



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 995 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASSMONTASJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmedalshammaren 47
5300 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Kvant Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	86 000	86 000
Annen driftskostnad	2	175 773	119 456
Sum kostnader		261 773	205 456
Driftsresultat		98 227	154 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	47
Sum finansinntekter		59	47
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 442	63 941
Annen rentekostnad		22 856	29 034
Annen finanskostnad		70	210
Sum finanskostnader		82 367	93 185
Netto finans		-82 308	-93 138
Ordinært resultat før skattekostnad		15 919	61 406
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 502	13 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 417	47 893
Årsresultat		12 417	47 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 417	47 893
Totalresultat		12 417	47 893
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 417	47 893



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		12 417	47 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	254 524	235 603
Sum immaterielle eiendeler		254 524	235 603
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 148 000	3 234 000
Sum varige driftsmidler		3 148 000	3 234 000
Sum anleggsmidler		3 402 524	3 469 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			60 000
Andre kortsiktige fordringer		1 867	1 679
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	7 854	7 854
Sum fordringer		9 721	69 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 249	98 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 249	98 004
Sum omløpsmidler		247 970	167 537
SUM EIENDELER		3 650 494	3 637 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		2 150 000	2 150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		413 194	425 611
Sum opptjent egenkapital		-413 194	-425 611
Sum egenkapital		1 736 806	1 724 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	476 940	535 048
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 088 830	1 188 830
Sum annen langsiktig gjeld		1 565 770	1 723 878
Sum langsiktig gjeld		1 565 770	1 723 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 800	
Betalbar skatt	6	22 423	32 433
Annen kortsiktig gjeld	3	314 696	156 440
Sum kortsiktig gjeld		347 919	188 873
Sum gjeld		1 913 688	1 912 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 650 494	3 637 141
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	476 940	535 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 581650

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 995 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASSMONTASJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmedalshammaren 47
5300 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Kvant Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 991 995 498
GASSMONTASJE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	86 000	86 000
Annen driftskostnad	2	175 773	119 456
Sum kostnader		261 773	205 456
Driftsresultat		98 227	154 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	47
Sum finansinntekter		59	47
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 442	63 941
Annen rentekostnad		22 856	29 034
Annen finanskostnad		70	210
Sum finanskostnader		82 367	93 185
Netto finans		-82 308	-93 138
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 502	13 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 417	47 893
Årsresultat		12 417	47 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 417	47 893
Totalresultat		12 417	47 893
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 417	47 893
Sum overføringer og disponeringer		12 417	47 893



Organisasjonsnr: 991 995 498
GASSMONTASJE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	254 524	235 603
Sum immaterielle eiendeler		254 524	235 603

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 148 000	3 234 000
Sum varige driftsmidler		3 148 000	3 234 000

Sum anleggsmidler		3 402 524	3 469 603
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			60 000
Andre kortsiktige fordringer		1 867	1 679
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	7 854	7 854
Sum fordringer		9 721	69 533

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		238 249	98 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 249	98 004

Sum omløpsmidler		247 970	167 537
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 650 494	3 637 141
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		2 150 000	2 150 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		413 194	425 611
Sum opptjent egenkapital		-413 194	-425 611



Sum egenkapital		1 736 806	1 724 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	476 940	535 048
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 088 830	1 188 830
Sum annen langsiktig gjeld		1 565 770	1 723 878
Sum langsiktig gjeld		1 565 770	1 723 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 800	
Betalbar skatt	6	22 423	32 433
Annen kortsiktig gjeld	3	314 696	156 440
Sum kortsiktig gjeld		347 919	188 873
Sum gjeld		1 913 688	1 912 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 650 494	3 637 141
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	476 940	535 048



Organisasjonsnr: 991 995 498
GASSMONTASJE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Gassmontasje Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 995 498



