



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 811 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMCO BYGG NÆRBØ AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gudmestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Viderebel.felleskostnader		3 529 148	4 139 381
Viderebel.fellesmarkesføring		1 183 154	1 119 967
Salgsinntekter		15 258	0
Leieinntekter		11 831 899	11 071 230
Andre inntekter		-70	105
Sum inntekter		16 559 389	16 330 682
Kostnader			
Varekostnad		14 568	0
Lønnskostnad	1	0	31 920
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 649 935	940 543
Annen driftskostnad	3	3 238 428	2 708 306
Leietakers andel felleskostnader		3 529 148	4 139 381
Leietakers andel felles markedsføring		1 168 064	747 090
Sum kostnader		10 600 143	8 567 240
Driftsresultat		5 959 246	7 763 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 485 292	2 551 139
Annen renteinntekt		892 089	640 554
Annen finansinntekt		1 419 482	1 053 607
Sum finansinntekter		4 796 863	4 245 300
Annen rentekostnad		3 540 950	3 390 216
Annen finanskostnad		0	3 655
Sum finanskostnader		3 540 950	3 393 871
Netto finans		1 255 913	851 429
Resultat før skattekostnad		7 215 159	8 614 871
Skattekostnad	4, 5	1 589 386	1 900 910
Årsresultat		5 625 772	6 713 961



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	10 000 000
Avgitt konsernbidrag		43 253	0
Annen egenkapital		5 582 519	-3 286 039
Sum overføringer og disponeringer		5 625 772	6 713 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	87 623 411	87 389 148
Sum varige driftsmidler		87 623 411	87 389 148
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	17 541 654	17 541 654
Lån til foretak i samme konsern		35 433 493	32 882 354
Andre langsiktige fordringer		950 458	556 580
Sum finansielle anleggsmidler		53 925 605	50 980 588
Sum anleggsmidler		141 549 016	138 369 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 518 793	4 036 452
Andre kortsiktige fordringer		996 290	232 762
Konsernfordringer		2 485 292	2 551 139
Sum fordringer		8 000 374	6 820 353
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 713 746	26 314 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 713 746	26 314 793
Sum omløpsmidler		19 714 120	33 135 146
SUM EIENDELER		161 263 136	171 504 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	44 100 000	44 100 000
Sum innskutt egenkapital		44 100 000	44 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	54 252 123	48 669 603
Sum opptjent egenkapital		54 252 123	48 669 603
Sum egenkapital		98 352 123	92 769 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	6 278 370	6 438 414
Sum avsetninger for forpliktelser		6 278 370	6 438 414
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	49 781 250	54 206 250
Sum annen langsiktig gjeld		49 781 250	54 206 250
Sum langsiktig gjeld		56 059 620	60 644 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		524 497	1 323 101
Betalbar skatt	4, 5	1 737 231	1 663 153
Skyldige offentlige avgifter		330 335	432 142
Utbytte		0	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		55 452	0
Annen kortsiktig gjeld		4 203 878	4 672 218
Sum kortsiktig gjeld		6 851 392	18 090 614
Sum gjeld		62 911 012	78 735 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 263 135	171 504 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577122

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 811 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMCO BYGG NÆRBØ AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gudmestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 892 811 172
AMCO BYGG NÆRBØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Viderebel.felleskostnader		3 529 148	4 139 381
Viderebel.fellesmarkesføring		1 183 154	1 119 967
Salgsinntekter		15 258	0
Leieinntekter		11 831 899	11 071 230
Andre inntekter		-70	105
Sum inntekter		16 559 389	16 330 682
Kostnader			
Varekostnad		14 568	0
Lønnskostnad	1	0	31 920
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 649 935	940 543
Annen driftskostnad	3	3 238 428	2 708 306
Leietakers andel felleskostnader		3 529 148	4 139 381
Leietakers andel felles markedsføring		1 168 064	747 090
Sum kostnader		10 600 143	8 567 240
Driftsresultat		5 959 246	7 763 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 485 292	2 551 139
Annen renteinntekt		892 089	640 554
Annen finansinntekt		1 419 482	1 053 607
Sum finansinntekter		4 796 863	4 245 300
Annen rentekostnad		3 540 950	3 390 216
Annen finanskostnad		0	3 655
Sum finanskostnader		3 540 950	3 393 871
Netto finans		1 255 913	851 429
Resultat før skattekostnad		7 215 159	8 614 871
Skattekostnad	4, 5	1 589 386	1 900 910
Årsresultat		5 625 772	6 713 961
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	10 000 000
Avgitt konsernbidrag		43 253	0
Annen egenkapital		5 582 519	-3 286 039



