



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 709 886
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: AAMANNSGÅRDEN KS
Forretningsadresse: Lagerveien 23
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvart Hop
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2023 2022

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Komplementrakapital		134 000	134 000
Kommanditistkapital		1 206 000	1 206 000
Ikke innbetalt kapital		-1 340 000	-1 340 000
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311116

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 709 886
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: AAMANNSGÅRDEN KS
Forretningsadresse: Lagerveien 23
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvart Hop
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2024



Organisasjonsnr: 965 709 886
AAMANNSGÅRDEN KS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 965 709 886
AAMANNSGÅRDEN KS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Komplementrkapital		134 000	134 000
Kommanditistkapital		1 206 000	1 206 000
Ikke innbetalt kapital		-1 340 000	-1 340 000
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 965 709 886
AAMANNSGÅRDEN KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Resultatregnskap for 2022
AAMANNSGÅRDEN KS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		0	0
Sum driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse pr. 31. desember 2022
AAMANNSGÅRDEN KS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Komplementarkapital		134000	134000
Kommanditistkapital		1206000	1206000
Ikke innbetalt kapital		-1340000	-1340000
Sum innskutt egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital Note 3		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>

Kopervik 21.02.2023

Lars Sigvart Hop

Styrets leder/daglig leder



Noter 2023

AAMANNSGÅRDEN KS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Eierandeler

Komplementar

Alliance Invest Eiendom AS

Kommandittister

Parken Terrasse Eiendom AS

Sum 100%

Note 2 - Ansatte, og godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke blitt utbetalt godtgjørelse til styret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar.

Note 3 - Egenkapital

Egenkapital, avstemming

<u>Spesifikasjon</u>	<u>Selskapskapital</u>	<u>Ikke innkalt</u>	<u>2023</u>
Egenkapital 31.12. forrige år Årsresultat Utdeling til deltakerne	1340000	-1340000	
Egenkapital 31.12.	<u>1340000</u>	<u>-1340000</u>	

Note 4 - Diverse

Selskapets aktivitet opphørte i 1995 etter at alle eiendommene var solgt og det ble da foretatt en fullstendig utdeling til de opprinnelige eierne. Alliance Invest AS overtok alle kommanditistandelene, da det var dette selskapet som hadde kjøpt eiendommene som



Aamannsgården KS hadde hjemmel til. Eierandelen ble i forbindelse med fisjonen av Alliance Invest AS i 2008 overført til Parken Terrasse

Eiendom AS. Det er Parken Terrasse Eiendom AS som nå eier de eiendommene som Aamannsgården KS har hjemmelen til. Det har ikke vært aktivitet i Aamannsgården Ks siden 1995, og det ble heller ikke utarbeidet årsregnskap for perioden 1996-2008. Men etter pålegg fra Foretaksregisteret har selskapet fått beskjed om at en er pliktig til å utarbeide og sende inn årsregnskap fra og med 2009.



Årsregnskap for 2023

AAMANNSGÅRDEN KS
4033 STAVANGER

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Note

Resultatregnskap for 2023
AAMANNSGARDEN KS

	2023	2022
Sum driftsinntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
Arsresultat	<u>0</u>	<u>0</u>

Balanse pr. 31. desember 2023
AAMANNSGÅRDEN KS

	2023	2022
EIENDELER		
Sum eiendeler	<u>0</u>	<u>0</u>



Note

Balanse pr. 31. desember 2023
AAMANNSGÅRDEN KS

	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld	<u>0</u>	<u>0</u>

Lars Sigvart Hop
Styrets formann
21 februar 2024