



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 167 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNØRVEIEN AS
Forretningsadresse: Grønørveien 51
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oda Krogstad Anderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 168 751	984 364
Sum inntekter		1 168 751	984 364
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	218 258	136 630
Annen driftskostnad	2	189 558	1 031 962
Sum kostnader		407 816	1 168 592
Driftsresultat		760 935	-184 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 279	
Annen finansinntekt		161	
Sum finansinntekter		4 440	
Annen rentekostnad		553 431	325 363
Annen finanskostnad			67
Sum finanskostnader		553 431	325 430
Netto finans		-548 991	-325 430
Ordinært resultat før skattekostnad		211 944	-509 657
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 627	-112 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		165 317	-397 533
Årsresultat		165 317	-397 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		165 317	-397 533
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	165 317	-397 533
Sum overføringer og disponeringer		165 317	-397 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	180 631	227 258
Sum immaterielle eiendeler		180 631	227 258
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 271 786	12 572 704
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		34 304	
Sum varige driftsmidler		15 306 090	12 572 704
Sum anleggsmidler		15 486 721	12 799 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-5 807	
Andre fordringer		17 400	10 852
Sum fordringer		11 593	10 852
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 340	264 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 340	264 095
Sum omløpsmidler		88 933	274 947
SUM EIENDELER		15 575 655	13 074 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	1 512 000	1 512 000
Overkurs		820 000	820 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		2 332 000	2 332 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	326 376	161 058
Sum opptjent egenkapital		326 376	161 058
Sum egenkapital		2 658 376	2 493 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 855 036	10 392 361
Sum annen langsiktig gjeld		12 855 036	10 392 361
Sum langsiktig gjeld		12 855 036	10 392 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 166	186 796
Skyldig offentlige avgifter		8 615	-25 769
Annen kortsiktig gjeld		28 462	28 462
Sum kortsiktig gjeld		62 244	189 490
Sum gjeld		12 917 279	10 581 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 575 655	13 074 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 384416

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 167 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNØRVEIEN AS
Forretningsadresse: Grønørveien 51
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oda Krogstad Anderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 167 378
GRØNØRVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 168 751	984 364
Sum inntekter		1 168 751	984 364
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	218 258	136 630
Annen driftskostnad	2	189 558	1 031 962
Sum kostnader		407 816	1 168 592
Driftsresultat		760 935	-184 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 279	
Annen finansinntekt		161	
Sum finansinntekter		4 440	
Annen rentekostnad		553 431	325 363
Annen finanskostnad			67
Sum finanskostnader		553 431	325 430
Netto finans		-548 991	-325 430
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 627	-112 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		165 317	-397 533
Årsresultat		165 317	-397 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		165 317	-397 533
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	165 317	-397 533
Sum overføringer og disponeringer		165 317	-397 533



Organisasjonsnr: 919 167 378
GRØNØRVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	180 631	227 258
Sum immaterielle eiendeler		180 631	227 258

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 271 786	12 572 704
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		34 304	
Sum varige driftsmidler		15 306 090	12 572 704

Sum anleggsmidler		15 486 721	12 799 962
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-5 807	
Andre fordringer		17 400	10 852
Sum fordringer		11 593	10 852

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		77 340	264 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 340	264 095

Sum omløpsmidler		88 933	274 947
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		15 575 655	13 074 909
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,6	1 512 000	1 512 000
Overkurs		820 000	820 000
Sum innskutt egenkapital		2 332 000	2 332 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	326 376	161 058
Sum opptjent egenkapital		326 376	161 058

Sum egenkapital		2 658 376	2 493 058
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 855 036	10 392 361
Sum annen langsiktig gjeld		12 855 036	10 392 361
Sum langsiktig gjeld		12 855 036	10 392 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 166	186 796
Skyldig offentlige avgifter		8 615	-25 769
Annen kortsiktig gjeld		28 462	28 462
Sum kortsiktig gjeld		62 244	189 490
Sum gjeld		12 917 279	10 581 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 575 655	13 074 909



Organisasjonsnr: 919 167 378
GRØNØRVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Arnt-Otto Lie
2023-04-27

 BankID Signing
Odd Johan Kvakland
2023-04-27

 BankID Signing
Norvald Veland
2023-04-27

 BankID Signing
Sigurd Garberg
2023-04-28

**Årsregnskap 2022
for
Grønørveien AS**

Organisasjonsnr. 919167378



Grønørveien AS

Resultatregnskap

Note 2222



DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Salgsinntekt 1 168 751 984 364

Sum driftsinntekter 1 168 751 984 364

Driftskostnader

Avskrivning på varige driftsmidler 1 218 258 136 630

Annen driftskostnad 2 189 558 1 031 962

Sum driftskostnader 407 816 1 168 592**DRIFTSRESULTAT 760 935 -184 227**

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finansinntekter

Annen renteinntekt 4 279 0

Annen finansinntekt 161 0

Sum finansinntekter 4 440 0

Finanskostnader

Annen rentekostnad 553 431 325 363

Annen finanskostnad 0 67

Sum finanskostnader 553 431 325 430**NETTO FINANSPOSTER -548 991 -325 430****ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD 211 944 -509 657**