Sum overføringer og
disponeringer

5 625 772

6 713 961



Organisasjonsnr: 892 811 172
AMCO BYGG NÆRBØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	87 623 411	87 389 148
Sum varige driftsmidler		87 623 411	87 389 148
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 7		17 541 654	17 541 654
Lån til foretak i samme konsern		35 433 493	32 882 354
Andre langsiktige fordringer		950 458	556 580
Sum finansielle anleggsmidler		53 925 605	50 980 588
Sum anleggsmidler		141 549 016	138 369 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 518 793	4 036 452
Andre kortsiktige fordringer		996 290	232 762
Konsernfordringer		2 485 292	2 551 139
Sum fordringer		8 000 374	6 820 353
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 713 746	26 314 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 713 746	26 314 793
Sum omløpsmidler		19 714 120	33 135 146
SUM EIENDELER		161 263 136	171 504 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	44 100 000	44 100 000
Sum innskutt egenkapital		44 100 000	44 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	54 252 123	48 669 603
Sum opptjent egenkapital		54 252 123	48 669 603
Sum egenkapital		98 352 123	92 769 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	6 278 370	6 438 414
Sum avsetninger for forpliktelses		6 278 370	6 438 414
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	49 781 250	54 206 250
Sum annen langsiktig gjeld		49 781 250	54 206 250
Sum langsiktig gjeld		56 059 620	60 644 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		524 497	1 323 101
Betalbar skatt	4, 5	1 737 231	1 663 153
Skyldige offentlige avgifter		330 335	432 142
Utbytte		0	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		55 452	0
Annen kortsiktig gjeld		4 203 878	4 672 218
Sum kortsiktig gjeld		6 851 392	18 090 614
Sum gjeld		62 911 012	78 735 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 263 135	171 504 882



Organisasjonsnr: 892 811 172
AMCO BYGG NÆRBØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Klassifisering Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Unntak fra dette er konsernmellomværende. Konsernfordringer er klassifisert som langsiktige fordringer. Den samme regel gjelder for konserngjeld. Varige driftsmidler og avskrivninger. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Fordringer Fordringer er oppført i balansen med forandringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Skattekostnad og utsatt skatt Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostand. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk. Driftsinntekter og - kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Hendelser etter balansedagen Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som påvirker selskapets finansielle stilling i fremtiden, er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	30000.00	30000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	1920.00	1920.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-31920.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	31920.00

Mer om årsverk og lønn

Hverken daglig leder eller styreleder har rett til særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelesforholdet. Det er ingen ansatte i selskapet pr 31.12.2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. All aktivitet i AmCo Bygg Nærbø AS blir administrert gjennom Amfi Drift AS.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100710602.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2884198.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103594800.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15971391.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87623409.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2649935.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Økonomisk levetid 100 år

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



49781250.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Eiendeler stilt som sikkerhet Tomter, bygninger 87 623 411 Fast eiendom i datterselskapet i AmCo Bygg 2 Nærbø AS 53 274 786

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Amco Bygg Nærbø AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Amco Bygg Nærbø AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik H. Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CUZVT-ASOZ5-68TWH-AR0C3-63YLN-9GXW5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Erik Helge

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-17 16:47:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CUZVT-ASOZ5-68TWH-AR0C3-63YLN-9GXW5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
AMCO BYGG NÆRBØ AS

892811172

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Viderebel.felleskostnader		3 529 148	4 139 381
Viderebel.fellesmarkesføring		1 183 154	1 119 967
Salgsinntekter		15 258	0
Leieinntekter		11 831 899	11 071 230
Andre inntekter		-70	105
Sum driftsinntekter		16 559 389	16 330 682
Driftskostnader			
Varekostnad		-14 568	0
Lønnskostnad	1	0	-31 920
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-2 649 935	-940 543
Annen driftskostnad	3	-3 238 428	-2 708 306
Leietakers andel felleskostnader		-3 529 148	-4 139 381
Leietakers andel felles markedsføring		-1 168 064	-747 090
Sum driftskostnader		-10 600 143	-8 567 240
Driftsresultat		5 959 246	7 763 442
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 485 292	2 551 139
Annen renteinntekt		892 089	640 554
Annen finansinntekt		1 419 482	1 053 607
Sum finansinntekter		4 796 863	4 245 300
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 540 950	-3 390 216
Annen finanskostnad		0	-3 655
Sum finanskostnader		-3 540 950	-3 393 871
Netto finans		1 255 913	851 429
Resultat før skattekostnad		7 215 159	8 614 871
Skattekostnad	4, 5	-1 589 386	-1 900 910
Årsresultat		5 625 772	6 713 961
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	10 000 000
Avgitt konsernbidrag		43 253	0
Annen egenkapital		5 582 519	-3 286 039
Sum overføringer		5 625 772	6 713 961



