



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 704 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ekelundveien 9
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Account Group AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 6 433 | 0 |
| Sum kostnader | | 6 433 | 0 |
| Driftsresultat | 1 | -6 433 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -6 433 | 0 |
| Årsresultat | | -6 433 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -6 433 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 433 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|---------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 556 | 0 |
| Sum fordringer | | 556 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 87 895 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 87 895 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 88 451 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 88 451 | 0 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 784 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 94 216 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 6 433 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 433 | 0 |
| Sum egenkapital | | 87 783 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 668 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 668 | 0 |
| Sum gjeld | | 668 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 88 451 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353623

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 704 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ekelundveien 9
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Account Group AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 704 483
KLEVMØEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|--------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 6 433 | 0 |
| Sum kostnader | | 6 433 | 0 |
| Driftsresultat | 1 | -6 433 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -6 433 | 0 |
| Årsresultat | | -6 433 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -6 433 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 433 | 0 |



Organisasjonsnr: 933 704 483
KLEVMØEN EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |

| | | | |
|----------------------------------|--|---|---|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler Varer

| | | | |
|------------------------------|--|-----|---|
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 556 | 0 |
| Sum fordringer | | 556 | 0 |

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |

| | | | |
|--|--|--------|---|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 87 895 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 87 895 | 0 |

| | | | |
|------------------|--|--------|---|
| Sum omløpsmidler | | 88 451 | 0 |
|------------------|--|--------|---|

| | | | |
|----------------------|--|---------------|----------|
| SUM EIENDELER | | 88 451 | 0 |
|----------------------|--|---------------|----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|-----------------------------|---|---------|---|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 784 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 94 216 | 0 |

| | | | |
|-----------------------------|--|--------|---|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 6 433 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 433 | 0 |



| | | |
|--------------------------------------|---------------|----------|
| Sum egenkapital | 87 783 | 0 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 668 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | 668 | 0 |
| Sum gjeld | 668 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 88 451 | 0 |



Organisasjonsnr: 933 704 483
KLEVMOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
KLEVMOEN EIENDOM AS

933704483

Regnskapsår
03.06.2024 - 31.12.2024



KLEVMOEN EIENDOM AS
933 704 483

Resultatregnskap

| | Note | 03.06 - 31.12.2024 |
|----------------------------|------|--------------------|
| Driftskostnader | | |
| Annen driftskostnad | | 6 433 |
| Sum driftskostnader | | 6 433 |
| Driftsresultat | 1 | -6 433 |
| Årsresultat | | -6 433 |
| Overføringer | | |
| Udekket tap | | -6 433 |
| Sum overføringer | | -6 433 |



KLEVMOEN EIENDOM AS
933 704 483

Balanse

EIENDELER

Note 31.12.2024

Omløpsmidler

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

556

Sum fordringer

556

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

87 895

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

87 895

Sum omløpsmidler

88 451

SUM EIENDELER

88 451



KLEVMOEN EIENDOM AS
933 704 483

Balanse

| | Note | 31.12.2024 |
|---------------------------------|------|---------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 2 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 784 |
| Sum innskutt egenkapital | | 94 216 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | | 6 433 |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 433 |
| Sum egenkapital | | 87 783 |
| Gjeld | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 668 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 668 |
| Sum gjeld | | 668 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 88 451 |

FREDRIKSTAD, 22.03.2025

Noah Andreas Klevmoen
styrets leder / daglig leder



KLEVMOEN EIENDOM AS
933 704 483

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsernforhold

Selskapet Klevmoen Eiendom AS ble stiftet av Klevmoen Invest AS. Per 31.12.2024 hadde selskapet ikke noe fordringer og/eller gjeld til morselskapet.