



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 671 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ENGROSHUSET
Forretningsadresse: Normanns gate 24
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 951	99 646
Annen driftsinntekt		2 200 311	2 115 541
Sum inntekter		2 330 262	2 215 187
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 436	26 061
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad	2	696 939	562 673
Sum kostnader		723 375	588 734
Driftsresultat		1 606 888	1 626 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 545	27 913
Sum finansinntekter		14 545	27 913
Annen rentekostnad		360 841	389 739
Sum finanskostnader		360 841	389 739
Netto finans		-346 296	-361 826
Resultat før skattekostnad		1 260 592	1 264 627
Skattekostnad	3, 4	279 321	285 426
Årsresultat		981 271	979 201
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	981 271	979 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	370 820	392 756
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 875	18 375
Sum varige driftsmidler		384 695	411 131
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	5 820 874	6 025 075
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 820 874	6 025 075
Sum anleggsmidler		6 205 569	6 436 206
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	125 417	85 075
Konsernfordringer	7	8 734	0
Sum fordringer		134 151	85 075
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum annen langsiktig gjeld		5 479 981	5 799 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 671	4 515
Betalbar skatt	3	282 120	283 023
Utbytte	5	981 271	979 201
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		143 461	194 695
Sum kortsiktig gjeld		1 419 522	1 461 434
Sum gjeld		6 917 829	7 282 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 017 829	7 382 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 316107

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 671 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ENGROSHUSET
Forretningsadresse: Normanns gate 24
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Organisasjonsnr: 929 671 767
AS ENGROSHUSET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 951	99 646
Annen driftsinntekt		2 200 311	2 115 541
Sum inntekter		2 330 262	2 215 187
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 436	26 061
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad	2	696 939	562 673
Sum kostnader		723 375	588 734
Driftsresultat		1 606 888	1 626 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 545	27 913
Sum finansinntekter		14 545	27 913
Annen rentekostnad		360 841	389 739
Sum finanskostnader		360 841	389 739
Netto finans		-346 296	-361 826
Resultat før skattekostnad		1 260 592	1 264 627
Skattekostnad	3, 4	279 321	285 426
Årsresultat		981 271	979 201
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	981 271	979 201



Organisasjonsnr: 929 671 767
AS ENGROSHUSET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	370 820	392 756
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 875	18 375
Sum varige driftsmidler		384 695	411 131
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	5 820 874	6 025 075
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 820 874	6 025 075
Sum anleggsmidler		6 205 569	6 436 206
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	125 417	85 075
Konsernfordringer	7	8 734	0
Sum fordringer		134 151	85 075
Investeringer			



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		678 109	861 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		678 109	861 262
Sum omløpsmidler		812 259	946 338
SUM EIENDELER		7 017 829	7 382 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	18 326	21 125
Sum avsetninger for forpliktelses		18 326	21 125
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 479 981	5 799 985
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 479 981	5 799 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 671	4 515
Betalbar skatt	3	282 120	283 023
Utbytte	5	981 271	979 201
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		143 461	194 695
Sum kortsiktig gjeld		1 419 522	1 461 434
Sum gjeld		6 917 829	7 282 544



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

7 017 829

7 382 544



Organisasjonsnr: 929 671 767
AS ENGROSHUSET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Virksomhetens art og hvor virksomheten drives Selskapet driver med utleie av fast eiendom i Stavanger.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1338520.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1338520.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	953824.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	384696.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26436.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5829608.00	6025075.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
5820874.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
AS ENGROSHUSET

929671767

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



AS ENGROSHUSET
929 671 767

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		129 951	99 646
Annen driftsinntekt		2 200 311	2 115 541
Sum driftsinntekter		2 330 262	2 215 187
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-26 436	-26 061
Annen driftskostnad	2	-696 939	-562 673
Sum driftskostnader		-723 375	-588 734
Driftsresultat		1 606 888	1 626 453
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14 545	27 913
Sum finansinntekter		14 545	27 913
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-360 841	-389 739
Sum finanskostnader		-360 841	-389 739
Netto finans		-346 296	-361 826
Resultat før skattekostnad		1 260 592	1 264 627
Skattekostnad	3, 4	-279 321	-285 426
Årsresultat		981 271	979 201
Overføringer			
Ordinært utbytte	5	981 271	979 201
Sum overføringer		981 271	979 201



AS ENGROSHUSET
929 671 767

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	370 820	392 756
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 875	18 375
Sum varige driftsmidler		384 695	411 131
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	5 820 874	6 025 075
Sum finansielle anleggsmidler		5 820 874	6 025 075
Sum anleggsmidler		6 205 569	6 436 206
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	7	8 734	0
Andre kortsiktige fordringer	9	125 417	85 075
Sum fordringer		134 151	85 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		678 109	861 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		678 109	861 262
Sum omløpsmidler		812 259	946 338
SUM EIENDELER		7 017 829	7 382 544



AS ENGROSHUSET
929 671 767

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	18 326	21 125
Sum avsetning for forpliktelser		18 326	21 125
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 479 981	5 799 985
Sum annen langsiktig gjeld		5 479 981	5 799 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 671	4 515
Betalbar skatt	3	282 120	283 023
Utbytte	5	981 271	979 201
Annen kortsiktig gjeld		143 461	194 695
Sum kortsiktig gjeld		1 419 522	1 461 434
Sum gjeld		6 917 829	7 282 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 017 829	7 382 544

STAVANGER, 18.02.2026

Per Halvorsen
styrets leder / daglig leder

Per Olav Halvorsen
styremedlem

Maria Therese Halvorsen
styremedlem

Marta Rovik Halvorsen
styremedlem



AS ENGROSHUSET
929 671 767

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av fast eiendom i Stavanger.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



AS ENGROSHUSET
929 671 767

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 338 520
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 338 520
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-953 824
Balanseført verdi per 31.12.	384 696
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	26 436

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	282 120	283 023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 799	2 403
Skattekostnad	279 321	285 426
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 260 592	1 264 627
Permanente forskjeller	9 051	32 763
+/- Endring i midlertidige forskjeller	12 722	-10 923
Skattepliktig inntekt	1 282 365	1 286 467
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	282 120	283 023
Betalbar skatt i balansen	282 120	283 023

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	96 021	83 299	12 722
Netto forskjeller	96 021	83 299	12 722
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	96 021	83 299	12 722
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	21 125	18 326	2 799



AS ENGROSHUSET
929 671 767

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	0	100 000
Årsresultat	0	981 271	981 271
Avsatt utbytte	0	-981 271	-981 271
Egenkapital 31.12.2025	100 000	0	100 000

Note 6 - Gjeld

Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler : 5 479 981

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler: 370 820

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 829 608	6 025 075

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 820 874
---	-----------

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10	10 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
PEMA HOLDING AS	10	100,00	Ordinære



Aven Revisjon AS

Revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i AS Engroshuset

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert AS Engroshuset sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 981 271. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Kontoradr.: Verven 42
4014 Stavanger

E-mail: post@avenrevisjon.no

Org.nr: NO 992 121 696 MVA

Mobiltf.: 918 60 375

Medlem i Den norske
Revisorforening



Aven Revisjon AS

Revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, den 18.februar 2026

Aven Revisjon AS

Kåre Aven

Statsautorisert revisor