



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 797 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BYGGPARTNER AS
Forretningsadresse: Sletta 7
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ivar Opdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 851 845	1 965 883
Annen driftsinntekt		84 481	22 846
Sum inntekter		1 936 326	1 988 728
Kostnader			
Varekostnad		1 048 345	1 122 016
Lønnskostnad	2	505 889	422 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	58 199	86 194
Annen driftskostnad	2	289 604	206 899
Sum kostnader		1 902 037	1 838 057
Driftsresultat		34 289	150 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		28 179	42 928
Annen finanskostnad		5 000	
Sum finanskostnader		33 179	42 928
Netto finans		-33 179	-42 923
Ordinært resultat før skattekostnad		1 110	107 749
Skattekostnad på ordinært resultat	3	244	8 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		866	99 446
Årsresultat		866	99 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		866	99 446
Totalresultat		866	99 446
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			28 861
Avsatt til annen egenkapital		866	70 585
Sum overføringer og disponeringer		866	99 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4, 5	220 016	478 275
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	33 956	75 496
Sum varige driftsmidler	4	253 972	553 771
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	36 844	11 297
Sum finansielle anleggsmidler		36 844	11 297
Sum anleggsmidler		290 815	565 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 280	34 774
Andre kortsiktige fordringer	5	17 988	9 494
Sum fordringer	5	44 268	44 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	179 840	131 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 840	131 574
Sum omløpsmidler		224 108	175 842
SUM EIENDELER		514 924	740 910

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-11 166	-11 166
Sum innskutt egenkapital		18 834	18 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 452	70 585
Sum opptjent egenkapital		71 452	70 585
Sum egenkapital		90 286	89 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 547	8 303
Sum avsetninger for forpliktelser		8 547	8 303
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	273 069	506 686
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		273 069	506 686
Sum langsiktig gjeld		281 616	514 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 999	28 592
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		82 655	70 694
Annen kortsiktig gjeld		40 368	37 215
Sum kortsiktig gjeld		143 022	136 501
Sum gjeld		424 638	651 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		514 924	740 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 110006

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 797 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BYGGPARTNER AS
Forretningsadresse: Sletta 7
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ivar Opdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2022



Organisasjonsnr: 912 797 589
DIN BYGGPARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 851 845	1 965 883
Annen driftsinntekt		84 481	22 846
Sum inntekter		1 936 326	1 988 728
Kostnader			
Varekostnad		1 048 345	1 122 016
Lønnskostnad	2	505 889	422 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	58 199	86 194
Annen driftskostnad	2	289 604	206 899
Sum kostnader		1 902 037	1 838 057
Driftsresultat		34 289	150 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		28 179	42 928
Annen finanskostnad		5 000	
Sum finanskostnader		33 179	42 928
Netto finans		-33 179	-42 923
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	244	8 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		866	99 446
Årsresultat		866	99 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		866	99 446
Totalresultat		866	99 446
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			28 861
Avsatt til annen egenkapital		866	70 585
Sum overføringer og disponeringer		866	99 446





Organisasjonsnr: 912 797 589
DIN BYGGPARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	4, 5	220 016	478 275
--------------------	------	---------	---------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4	33 956	75 496
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	4	253 972	553 771
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	36 844	11 297
------------	---	--------	--------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		36 844	11 297
----------------------	--	---------------	---------------

Sum anleggsmidler		290 815	565 068
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		26 280	34 774
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	17 988	9 494
------------	---	--------	-------

Sum fordringer	5	44 268	44 268
-----------------------	----------	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6	179 840	131 574
----	---	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		179 840	131 574
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		224 108	175 842
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		514 924	740 910
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-11 166	-11 166
Sum innskutt egenkapital		18 834	18 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 452	70 585
Sum opptjent egenkapital		71 452	70 585
Sum egenkapital		90 286	89 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 547	8 303
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 547	8 303
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	273 069	506 686
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		273 069	506 686
Sum langsiktig gjeld		281 616	514 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 999	28 592
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		82 655	70 694
Annen kortsiktig gjeld		40 368	37 215
Sum kortsiktig gjeld		143 022	136 501
Sum gjeld		424 638	651 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		514 924	740 910



