



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 797 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R. SKOGLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: 2133 GARDVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Skogli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 970	580 126
Annen driftsinntekt		227 426	288 393
Sum inntekter		357 396	868 519
Kostnader			
Varekostnad		14 820	
Lønnskostnad	2	40 584	411 217
Avskrivning	3	545 871	534 835
Annen driftskostnad		293 154	370 972
Sum kostnader		894 429	1 317 024
Driftsresultat		-537 033	-448 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	
Sum finansinntekter		68	
Annen rentekostnad			100
Sum finanskostnader			100
Netto finans		68	-100
Ordinært resultat før skattekostnad		-536 965	-448 605
Skattekostnad	4	-118 147	-98 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-418 818	-349 912
Årsresultat		-418 818	-349 912
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		418 818	349 912
Sum overføringer og disponeringer		418 818	349 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 924 566	7 216 384
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		340 511	534 903
Sum varige driftsmidler	3	7 265 077	7 751 287
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	
Sum anleggsmidler		7 765 077	7 751 287
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 868	130 547
Andre fordringer		9 781	19 886
Sum fordringer		31 649	150 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 004 743	1 876 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 004 743	1 876 824
Sum omløpsmidler		1 036 392	2 027 257
SUM EIENDELER		8 801 469	9 778 544

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	8	3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		103 700	103 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 325 121	9 143 939
Sum opptjent egenkapital		8 325 121	9 143 939
Sum egenkapital	8	8 428 821	9 247 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	334 801	452 948
Sum avsetninger for forpliktelser		334 801	452 948
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		334 801	452 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 743	8 857
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		-10 498	36 220
Annen kortsiktig gjeld		15 602	32 880
Sum kortsiktig gjeld		37 847	77 957
Sum gjeld		372 648	530 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 801 469	9 778 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547777

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 797 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULVAVRETING AS
2133 GARDVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Skogli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 885 797 512
GULVAVRETNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 970	580 126
Annen driftsinntekt		227 426	288 393
Sum inntekter		357 396	868 519
Kostnader			
Varekostnad		14 820	
Lønnskostnad	2	40 584	411 217
Avskrivning	3	545 871	534 835
Annen driftskostnad		293 154	370 972
Sum kostnader		894 429	1 317 024
Driftsresultat		-537 033	-448 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	
Sum finansinntekter		68	
Annen rentekostnad			100
Sum finanskostnader			100
Netto finans		68	-100
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-536 965	-448 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		-418 818	-349 912
Årsresultat		-418 818	-349 912
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		418 818	349 912
Sum overføringer og disponeringer		418 818	349 912



Organisasjonsnr: 885 797 512
GULVAVRETNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		6 924 566	7 216 384
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
		340 511	534 903
Sum varige driftsmidler	3	7 265 077	7 751 287
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	
Sum anleggsmidler		7 765 077	7 751 287
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		21 868	130 547
Andre fordringer			
		9 781	19 886
Sum fordringer		31 649	150 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	1 004 743	1 876 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 004 743	1 876 824
Sum omløpsmidler		1 036 392	2 027 257
SUM EIENDELER		8 801 469	9 778 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	8	3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		103 700	103 700



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 325 121	9 143 939
Sum opptjent egenkapital		8 325 121	9 143 939
Sum egenkapital	8	8 428 821	9 247 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	334 801	452 948
Sum avsetninger for forpliktelses		334 801	452 948
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		334 801	452 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 743	8 857
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		-10 498	36 220
Annen kortsiktig gjeld		15 602	32 880
Sum kortsiktig gjeld		37 847	77 957
Sum gjeld		372 648	530 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 801 469	9 778 544



Organisasjonsnr: 885 797 512
GULVAVRETNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Runar Skogli	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33556.00	363230.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3741.00	39035.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1735.00	5027.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1552.00	3925.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40584.00	411217.00

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gulvavretting AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Gulvavretting AS

