



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 036 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLU INVEST AS
Forretningsadresse: Statsminister Torps vei 49
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell André Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 322	1 371 071
Annen driftsinntekt		5 515 926	1 144 857
Sum inntekter		5 569 248	2 515 928
Kostnader			
Varekostnad		36 647	1 365 677
Lønnskostnad	1		1 108
Avskrivning	2	91 274	298 600
Annen driftskostnad		433 249	530 935
Sum kostnader		561 170	2 196 320
Driftsresultat		5 008 078	319 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		129	
Sum finansinntekter		129	
Annen rentekostnad		59 203	215 526
Annen finanskostnad			433
Sum finanskostnader		59 203	215 959
Netto finans		-59 074	-215 959
Ordinært resultat før skattekostnad		4 949 004	103 648
Skattekostnad	3	1 088 781	22 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 860 223	80 845
Årsresultat	4	3 860 223	80 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 860 223	80 845
Totalresultat		3 860 223	80 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 897 970	6 762 924
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 300	176 094
Sum varige driftsmidler		1 920 270	6 939 018
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		1 920 270	6 939 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	334 375
Andre kortsiktige fordringer		3 213 172	459 055
Sum fordringer	6, 7	3 233 172	793 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 131	30
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 131	30
Sum omløpsmidler		3 693 303	793 460
SUM EIENDELER		5 613 573	7 732 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á pål. kr 1 000	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 604 182	322 994
Sum opptjent egenkapital		3 604 182	322 994
Sum egenkapital	4	3 704 182	422 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	988 568	63 105
Sum avsetninger for forpliktelser		988 568	63 105
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		4 550 000
Konserngjeld langsiktig	6		1 292 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 842 000
Sum langsiktig gjeld		988 568	5 905 105
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		120 906
Leverandørgjeld	6	9 720	284 294
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			9 634
Annen kortsiktig gjeld	6	911 103	989 545
Sum kortsiktig gjeld		920 823	1 404 379
Sum gjeld		1 909 391	7 309 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 613 573	7 732 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 616812

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 036 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD TRAILERVASK AS
Forretningsadresse: Statsminister Torps vei 49
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell André Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 911 036 576
ØSTFOLD TRAILERVASK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 322	1 371 071
Annen driftsinntekt		5 515 926	1 144 857
Sum inntekter		5 569 248	2 515 928
Kostnader			
Varekostnad		36 647	1 365 677
Lønnskostnad	1		1 108
Avskrivning	2	91 274	298 600
Annen driftskostnad		433 249	530 935
Sum kostnader		561 170	2 196 320
Driftsresultat		5 008 078	319 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		129	
Sum finansinntekter		129	
Annen rentekostnad		59 203	215 526
Annen finanskostnad			433
Sum finanskostnader		59 203	215 959
Netto finans		-59 074	-215 959
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	4 949 004	103 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 088 781	22 803
Årsresultat	4	3 860 223	80 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 860 223	80 845
Totalresultat		3 860 223	80 845



Organisasjonsnr: 911 036 576
ØSTFOLD TRAILERVASK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 897 970	6 762 924
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	22 300	176 094
Sum varige driftsmidler		1 920 270	6 939 018
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		1 920 270	6 939 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	334 375
Andre kortsiktige fordringer		3 213 172	459 055
Sum fordringer	6, 7	3 233 172	793 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		460 131	30
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 131	30
Sum omløpsmidler		3 693 303	793 460
SUM EIENDELER		5 613 573	7 732 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á pål. kr 1 000	5	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 604 182	322 994
Sum opptjent egenkapital		3 604 182	322 994
Sum egenkapital	4	3 704 182	422 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	3	988 568	63 105
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		4 550 000
Konserngjeld langsiktig	6		1 292 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 842 000
Sum langsiktig gjeld		988 568	5 905 105
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		120 906
Leverandørgjeld	6	9 720	284 294
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			9 634
Annen kortsiktig gjeld	6	911 103	989 545
Sum kortsiktig gjeld		920 823	1 404 379
Sum gjeld		1 909 391	7 309 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 613 573	7 732 478



Organisasjonsnr: 911 036 576
ØSTFOLD TRAILERVASK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Østfold Trailervask AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 036 576