Skattekostnad på ordinært resultat

Skattekostnad på ordinært resultat 3 46 627 -112 124

ORDINÆRT RESULTAT 165 317 -397 533**ÅRSRESULTAT 165 317 -397 533**

OVERFØRINGER

Overføringer annen egenkapital 4 165 317 -397 533


SUM OVERFØRINGER 165 317 -397 533




Grønørveien AS

Balanse pr. 31.12.2222

 BankID Signing
Arnt-Otto Lie
2023-04-27

 BankID Signing
Odd Johan Kvakland
2023-04-27

 BankID Signing
Norvald Veland
2023-04-27

 BankID Signing
Sigurd Garberg
2023-04-28

	Note	31.12.2222	31.12.2222
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	180 631	227 258
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 271 786	12 572 704
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		34 304	0
Sum anleggsmidler		15 486 721	12 799 962
Omløpsmidler			
Kundefordringer		-5 807	0
Andre fordringer		17 400	10 852
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 340	264 095
Sum omløpsmidler		88 933	274 947
SUM EIENDELER		15 575 655	13 074 909



Grønørveien AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	1 512 000	1 512 000
Overkursfond		820 000	820 000
Sum innskutt egenkapital		2 332 000	2 332 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	326 376	161 058
Sum opptjent egenkapital		326 376	161 058
Sum egenkapital		2 658 376	2 493 058
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 855 036	10 392 361
Sum annen langsiktig gjeld		12 855 036	10 392 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 166	186 796
Skyldig offentlige avgifter		8 615	-25 769
Annen kortsiktig gjeld		28 463	28 463
Sum kortsiktig gjeld		62 244	189 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 575 655	13 074 909

Orkanger, 18.04.2023

Norvald Veland
styrets leder

Odd Johan Kvakland
styremedlem

Sigurd Garberg
styremedlem


Arnt Otto Lie
Styremedlem



Grønørveien AS

Noter 2022

 BankID Signing
Arnt-Otto Lie
2023-04-27

 BankID Signing
Odd Johan Kvakland
2023-04-27

 BankID Signing
Norvald Veland
2023-04-27

 BankID Signing
Sigurd Garberg
2023-04-28

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grønørveien AS

Noter 2022

 BankID Signing
Arnt-Otto Lie
2023-04-27

 BankID Signing
Odd Johan Kvakland
2023-04-27

 BankID Signing
Norvald Veland
2023-04-27

 BankID Signing
Sigurd Garberg
2023-04-28

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 326 549	0	13 326 549
+ Tilgang	5 197 315	39 582	5 236 897
- Avgang	2 285 253	0	2 285 253
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 238 612	39 582	16 278 193
Akk. av/nedskr. pr 1/1	753 845	0	753 845
+ Ordinære avskrivninger	212 980	5 278	218 258
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	966 825	5 278	972 103
Balanseført verdi pr 31/12	15 271 786	34 304	15 306 090
Prosentats for ord.avskr	1-10	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Følgelig er det ikke etablert noen pensjonsordning.

Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.



Grønørveien AS

Noter 2022

 BankID Signing
Arnt-Otto Lie
2023-04-27

 BankID Signing
Odd Johan Kvakland
2023-04-27

 BankID Signing
Norvald Veland
2023-04-27

 BankID Signing
Sigurd Garberg
2023-04-28

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	211 944
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-67 244
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	144 700
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	144 700
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	46 627
= Ordinær skattekostnad	46 627
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	8 857 717	8 790 473
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	307 538	452 238
+ Neg. midl. forskj. som ikke skal utlignes	-9 371 230	-9 371 230
= Grunnlag utsatt skatt	-821 051	-1 032 995
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	821 051	1 032 995
+ Neg. midl. forskj. som ikke skal utlignes	-9 371 230	-9 371 230
= Grunnlag utsatt skattefordel	821 051	1 032 995
Utsatt skattefordel	180 631	227 259
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	180 631	227 258

Note 4 - Egenkapital

Noter for Grønørveien AS

Organisasjonsnr. 919167378




Grønørveien AS

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 512 000	820 000	161 058	2 493 058
+Fra årets resultat			165 317	165 317
Pr 31.12.	1 512 000	820 000	326 376	2 658 376

 BankID Signing
Arnt-Otto Lie
2023-04-27

 BankID Signing
Odd Johan Kvakland
2023-04-27

 BankID Signing
Norvald Veland
2023-04-27

 BankID Signing
Sigurd Garberg
2023-04-28

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12.855.036	10.392.361
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15.271.786	12.572.704

Gjeld med forefall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør kr 11.188.483,97