Org. nr. 885797512

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		129 970	580 126
Annen driftsinntekt		227 426	288 393
Sum driftsinntekter		357 396	868 519
Driftskostnader			
Varekostnad		14 820	0
Lønnskostnad	2	40 584	411 217
Avskrivning	3	545 871	534 835
Annen driftskostnad		293 154	370 972
Sum driftskostnader		894 429	1 317 024
DRIFTSRESULTAT		-537 033	-448 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	0
Sum finansinntekter		68	0
Annen rentekostnad		0	100
Sum finanskostnader		0	100
Netto finansposter		68	-100
Resultat før skattekostnad		-536 965	-448 605
Skattekostnad	4	-118 147	-98 693
ÅRSRESULTAT		-418 818	-349 912
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		418 818	349 912
Sum overføringer og disponeringer		418 818	349 912



Gulvavretting AS

Org. nr: 885797512

Balanse pr. 31.12 **Note** **2022** **2021**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 924 566	7 216 384
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		340 511	534 903
Sum varige driftsmidler	3	7 265 077	7 751 287

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	0

Sum anleggsmidler **7 765 077** **7 751 287**

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Kundefordringer		21 868	130 547
Andre fordringer		9 781	19 886
Sum fordringer		31 649	150 433

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 004 743	1 876 824
Sum omløpsmidler		1 036 392	2 027 257

SUM EIENDELER **8 801 469** **9 778 544**



Gulvavretting AS

Org. nr: 885797512

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	8	3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		103 700	103 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 325 121	9 143 939
Sum opptjent egenkapital		8 325 121	9 143 939
Sum egenkapital	8	8 428 821	9 247 639
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	334 801	452 948
Sum avsetninger for forpliktelser		334 801	452 948
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		334 801	452 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 743	8 857
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		-10 498	36 220
Annen kortsiktig gjeld		15 602	32 880
Sum kortsiktig gjeld		37 847	77 957
Sum gjeld		372 648	530 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 801 469	9 778 544

26.06.2023

Runar Skogli
Styreleder, Daglig leder



Gulvavretting AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Gulvavretting AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	33 556	363 230
Arbeidsgiveravgift	3 741	39 035
Pensjonskostnader	1 735	5 027
Andre ytelser	1 552	3 925
Sum	<u>40 584</u>	<u>411 217</u>

Selskapet var pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstilte kravene i denne loven. Etter januar 2022 har ikke selskapet hatt ansatte.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 506 918	2 888 682	1 072 291	10 467 891
Tilgang kjøpte driftsmidler	57 457	0	2 204	59 661
Anskaffelseskost 31.12.	<u>6 564 375</u>	<u>2 888 682</u>	<u>1 074 495</u>	<u>10 527 552</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-714 304</u>	<u>-2 548 171</u>	<u>0</u>	<u>-3 262 475</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>5 850 071</u>	<u>340 511</u>	<u>1 074 495</u>	<u>7 265 077</u>
Årets avskrivninger	351 479	194 392	0	545 871



Gulvavretting AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	-118 147	-98 693
Årets totale skattekostnad	<u>-118 147</u>	<u>-98 693</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-536 965	-448 605
Permanente forskjeller	-68	0
Endring i midlertidige forskjeller	485 970	439 014
Årets skattegrunnlag	<u>-51 063</u>	<u>-9 591</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	908 316	1 225 120
Utestående fordringer	-2 500	-2 499
Gevinst- og tapskonto	676 659	845 824
Sum	<u>1 582 475</u>	<u>2 068 445</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-60 654</u>	<u>-9 591</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 521 821</u>	<u>2 058 854</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	334 801	452 948

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapet eier 1 000 aksjer i Gulvavretting AS org.nr. 929 309 553 stiftet 17.03.22.

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Gulvavretting AS	20%	500 000	500 000	735 340

Selskapet hadde et overskudd på kr. 1 601 290 i 2022, og egenkapital pr. 31.12.22 var kr. 4 101 290.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke lenger ansatte og skattetrekkkonto er derfor ikke i bruk.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Runar Skogli, Daglig leder	1 000	100 %	100 %



Gulvavretting AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 700	9 143 939	9 247 636
Årsresultat	0	0	-418 818	-418 818
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.	100 000	3 700	8 325 121	8 428 821