



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 092 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUDES GATE 4 AS  
Forretningsadresse: Galbyveien 49  
1542 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VESTBY REGNSKAPSKONTOR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 934092821

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 077 884	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 077 884</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 000	
Annen driftskostnad		305 671	
<b>Sum kostnader</b>		<b>350 671</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>727 213</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>727 228</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		159 990	
<b>Årsresultat</b>		<b>567 238</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>567 238</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>567 238</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		567 238	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>567 238</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 205 910	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 205 910</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 205 910</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 406	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>214 406</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>214 406</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 420 316</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		567 238	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>567 238</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>617 238</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		9 908	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 908</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 573 633	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 633</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 583 541</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 856	
Betalbar skatt		150 082	
Annen kortsiktig gjeld		42 600	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 538</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 803 079</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 420 316</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 416102

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 092 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUDES GATE 4 AS  
Forretningsadresse: Galbyveien 49  
1542 VESTBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VESTBY REGNSKAPSKONTOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 092 821  
GUDES GATE 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 077 884	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 077 884</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 000	
Annen driftskostnad		305 671	
<b>Sum kostnader</b>		<b>350 671</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>727 213</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>727 228</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		159 990	
<b>Årsresultat</b>		<b>567 238</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>567 238</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>567 238</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		567 238	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>567 238</b>	



Organisasjonsnr: 934 092 821  
GODES GATE 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 205 910	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 205 910</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 205 910</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		214 406	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>214 406</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>214 406</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 420 316</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		50 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		567 238	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>567 238</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>617 238</b>	<b>0</b>
------------------------	--	----------------	----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		9 908	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>9 908</b>	



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	1 573 633	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 573 633</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 583 541</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	26 856	
Betalbar skatt	150 082	
Annen kortsiktig gjeld	42 600	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>219 538</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 803 079</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 420 316</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 092 821  
GODES GATE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Gudes Gate 4 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 092 821



## RESULTATREGNSKAP

### GUDES GATE 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 077 884	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 077 884</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 000	0
Annen driftskostnad		305 671	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>350 671</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>727 213</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		15	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		727 228	0
Skattekostnad på resultat		159 990	0
<b>Årsresultat</b>		<b>567 238</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		567 238	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>567 238</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### GUDES GATE 4 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 205 910	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 205 910</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 205 910</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 406	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>214 406</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 420 316</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### GUDES GATE 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		50 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		567 238	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>567 238</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>617 238</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		9 908	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>9 908</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 573 633	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 633</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		26 856	0
Betalbar skatt		150 082	0
Annen kortsiktig gjeld		42 600	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 538</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 803 079</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 420 316</b>	<b>0</b>

Moss, 05.05.2025  
Styret i Gudes Gate 4 AS

Tore Ombudstvedt  
styreleder

Karin Lise Ombudstvedt  
styremedlem/daglig leder



GUDES GATE 4 AS

934 092 821

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Gudes Gate 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 250 910	2 250 910
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 250 910</b>	<b>2 250 910</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	45 000	45 000
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 205 910</b>	<b>2 205 910</b>
Årets ordinære avskrivninger	45 000	45 000
Økonomisk levetid	50 år	

GUDES GATE 4 AS

SIDE 5