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	87 623 411	87 389 148
Sum varige driftsmidler		87 623 411	87 389 148
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	17 541 654	17 541 654
Lån til foretak i samme konsern		35 433 493	32 882 354
Andre langsiktige fordringer		950 458	556 580
Sum finansielle anleggsmidler		53 925 605	50 980 588
Sum anleggsmidler		141 549 016	138 369 736
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 518 793	4 036 452
Kortsiktige konsernfordringer		2 485 292	2 551 139
Andre kortsiktige fordringer		996 290	232 762
Sum fordringer		8 000 374	6 820 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 713 746	26 314 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 713 746	26 314 793
Sum omløpsmidler		19 714 120	33 135 146
SUM EIENDELER		161 263 136	171 504 882



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	44 100 000	44 100 000
Sum innskutt egenkapital		44 100 000	44 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	54 252 123	48 669 603
Sum opptjent egenkapital		54 252 123	48 669 603
Sum egenkapital		98 352 123	92 769 603
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	6 278 370	6 438 414
Sum avsetning for forpliktelser		6 278 370	6 438 414
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	49 781 250	54 206 250
Sum annen langsiktig gjeld		49 781 250	54 206 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		524 497	1 323 101
Betalbar skatt	4, 5	1 737 231	1 663 153
Skyldige offentlige avgifter		330 335	432 142
Utbytte		0	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		55 452	0
Annen kortsiktig gjeld		4 203 878	4 672 218
Sum kortsiktig gjeld		6 851 392	18 090 614
Sum gjeld		62 911 013	78 735 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 263 136	171 504 882

SURNADAL, 19.03.2025

Arild Gudmestad
styrets leder

Magne Søvde
styremedlem

Tor Gudmestad
styremedlem

Ove Skrøvseth
styremedlem / daglig leder



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Noter

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Unntak fra dette er konsernmellomværende. Konsernfordringer er klassifisert som langsiktige fordringer. Den samme regel gjelder for konserngjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med forandringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostand. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som påvirker selskapets finansielle stilling i fremtiden, er opplyst om dersom dette er vesentlig.



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	30 000	30 000
Arbeidsgiveravgift	1 920	1 920
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-31 920	0
Sum	0	31 920

Mer om årsværk og lønn

Hverken daglig leder eller styreleder har rett til særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansetteforholdet. Det er ingen ansatte i selskapet pr 31.12.2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. All aktivitet i AmCo Bygg Nærbø AS blir administrert gjennom Amfi Drift AS.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	100 710 602
Tilgang i året	2 884 198
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	103 594 800
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 971 391
Balanseført verdi per 31.12.	87 623 409
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 649 935

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Økonomisk levetid 100 år

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	24 505	23 336
Andre tjenester	336 024	10 075
Sum godtgjørelse til revisor	360 529	33 411

Mer om ytelser til revisjon

Andre tjenester er styrehonorar og konsulenthonorar ifbm Breem-In-Use



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 749 430	1 663 153
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-160 044	237 757
Skattekostnad	1 589 386	1 900 910
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 215 159	8 614 871
Permanente forskjeller	16 962	197 395
+/- Endring i midlertidige forskjeller	719 835	-1 252 481
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-55 452	0
Skattepliktig inntekt	7 896 504	7 559 786
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 749 430	1 663 153
Betalbar skatt på konsernbidrag	-12 199	0
Betalbar skatt i balansen	1 737 231	1 663 153

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	29 984 680	29 242 852	741 828
Omløpsmidler	-331 000	-344 400	13 400
Kortsiktig gjeld	-388 162	-360 405	-27 758
Netto forskjeller	29 265 518	28 538 048	727 471
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	29 265 518	28 538 048	727 471
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	6 438 414	6 278 370	160 044



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	49 781 250
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Eiendeler stilt som sikkerhet	
Tomter, bygninger	87 623 411
Fast eiendom i datterselskapet i AmCo Bygg 2 Nærbø AS	53 274 786

Note 7 - 7 Investeringer i datterselskap

Konsernet består av morselskapet AmCo Bygg Nærbø AS og datterselskapet AmCo Bygg 2 Nærbø AS.