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen består av 17.000 aksjer à kr 1.000. I følge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Eierstruktur pr 31.12.2021		Antall aksjer	Eier-/ stemmeandel
Grønørveien AS	Orkland	1.880	11 %
Orkla Engineering AS	Orkland	3.400	20 %
Trond Arild Tallerås		2.040	12 %
Rosenvik Holding AS	Orkland	3.400	20 %
Sigurd Garberg	styremedlem	3.400	20 %
Weld Partner AS	Orkland	1.440	8,5 %
Snorre Sturla Forås		1.440	8,5 %
Sum		17.000	100,0 %



Grønørveien AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grønørveien AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 326 549	0	13 326 549
+ Tilgang	5 197 315	39 582	5 236 897
- Avgang	2 285 253	0	2 285 253
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 238 612	39 582	16 278 193
Akk. av/nedskr. pr 1/1	753 845	0	753 845
+ Ordinære avskrivninger	212 980	5 278	218 258
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	966 825	5 278	972 103
Balanseført verdi pr 31/12	15 271 786	34 304	15 306 090
Prosentats for ord.avskr	1-10	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Følgelig er det ikke etablert noen pensjonsordning.

Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.



Grønørveien AS

Noter 2022**Note 3 - Skatt****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	211 944
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-67 244
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	144 700
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	144 700
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	46 627
= Ordinær skattekostnad	46 627
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	8 857 717	8 790 473
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	307 538	452 238
+ Neg. midl. forskj. som ikke skal utlignes	-9 371 230	-9 371 230
= Grunnlag utsatt skatt	-821 051	-1 032 995
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	821 051	1 032 995
+ Neg. midl. forskj. som ikke skal utlignes	-9 371 230	-9 371 230
= Grunnlag utsatt skattefordel	821 051	1 032 995
Utsatt skattefordel	180 631	227 259
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	180 631	227 258

Note 4 - Egenkapital

Noter for Grønørveien AS

Organisasjonsnr. 919167378



Grønørveien AS

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 512 000	820 000	161 058	2 493 058
+Fra årets resultat			165 317	165 317
Pr 31.12.	1 512 000	820 000	326 376	2 658 376

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12.855.036	10.392.361
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15.271.786	12.572.704

Gjeld med forefall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør kr 11.188.483,97

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen består av 17.000 aksjer à kr 1.000. I følge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Eierstruktur pr 31.12.2021		Antall aksjer	Eier-/ stemmeandel
Grønørveien AS	Orkland	1.880	11 %
Orkla Engineering AS	Orkland	3.400	20 %
Trond Arild Tallerås		2.040	12 %
Rosenvik Holding AS	Orkland	3.400	20 %
Sigurd Garberg	styremedlem	3.400	20 %
Weld Partner AS	Orkland	1.440	8,5 %
Snorre Sturla Forås		1.440	8,5 %
Sum		17.000	100,0 %



Grønørveien AS

Resultatregnskap

	Note	2222	2121
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 168 751	984 364
Sum driftsinntekter		1 168 751	984 364
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	218 258	136 630
Annen driftskostnad	2	189 558	1 031 962
Sum driftskostnader		407 816	1 168 592
DRIFTSRESULTAT		760 935	-184 227
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 279	0
Annen finansinntekt		161	0
Sum finansinntekter		4 440	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		553 431	325 363
Annen finanskostnad		0	67
Sum finanskostnader		553 431	325 430
NETTO FINANSPOSTER		-548 991	-325 430
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		211 944	-509 657
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 627	-112 124
ORDINÆRT RESULTAT		165 317	-397 533
ÅRSRESULTAT		165 317	-397 533
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	165 317	-397 533
SUM OVERFØRINGER		165 317	-397 533



Grønørveien AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	180 631	227 258
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 271 786	12 572 704
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		34 304	0
Sum anleggsmidler		15 486 721	12 799 962
Omløpsmidler			
Kundefordringer		-5 807	0
Andre fordringer		17 400	10 852
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 340	264 095
Sum omløpsmidler		88 933	274 947
SUM EIENDELER		15 575 655	13 074 909

Årsregnskap for Grønørveien AS

Organisasjonsnr. 919167378



Grønørveien AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	1 512 000	1 512 000
Overkursfond		820 000	820 000
Sum innskutt egenkapital		2 332 000	2 332 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	326 376	161 058
Sum opptjent egenkapital		326 376	161 058
Sum egenkapital		2 658 376	2 493 058
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 855 036	10 392 361
Sum annen langsiktig gjeld		12 855 036	10 392 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 166	186 796
Skyldig offentlige avgifter		8 615	-25 769
Annen kortsiktig gjeld		28 463	28 463
Sum kortsiktig gjeld		62 244	189 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 575 655	13 074 909

Orkanger, 18.04.2023

Norvald Veland
styrets leder

Odd Johan Kvakland
styremedlem

Sigurd Garberg
styremedlem

Arnt Otto Lie
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Grønørveien AS**

Organisasjonsnr. 919167378