Resultatregnskap
Østfold Trailervask AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		53 322	1 371 071
Annen driftsinntekt		5 515 926	1 144 857
Sum driftsinntekter		5 569 248	2 515 928
Varekostnad		36 647	1 365 677
Lønnskostnad	1	0	1 108
Avskrivning	2	91 274	298 600
Annen driftskostnad		433 249	530 935
Sum driftskostnader		561 170	2 196 320
Driftsresultat		5 008 078	319 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		129	0
Rentekostnad		59 203	215 526
Annen finanskostnad		0	433
Resultat av finansposter		-59 074	-215 959
Resultat før skattekostnad		4 949 004	103 648
Skattekostnad	3	1 088 781	22 803
Årsresultat	4	3 860 223	80 845



Balanse Østfold Trailervask AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 897 970	6 762 924
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 300	176 094
Sum varige driftsmidler		1 920 270	6 939 018
Sum anleggsmidler		1 920 270	6 939 018
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	334 375
Andre kortsiktige fordringer		3 213 172	459 055
Sum fordringer	6, 7	3 233 172	793 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 131	30
Sum omløpsmidler		3 693 303	793 460
Sum eiendeler		5 613 573	7 732 478



Balanse Østfold Trailervask AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á pål. kr 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 604 182	322 994
Sum opptjent egenkapital		3 604 182	322 994
Sum egenkapital	4	3 704 182	422 994
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	988 568	63 105
Sum avsetning for forpliktelser		988 568	63 105
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	4 550 000
Konserngjeld langsiktig	6	0	1 292 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 842 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	120 906
Leverandørgjeld	6	9 720	284 294
Skyldige offentlige avgifter		0	9 634
Annen kortsiktig gjeld	6	911 103	989 545
Sum kortsiktig gjeld		920 823	1 404 379
Sum gjeld		1 909 391	7 309 484
Sum gjeld og egenkapital		5 613 573	7 732 478

Sarpsborg, 07.07.2023
Styret i Østfold Trailervask AS

Kjell André Utne
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Pensjonskostnader	0	1 108
Sum	0	1 108

Selskapet hadde i 2022 ingen ansatte.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger, tomter og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 536 724	476 338	8 013 062
- Avgang	-5 638 754	-293 834	-5 932 588
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 897 970	182 504	2 080 474
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	160 204	160 204
= Bokført verdi 31.12.21	1 897 970	22 300	1 920 270
Årets ordinære avskrivninger	54 600	36 674	91 274
Økonomisk levetid	15-25 år	5 år	
Tomt avskrives ikke			

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	163 318	0
Endring i utsatt skatt	925 463	22 803
Skattekostnad ordinært resultat	1 088 781	22 803
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 949 004	103 648
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 928 453	75 837
Avgitt konsernbidrag	-742 353	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-278 198	-179 485
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	163 318	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-163 318	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-105 794	306 671	412 465
Gevinst – og tapskonto	4 599 285	258 368	-4 340 917
Sum	4 493 492	565 039	-3 928 453
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-278 198	-278 198
Grunnlag for utsatt skatt	4 493 492	286 840	-4 206 651
Utsatt skatt (22 %)	988 568	63 105	-925 463



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	322 994	422 994
Årets resultat	0	3 860 223	3 860 223
Konsernbidrag avgitt	0	-579 035	-579 035
Pr 31.12.2022	100 000	3 604 182	3 704 182

Note 5 Aksjonærer

Alle aksjer er eid av morselskapet Utne Holding AS, med forretningsadresse Statsminister Torpsvei 49, 1738 Borgenhaugen. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Østfold Trailervask AS fås utlevert.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	334 375
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 204 999	439 750
Sum	3 204 999	774 125
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	1 292 000
Leverandørgjeld innen konsern	0	12 500
Annen kortsiktig gjeld konsern	911 103	900 000
Sum	911 103	2 204 500

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 050 000
Sum	0	1 050 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	4 670 906
Sum	0	4 672 927

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger	0	4 864 954
Sum	0	4 864 954

Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for:	2022	2021
Ubenyttet kassekreditt	0	379 094
Sum	0	379 094

Garantier (kausjonserklæringer) avgitt for morselskapet (*)	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	3 886 521
Sum	0	3 886 521

(*)
Kausjonserklæring er avgitt til konsernets hovedbankforbindelse som sikkerhet ovenfor morselskapet banklån.



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den
norske Revisorforening
Autorisert regnskaps-
førerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Østfold Trailervask AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østfold Trailervask AS som viser et overskudd på kr 3 860 223. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 7. juli 2023
Solhøi Revisjon AS

Christian Prangerød
Statsautorisert revisor