Firma	Eierandel	Ansk.kost.	Balanseført verdi
AmCo Bygg 2 Nærbø AS	100%	17 541 654	17 541 654

Følgende resultat og egenkapital har datterselskapet pr 31.12.2024:

	Resultat	Egenkapital
AmCo Bygg 2 Nærbø AS	-286 937	16 417 366

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	44 100 000	48 669 603	92 769 603
Årsresultat	0	5 625 772	5 625 772
- Avgitt konsernbidrag	0	-43 253	-43 253
Egenkapital 31.12.2024	44 100 000	54 252 123	98 352 123

Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er fordelt på 4 410 stk aksjer a kr 10 000

Aksjonærene i selskapet 31.12.2024 var:

- Coop Norge Eiendom AS 50%
- Coop Nærbø SA 50%



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Arild Gudmestad

a7cad146-4677-4227-803a-258c1ebd5347 - 2025-03-19 11:39:42 UTC +02:00
BankID - 3a75934a-bea6-43f5-8223-1acb881d685e - NO

MAGNE SØVDE

9cdf4686-4145-4c6c-9190-442431596be0 - 2025-03-19 12:21:32 UTC +02:00
BankID - b2d5b4c1-0958-4061-b407-024d0ab21d14 - NO

Tor Gudmestad

53fe0278-1936-4761-944d-96118b247ab3 - 2025-03-19 12:32:10 UTC +02:00
BankID - 535e7ac3-1b80-4d2f-98a4-2ef066ae100e - NO

Ove Skrøvseth

8a684684-ca23-4d0e-9e2b-7fd3f63c0e23 - 2025-03-20 15:02:17 UTC +02:00
BankID - f796b207-c1bf-4a86-81ec-93fbbe6051aa - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/bd672c30-0ee5-4a63-a63a-8ab88868b58c>

visma sign
www.vismasign.com



Årsregnskap for
AMCO BYGG NÆRBØ AS

892811172

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Viderebel.felleskostnader		3 529 148	4 139 381
Viderebel.fellesmarkesføring		1 183 154	1 119 967
Salgsinntekter		15 258	0
Leieinntekter		11 831 899	11 071 230
Andre inntekter		-70	105
Sum driftsinntekter		16 559 389	16 330 682
Driftskostnader			
Varekostnad		-14 568	0
Lønnskostnad	1	0	-31 920
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-2 649 935	-940 543
Annen driftskostnad	3	-3 238 428	-2 708 306
Leietakers andel felleskostnader		-3 529 148	-4 139 381
Leietakers andel felles markedsføring		-1 168 064	-747 090
Sum driftskostnader		-10 600 143	-8 567 240
Driftsresultat		5 959 246	7 763 442
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 485 292	2 551 139
Annen renteinntekt		892 089	640 554
Annen finansinntekt		1 419 482	1 053 607
Sum finansinntekter		4 796 863	4 245 300
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 540 950	-3 390 216
Annen finanskostnad		0	-3 655
Sum finanskostnader		-3 540 950	-3 393 871
Netto finans		1 255 913	851 429
Resultat før skattekostnad		7 215 159	8 614 871
Skattekostnad	4, 5	-1 589 386	-1 900 910
Årsresultat		5 625 772	6 713 961
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	10 000 000
Avgitt konsernbidrag		43 253	0
Annen egenkapital		5 582 519	-3 286 039
Sum overføringer		5 625 772	6 713 961



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	87 623 411	87 389 148
Sum varige driftsmidler		87 623 411	87 389 148
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	17 541 654	17 541 654
Lån til foretak i samme konsern		35 433 493	32 882 354
Andre langsiktige fordringer		950 458	556 580
Sum finansielle anleggsmidler		53 925 605	50 980 588
Sum anleggsmidler		141 549 016	138 369 736
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 518 793	4 036 452
Kortsiktige konsernfordringer		2 485 292	2 551 139
Andre kortsiktige fordringer		996 290	232 762
Sum fordringer		8 000 374	6 820 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 713 746	26 314 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 713 746	26 314 793
Sum omløpsmidler		19 714 120	33 135 146
SUM EIENDELER		161 263 136	171 504 882