Organisasjonsnr: 912 797 589
DIN BYGGPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Din Byggpartner AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 797 589



Resultatregnskap			
Din Byggpartner AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 851 845	1 965 883
Annen driftsinntekt		84 481	22 846
Sum driftsinntekter		1 936 326	1 988 728
Varekostnad		1 048 345	1 122 016
Lønnskostnad	2	505 889	422 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	58 199	86 194
Annen driftskostnad	2	289 604	206 899
Sum driftskostnader		1 902 037	1 838 057
Driftsresultat		34 289	150 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5
Annen rentekostnad		28 179	42 928
Annen finanskostnad		5 000	0
Resultat av finansposter		-33 179	-42 923
Ordinært resultat før skattekostnad		1 110	107 749
Skattekostnad på ordinært resultat	3	244	8 303
Ordinært resultat		866	99 446
Årsresultat		866	99 446
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	28 861
Avsatt til annen egenkapital		866	70 585
Sum overføringer		866	99 446
Din Byggpartner AS			Side 2



Balanse			
Din Byggpartner AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4, 5	220 016	478 275
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	33 956	75 496
Sum varige driftsmidler	4	253 972	553 771
Andre langsiktige fordringer	5	36 844	11 297
Sum finansielle anleggsmidler		36 844	11 297
Sum anleggsmidler		290 815	565 068
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		26 280	34 774
Andre kortsiktige fordringer	5	17 988	9 494
Sum fordringer	5	44 268	44 268
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	179 840	131 574
Sum omløpsmidler		224 108	175 842
Sum eiendeler		514 924	740 910
Din Byggpartner AS			Side 3



Balanse			
Din Byggpartner AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 166	-11 166
Sum innskutt egenkapital		18 834	18 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 452	70 585
Sum opptjent egenkapital		71 452	70 585
Sum egenkapital		90 286	89 419
Gjeld			
Utsatt skatt	3	8 547	8 303
Sum avsetning for forpliktelser		8 547	8 303
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	273 069	506 686
Sum annen langsiktig gjeld		273 069	506 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 999	28 592
Skyldig offentlige avgifter		82 655	70 694
Annen kortsiktig gjeld		40 368	37 215
Sum kortsiktig gjeld		143 022	136 501
Sum gjeld		424 638	651 491
Sum egenkapital og gjeld		514 924	740 910
Bjerkvik, 25.01.2022 Styret i Din Byggpartner AS			
<hr/> Fredrik Andreas Danielsen styreleder/daglig leder			
Din Byggpartner AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	465 055	391 042
Arbeidsgiveravgift	24 501	16 900
Pensjonskostnader	10 970	10 732
Andre ytelser	5 363	4 275
Sum	505 889	422 949

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Daglig leder har fått utbetalt kr 462 055 i lønn og kr 4 392 i annen godtgjørelse.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har likevel etablert en ordning for dette.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	244	8 303
Skattekostnad ordinært resultat	244	8 303

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	1 110	107 749
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 913	-56 910
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 838
Skattepliktig inntekt	-16 803	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	82 375	64 462	-17 913
Sum	82 375	64 462	-17 913
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 523	-26 720	16 803
Grunnlag for utsatt skatt	38 852	37 741	-1 110
Utsatt skatt (22 %)	8 547	8 303	-244



Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	269 190	181 570	362 200	812 960
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	192 000			192 000
- Avgang i året	132 000	36 000	339 000	507 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	329 190	145 570	23 200	497 960
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	126 869	111 614	5 505	243 988
= Bokført verdi 31.12.21	202 321	33 956	17 695	253 972
Årets ordinære avskrivninger	41 838	11 642	4 719	58 199
Økonomisk levetid	5 år	5 år	5-10 år	

Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 273 069. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 253 972.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 13 823. Skyldig skattetrekk er kr 13 823.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Din Byggpartner AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik Andreas Danielsen	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Fredrik Andreas Danielsen	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300