



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 763 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HT INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 43A
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HILDEGUN TVEIT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 174	229 310
Sum kostnader		70 174	229 310
Driftsresultat		-70 174	-229 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1	7 283 461	2 555 539
Sum finansinntekter		7 283 461	2 555 539
Annen finanskostnad	1	43 349	220 705
Sum finanskostnader		43 349	220 705
Netto finans		7 240 112	2 334 834
Resultat før skattekostnad		7 169 938	2 105 524
Skattekostnad på resultat	2	877 806	369 404
Årsresultat	3	6 292 132	1 736 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 292 132	1 736 120
Totalresultat		6 292 132	1 736 120
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 292 132	1 736 120
Sum overføringer og disponeringer		6 292 132	1 736 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	258 560	258 560
Sum finansielle anleggsmidler		258 560	258 560
Sum anleggsmidler		258 560	258 560
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	14 311 533	9 160 607
Markedsbaserte obligasjoner	4	66 048 170	55 604 452
Andre finansielle instrumenter	4	55 242	83 510
Sum investeringer		80 414 946	64 848 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 305 420	19 049 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 305 420	19 049 364
Sum omløpsmidler		90 720 366	83 897 932
SUM EIENDELER		90 978 926	84 156 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		56 403 095	56 403 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		56 503 095	56 503 095
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 566 021	27 273 889
Sum opptjent egenkapital		33 566 021	27 273 889
Sum egenkapital	3	90 069 115	83 776 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	877 806	369 404
Annen kortsiktig gjeld		32 004	10 105
Sum kortsiktig gjeld		909 810	379 509
Sum gjeld		909 810	379 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 978 926	84 156 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465780

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 763 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HT INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 43A
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HILDEGUN TVEIT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 997 763 297
HT INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 174	229 310
Sum kostnader		70 174	229 310
Driftsresultat		-70 174	-229 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1	7 283 461	2 555 539
Sum finansinntekter		7 283 461	2 555 539
Annen finanskostnad	1	43 349	220 705
Sum finanskostnader		43 349	220 705
Netto finans		7 240 112	2 334 834
Resultat før skattekostnad		7 169 938	2 105 524
Skattekostnad på resultat	2	877 806	369 404
Årsresultat	3	6 292 132	1 736 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 292 132	1 736 120
Totalresultat		6 292 132	1 736 120
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 292 132	1 736 120
Sum overføringer og disponeringer		6 292 132	1 736 120



Organisasjonsnr: 997 763 297
HT INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	258 560	258 560
Sum finansielle anleggsmidler		258 560	258 560
Sum anleggsmidler		258 560	258 560
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	14 311 533	9 160 607
Markedsbaserte obligasjoner	4	66 048 170	55 604 452
Andre finansielle instrumenter	4	55 242	83 510
Sum investeringer		80 414 946	64 848 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 305 420	19 049 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 305 420	19 049 364
Sum omløpsmidler		90 720 366	83 897 932
SUM EIENDELER		90 978 926	84 156 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		56 403 095	56 403 095
Sum innskutt egenkapital		56 503 095	56 503 095
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 566 021	27 273 889
Sum opptjent egenkapital		33 566 021	27 273 889



Sum egenkapital	3	90 069 115	83 776 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	877 806	369 404
Annen kortsiktig gjeld		32 004	10 105
Sum kortsiktig gjeld		909 810	379 509
Sum gjeld		909 810	379 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 978 926	84 156 492



Organisasjonsnr: 997 763 297
HT INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013, Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

+47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ht Investment AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ht Investment AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Ht Investment AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. mai 2025
Deloitte AS

Jon-Osvald Harila
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Harila, Jon-Osvald

2025-05-22

Identification

 bankID™ Harila, Jon-Osvald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



RESULTATREGNSKAP

HT INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		70 174	229 310
Sum driftskostnader		70 174	229 310
Driftsresultat		-70 174	-229 310
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	1	7 283 461	2 555 539
Annen finanskostnad	1	43 349	220 705
Resultat av finansposter		7 240 112	2 334 834
Resultat før skattekostnad		7 169 938	2 105 524
Skattekostnad på resultat	2	877 806	369 404
Årsresultat	3	6 292 132	1 736 120
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		6 292 132	1 736 120
Sum overføringer		6 292 132	1 736 120



BALANSE

HT INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	258 560	258 560
Sum finansielle anleggsmidler		258 560	258 560
Sum anleggsmidler		258 560	258 560
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	14 311 533	9 160 607
Markedsbaserte obligasjoner	4	66 048 170	55 604 452
Andre finansielle instrumenter	4	55 242	83 510
Sum investeringer		80 414 946	64 848 569
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 305 420	19 049 364
Sum omløpsmidler		90 720 366	83 897 932
Sum eiendeler		90 978 926	84 156 492



BALANSE

HT INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		56 403 095	56 403 095
Sum innskutt egenkapital		56 503 095	56 503 095
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		33 566 021	27 273 889
Sum opptjent egenkapital		33 566 021	27 273 889
Sum egenkapital	3	90 069 115	83 776 983
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	877 806	369 404
Annen kortsiktig gjeld		32 004	10 105
Sum kortsiktig gjeld		909 810	379 509
Sum gjeld		909 810	379 509
Sum egenkapital og gjeld		90 978 926	84 156 492

21.05.2025
Styret i Ht Investment AS

HILDEGUN TVEIT
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og komandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Renter obligasjoner	3 443 018	1 021 745
Utbytte	38 875	19 206
Gevinst ved realisasjon	1 163	0
Renteinntekter bank	659 390	990 162
Renteinntekter, skattefrie	0	5 047
Urealisert verdjustering aksjer	3 141 015	519 379
Sum finansinntekter	7 283 461	2 555 539
Finanskostnader	2024	2023
Tap ved salg av finansielle investeringer	0	116 642
Annen rentekostnad	43 252	104 063
Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	97	0
Sum finanskostnader	43 349	220 705



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	877 806	369 404
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	877 806	369 404
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 169 938	2 105 524
Permanente forskjeller	-3 179 908	0
Skattepliktig inntekt	3 990 029	2 105 524
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	877 806	369 404
Sum betalbar skatt i balansen	877 806	369 404

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	56 403 095	0	27 273 889	83 776 983
Årets resultat				6 292 132	6 292 132
Pr 31.12.2024	100 000	56 403 095	0	33 566 021	90 069 115



Note 4 Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Anleggsmidler

Aksjer klassifisert som finansielle anleggsmidler er der balanseført verdi er lik anskaffelseskost. Virkelig verdi anses å være lik eller høyere enn kostpris som følge av kontinuerlig tilbakebetaling av kapital og at ligningsverdi er høyere enn kostpris.

	Balanseført verdi	Anskaffelseskost
Sjølivet Invest AS	258 560	258 560
Sum	258 560	258 560

Det er ikke tilbakebetalt kapital fra Sjølivet Invest AS i 2024.

Omløpsmidler

Finansielle instrumenter er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi etter regnskapslovens hovedregel for omløpsmidler

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024
Omløpsaksjer og aksjefond	14 314 548	14 311 533	18 677 894
Andeler i deltakerlignende selskaper	220 421	55 242	55 242
Obligasjoner og pengemarkedsfond	66 664 316	66 048 170	67 515 374
Sum	81 199 285	80 414 946	86 248 510

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HT INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HILDEGUN TVEIT	50	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HILDEGUN TVEIT	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50