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	4 689 665	0	850 944	5 540 609
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	-320 939	-320 939
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 235 976	38 074 615	1 547 677	850 944	46 709 212
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	11 145 862	288 737	0	11 434 599
Bokført verdi per 31.12.2022	6 235 976	26 928 753	1 258 940	850 944	35 274 613
Årets avskrivninger	0	934 647	85 837	0	1 020 484
Avskrivningssatser	0 år	50 år	15 år	0 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å knytte seg til ordning med obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Fordring på selskap i samme konsern	19 097 599	0
Sum fordringer	19 097 599	0
Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0	30 868 942
Konsernbidrag	1 384 847	2 068 653
Sum gjeld	1 384 847	32 937 595

Konsernmellomværende renteberegnes til markedsmessige vilkår. Årets rentekostnad til selskap i samme konsern er på NOK 67 974.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	304 666	455 104
Endring i utsatt skatt	63 131	-41 493
Skattekostnad ordinært resultat	367 797	413 611
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 180 387	1 477 669
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	204 460	590 983
Avgitt konsernbidrag	-1 384 847	-2 068 653
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	304 666	455 104
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-304 666	-455 104
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	19 542 739	20 263 490	720 751
Fordringer	272 222	133 283	-138 939
Andre forskjeller	377 352	0	-377 352
Sum	20 192 313	20 396 773	204 460
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-13 324 595	-13 816 016	-491 421
Grunnlag for utsatt skatt	6 867 718	6 580 757	-286 961
Utsatt skatt (22 %)	1 510 898	1 447 767	-63 131

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	750 000	1 654 142	285 613	2 689 755
Avgitt konsernbidrag		0	-1 080 181	-1 080 181
Årets resultat			812 590	812 590
Pr 31.12	750 000	1 654 142	18 022	2 422 164



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	70 000 000	0
Sum	70 000 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	35 274 612	0
Sum	35 274 612	0



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	750	1 000	750 000

Alle aksjer gir lik rett. Det er ikke utstedt opsjoner.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Stein Erik Hagen AS	750	100 %
Sum	750	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet inngår i konsernet Stein Erik Hagen AS som faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	70 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	30 868 942
Sum	70 000 000	30 868 942

Det er knyttet covenantskrav til lånet som er oppfylt pr 31.12.2022.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rådhusgaten 24 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rådhusgaten 24 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Roger Telle-Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XPAE4-1UYZ3-X7MM4-13353-58525-XE33M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Rostadmo Telle-Hansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-2934763

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-23 19:46:14 UTC



Penneo DokumentID: XPAE4-1UYZ3-X7MM4-I3353-58525-XE33M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>