Resultatregnskap			
Gassmontasje Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	86 000	86 000
Annen driftskostnad	2	175 773	119 456
Sum driftskostnader		<u>261 773</u>	<u>205 456</u>
Driftsresultat		<u>98 227</u>	<u>154 544</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	47
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 442	63 941
Annen rentekostnad		22 856	29 034
Annen finanskostnad		70	210
Resultat av finansposter		<u>-82 308</u>	<u>-93 138</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		15 919	61 406
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 502	13 513
Ordinært resultat		<u>12 417</u>	<u>47 893</u>
Årsresultat		<u>12 417</u>	<u>47 893</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		12 417	47 893
Sum overføringer		<u>12 417</u>	<u>47 893</u>



Balanse			
Gassmontasje Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	254 524	235 603
Sum immaterielle eiendeler		<u>254 524</u>	<u>235 603</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 148 000	3 234 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 148 000</u>	<u>3 234 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 402 524</u>	<u>3 469 603</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	60 000
Andre kortsiktige fordringer		1 867	1 679
Lån til foretak i samme konsern	3	7 854	7 854
Sum fordringer		<u>9 721</u>	<u>69 533</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 249	98 004
Sum omløpsmidler		<u>247 970</u>	<u>167 537</u>
Sum eiendeler		<u>3 650 494</u>	<u>3 637 141</u>
Gassmontasje Eiendom AS		Side 3	



Balanse			
Gassmontasje Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 150 000</u>	<u>2 150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-413 194	-425 611
Sum opptjent egenkapital		<u>-413 194</u>	<u>-425 611</u>
Sum egenkapital		<u>1 736 806</u>	<u>1 724 389</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	476 940	535 048
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 088 830	1 188 830
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 565 770</u>	<u>1 723 878</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 800	0
Betalbar skatt	6	22 423	32 433
Annen kortsiktig gjeld	3	314 696	156 440
Sum kortsiktig gjeld		<u>347 919</u>	<u>188 873</u>
Sum gjeld		<u>1 913 688</u>	<u>1 912 752</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 650 494</u>	<u>3 637 141</u>
Pantstillelser	4	476 940	535 048
Askøy, den, 14.07.2021 Styret i Gassmontasje Eiendom AS			
_____ Ronny Kvant Johnsen Daglig leder/Styremedlem		_____ Jan Ove Lone Styreleder	
Gassmontasje Eiendom AS			Side 4



Noter til årsregnskapet Gassmontasje Eiendom AS
--

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatter

Skattene kostnadsføres etterhvert som de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken er at det oppstår ulik periodisering mellom det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gassmontasje Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	16 500,0	1 650 000
Sum	100		1 650 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Virech Holding AS	100	100,0	100,0

Gassmontasje Eiendom AS



Noter til årsregnskapet Gassmontasje Eiendom AS
--

Note 2 Lønnskostnader

Gassmontasje Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	7 854	7 854
Sum	7 854	7 854
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 088 830	1 188 830
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	313 383	153 941
Sum	1 402 213	1 342 771
Leieinntekt	360 000	360 000

Note 4 Langsiktig gjeld/pantstillelser

Av bokført gjeld er kr 476 940,- sikret ved pant i eiendom på Geilo som har en bokført verdi på kr 3 148 000,-. Lånet er annuitetslån, gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 151 513,-

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 624 926	27 140	4 652 066
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 624 926	27 140	4 652 066
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 156 926	27 140	1 184 066
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	320 000		320 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 476 926	27 140	1 504 066
= Bokført verdi 31.12.20	3 148 000	0	3 148 000
Årets ordinære avskrivninger	86 000		86 000
Økonomisk levetid	45-50 år	5 år	

Gassmontasje Eiendom AS



Noter til årsregnskapet Gassmontasje Eiendom AS
--

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 423	32 433
Endring i utsatt skattefordel	-18 921	-18 920
Skattekostnad ordinært resultat	3 502	13 513
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 919	61 406
Permanente forskjeller	3	17
Endring i midlertidige forskjeller	86 000	86 000
Skattepliktig inntekt	101 922	147 423
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 423	32 433
Sum betalbar skatt i balansen	22 423	32 433

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 476 926	-1 390 926	86 000
Sum	-1 476 926	-1 390 926	86 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	320 000	320 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 156 926	-1 070 926	86 000
Utsatt skattefordel (22 %)	-254 524	-235 604	18 920

Gassmontasje Eiendom AS