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	44 100 000	44 100 000
Sum innskutt egenkapital		44 100 000	44 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	54 252 123	48 669 603
Sum opptjent egenkapital		54 252 123	48 669 603
Sum egenkapital		98 352 123	92 769 603
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	6 278 370	6 438 414
Sum avsetning for forpliktelser		6 278 370	6 438 414
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	49 781 250	54 206 250
Sum annen langsiktig gjeld		49 781 250	54 206 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		524 497	1 323 101
Betalbar skatt	4, 5	1 737 231	1 663 153
Skyldige offentlige avgifter		330 335	432 142
Utbytte		0	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		55 452	0
Annen kortsiktig gjeld		4 203 878	4 672 218
Sum kortsiktig gjeld		6 851 392	18 090 614
Sum gjeld		62 911 013	78 735 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 263 136	171 504 882

SURNADAL, 19.03.2025

Arild Gudmestad
styrets leder

Magne Søvde
styremedlem

Tor Gudmestad
styremedlem

Ove Skrøvseth
styremedlem / daglig leder



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Noter

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Unntak fra dette er konsernmellomværende. Konsernfordringer er klassifisert som langsiktige fordringer. Den samme regel gjelder for konserngjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med forandringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som påvirker selskapets finansielle stilling i fremtiden, er opplyst om dersom dette er vesentlig.



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	30 000	30 000
Arbeidsgiveravgift	1 920	1 920
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-31 920	0
Sum	0	31 920

Mer om årsverk og lønn

Hverken daglig leder eller styreleder har rett til særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansetteforholdet. Det er ingen ansatte i selskapet pr 31.12.2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. All aktivitet i AmCo Bygg Nærbø AS blir administrert gjennom Amfi Drift AS.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	100 710 602
Tilgang i året	2 884 198
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	103 594 800
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 971 391
Balanseført verdi per 31.12.	87 623 409
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 649 935

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Økonomisk levetid 100 år

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	24 505	23 336
Andre tjenester	336 024	10 075
Sum godtgjørelse til revisor	360 529	33 411

Mer om ytelser til revisjon

Andre tjenester er styrehonorar og konsulenthonorar ifbm Breem-In-Use



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 749 430	1 663 153
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-160 044	237 757
Skattekostnad	1 589 386	1 900 910
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 215 159	8 614 871
Permanente forskjeller	16 962	197 395
+/- Endring i midlertidige forskjeller	719 835	-1 252 481
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-55 452	0
Skattepliktig inntekt	7 896 504	7 559 786
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 749 430	1 663 153
Betalbar skatt på konsernbidrag	-12 199	0
Betalbar skatt i balansen	1 737 231	1 663 153

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	29 984 680	29 242 852	741 828
Omløpsmidler	-331 000	-344 400	13 400
Kortsiktig gjeld	-388 162	-360 405	-27 758
Netto forskjeller	29 265 518	28 538 048	727 471
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	29 265 518	28 538 048	727 471
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	6 438 414	6 278 370	160 044



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	49 781 250
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Eiendeler stilt som sikkerhet	
Tomter, bygninger	87 623 411
Fast eiendom i datterselskapet i AmCo Bygg 2 Nærbø AS	53 274 786

Note 7 - 7 Investeringer i datterselskap

Konsernet består av morselskapet AmCo Bygg Nærbø AS og datterselskapet AmCo Bygg 2 Nærbø AS.

Firma	Eierandel	Ansk.kost.	Balanseført verdi
AmCo Bygg 2 Nærbø AS	100%	17 541 654	17 541 654

Følgende resultat og egenkapital har datterselskapet pr 31.12.2024:

	Resultat	Egenkapital
AmCo Bygg 2 Nærbø AS	-286 937	16 417 366

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	44 100 000	48 669 603	92 769 603
Årsresultat	0	5 625 772	5 625 772
- Avgitt konsernbidrag	0	-43 253	-43 253
Egenkapital 31.12.2024	44 100 000	54 252 123	98 352 123

Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er fordelt på 4 410 stk aksjer a kr 10 000

Aksjonærene i selskapet 31.12.2024 var:

- Coop Norge Eiendom AS 50%
- Coop Nærbø SA 50%



AMCO BYGG NÆRBØ AS
892 811 172

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.